

Årsredovisning
för
Gullsbygården AB

556571-8847

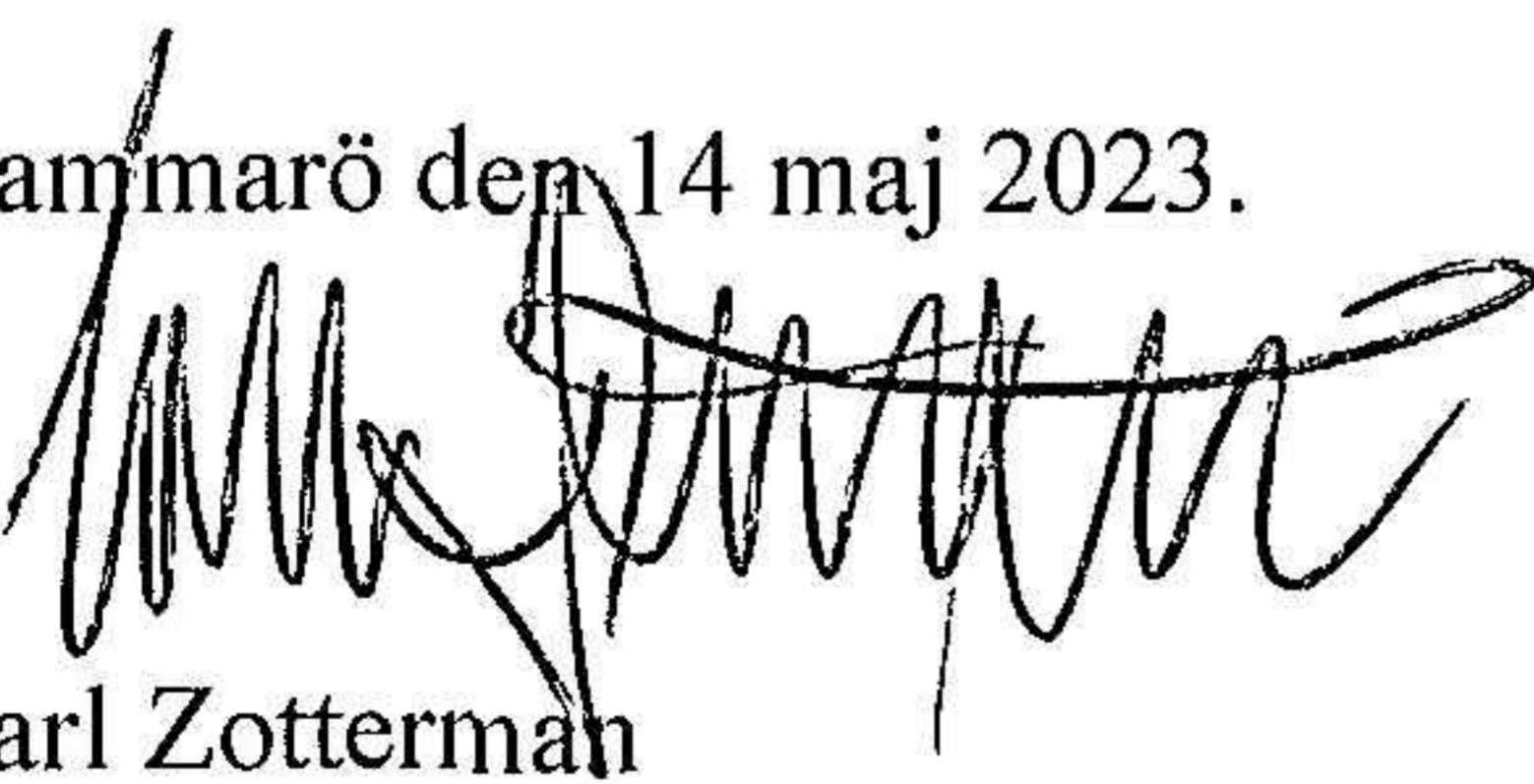
Räkenskapsår

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att denna kopia av årsredovisningen stämmer med originalet, samt att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-05-13. Stämman beslutade, att till förfogande vinstmedel balanseras i ny räkning.

Hammarö den 14 maj 2023.



Carl Zotterman

Årsredovisning
för
Gullsbygården AB

556571-8847

Räkenskapsår

2022

AA

Styrelsen för Gullsbygården AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Allmänt om verksamheten

Bolaget registrerades 1999-09-03. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning av Gullebyn 1:87 i Arvika.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning, kr	21 286	14 625	12 600	17 800
Resultat efter finansiella poster, kr	-36 616	-12 428	-9 693	-44 692
Soliditet, %	99	99	99	99

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	558 325
Årets resultat	-36 616

Disponeras på följande sätt:

Överförs i ny räkning	521 709
-----------------------	---------

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Räkenskapsår: 2022-01-01 – 2022-12-31.

	Not	Perioden 2022-01-01 -2022-12-31	Perioden 2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Övriga rörelseintäkter		21 286	14 625
S:a rörelseintäkter		21 286	14 625
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-59 200	-27 658
Avskrivningar och nedskrivningar av materi- ella och immateriella anläggningstillgångar	1, 2	-2 120	-2 120
S:a rörelsekostnader		-61 320	-29 778
Rörelseresultat		-38 882	-15 153
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 451	2 726
Räntekostnader och liknande resultatposter		-33	
S:a finansiella poster		3 418	2 726
Resultat efter finansiella poster		-36 616	-12 428
Årets resultat		-36 616	-12 428

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	131 763	133 883
S:a Anläggningstillgångar		131 763	133 883
Kortfristiga fordringar			
<i>Övriga fordringar</i>			
Skattekonto		5 085	
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		494 695	533 091
S:a omsättningstillgångar		499 779	533 091
S:A TILLGÅNGAR		631 542	666 974
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital	3		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital, 10 000 aktier		100 000	100 000
<i>S:a bundet eget kapital</i>		<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		558 325	570 753
Årets resultat		-36 616	-12 428
<i>S:a fritt eget kapital</i>		<i>521 709</i>	<i>558 325</i>
S:a eget kapital		621 709	658 325

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		9 051	7 866
Övriga skulder		783	783
S:a kortfristiga skulder		9 834	8 649
S:A EGET KAPITAL OCH SKULDER		631 542	666 974
Ställda säkerheter		inga	inga
Ansvarsförbindelser		inga	inga

2023062022915



Tilläggsupplysningar

Noter

1. Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1.

Avskrivningsmetod och avskrivningstid

Byggnader	50 år
Inventarier och verktyg	3 år

Schablonmässig avskrivning utan restvärde har tillämpats.

2. Byggnader och mark

Akkumulerade anskaffningsvärden	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	180 000	180 000
Utgående anskaffningsvärde	180 000	180 000
Avskrivningar		
Ingående planenliga avskrivningar	- 46 117	- 43 997
Årets planenliga avskrivningar	- 2 120	- 2 120
Utgående ackumulerade avskrivningar	-48 237	-46 117
Utgående planenligt restvärde	131 763	133 883
Taxeringsvärde, Gulleby 1:87	678 000	678 000




2023062022917

3. Eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Kapital vid årets ingång	100 000	570 753	-12 428
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-12 428	12 428
Årets resultat			-36 616
Belopp vid årets utgång	100 000	558 325	-36 616

Arvika den 13 maj 2023


Svante Bjerner
Ordförande


Carl Zotterman


Johanna Berstad

Martin Bjerner

Michael Zotterman

Jeanna Reed

Johan Bjerner


Anna Christin Dyster-Aas



2023062022918

3. Eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Kapital vid årets ingång	100 000	570 753	-12 428
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-12 428	12 428
Årets resultat			-36 616
Belopp vid årets utgång	100 000	558 325	-36 616

Arvika den 13 maj 2023

Svante Bjerner
Ordförande

Carl Zotterman

Johanna Berstad


Martin Bjerner

Michael Zotterman

Jeanna Reed

Johan Bjerner

Anna Christin Dyster-Aas

3. Eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Kapital vid årets ingång	100 000	570 753	-12 428
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-12 428	12 428
Årets resultat			-36 616
Belopp vid årets utgång	100 000	558 325	-36 616

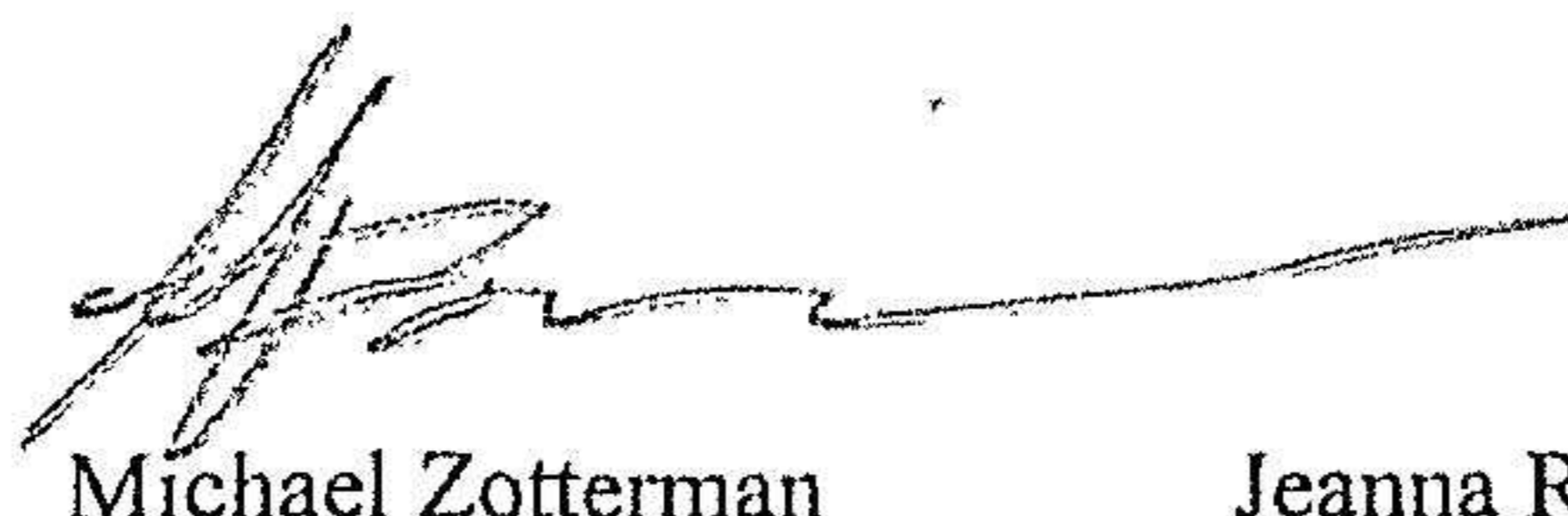
Arvika den 13 maj 2023

Svante Bjerner
Ordförande

Carl Zotterman

Johanna Berstad

Martin Bjerner



Michael Zotterman

Jeanna Reed

Johan Bjerner

Anna Christin Dyster-Aas

2023062022920

3. Eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Kapital vid årets ingång	100 000	570 753	-12 428
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-12 428	12 428
Årets resultat			-36 616
Belopp vid årets utgång	100 000	558 325	-36 616

Arvika den 13 maj 2023

Svante Bjerner
Ordförande

Carl Zotterman

Johanna Berstad

Martin Bjerner

Michael Zotterman


Jeanna Reed

Johan Bjerner

Anna Christin Dyster-Aas

2023062022921

3. Eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Kapital vid årets ingång	100 000	570 753	-12 428
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		-12 428	12 428
Årets resultat			-36 616
Belopp vid årets utgång	100 000	558 325	-36 616

Arvika den 13 maj 2023

Svante Bjerner
Ordförande

Carl Zotterman

Johanna Berstad

Martin Bjerner

Michael Zotterman

Jeanna Reed


Johan Bjerner

Anna Christin Dyster-Aas