

**Årsredovisning**  
för  
**Brinkeboda Wårdshus AB**  
556853-3276

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Östling, Styrelseledamot  
2025-07-28

Styrelsen för Brinkeboda Wårdshus AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver hotell- och restaurangverksamhet i Brinkeboda Wårdshus.

Företaget har sitt säte i Jämtlands län, Åre kommun.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	156	610	1 851	3 038	979
Resultat efter finansiella poster	-595	-623	-1 547	-792	-2 326
Soliditet (%)	neg	neg	neg	4	15

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 479 854	-622 878	<b>-2 052 732</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-622 878	622 878	<b>0</b>
Årets resultat			-594 786	<b>-594 786</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-2 102 732</b>	<b>-594 786</b>	<b>-2 647 518</b>

Villkorat aktieägartillskott 4 300 000 (4 300 000 kr)

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-2 102 732
årets förlust	-594 786
	<b>-2 697 518</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 697 518
	<b>-2 697 518</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		155 948	609 564
Övriga rörelseintäkter		317 435	25 476
		<b>473 383</b>	<b>635 040</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-17 062	-111 421
Övriga externa kostnader		-895 957	-859 966
Personalkostnader	2	0	-26 671
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-124 153	-214 302
		<b>-1 037 172</b>	<b>-1 212 360</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-563 789</b>	<b>-577 320</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		202	542
Räntekostnader och liknande resultatposter		-31 199	-46 100
		<b>-30 997</b>	<b>-45 558</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-594 786</b>	<b>-622 878</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-594 786</b>	<b>-622 878</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-594 786</b>	<b>-622 878</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

4

1 959 586

2 026 374

Inventarier, verktyg och installationer

5

65 820

123 185

**2 025 406**

**2 149 559**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 075 406**

**2 199 559**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

113 400

135 098

Aktuella skattefordringar

21 571

0

Övriga fordringar

143 655

150 500

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

270 919

116 600

**549 545**

**402 198**

##### *Kassa och bank*

158 524

215 103

**Summa omsättningstillgångar**

**708 069**

**617 301**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**2 783 475**

**2 816 860**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

-2 102 732

-1 479 854

Årets resultat

-594 786

-622 878

**-2 697 518**

**-2 102 732**

#### Summa eget kapital

**-2 647 518**

**-2 052 732**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

5 002 026

4 540 642

Övriga skulder

170 000

120 000

#### Summa långfristiga skulder

**5 172 026**

**4 660 642**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

179 895

197 730

Övriga skulder

79 072

2 680

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

8 540

#### Summa kortfristiga skulder

**258 967**

**208 950**

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**2 783 475**

**2 816 860**

## Noter

### Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	3%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

#### Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### Inkomstskatter

##### *Aktuell skatt*

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

**Not 2 Medelantalet anställda**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Medelantalet anställda	0	0

**Not 4 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 366 263	2 366 263
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 366 263</b>	<b>2 366 263</b>
Ingående avskrivningar	-339 889	-273 101
Årets avskrivningar	-66 788	-66 788
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-406 677</b>	<b>-339 889</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 959 586</b>	<b>2 026 374</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	735 571	735 571
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>735 571</b>	<b>735 571</b>
Ingående avskrivningar	-612 386	-464 872
Årets avskrivningar	-57 365	-147 514
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-669 751</b>	<b>-612 386</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>65 820</b>	<b>123 185</b>

Östersund 2025-07-14

*Mikael Östling*  
Mikael Östling