

Årsredovisning

för

Linköpings Snickericenter AB

556424-8481

Räkenskapsåret

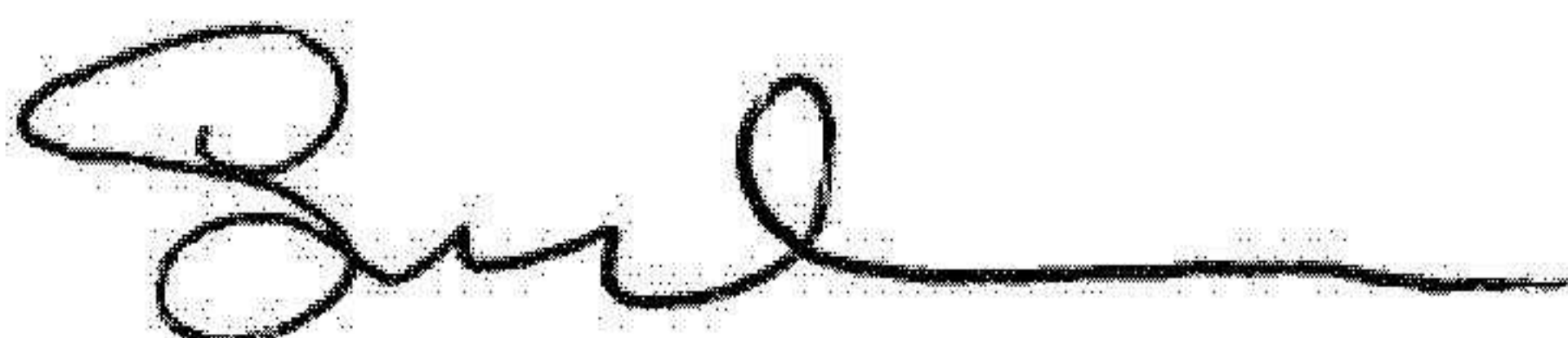
2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Linköpings Snickericenter AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 oktober 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 28 oktober 2024



Stefan Andersson

Årsredovisning
för
Linköpings Snickericenter AB

556424-8481

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30



Styrelsen för Linköpings Snickericenter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av uthyrning av rörelselokaler och bostadshus.

Under räkenskapsåret har uppförandet av småhus på egna fastigheter fortsatt. En kvarvarande entreprenad förelåg per bokslutsdagen 2024-04-30.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sydstjärnan Holding AB, org nr 556919-1041.

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 339	1 005	883	883
Resultat efter finansiella poster	-168	-940	106	242
Soliditet (%)	3	3	3	6
Balansomslutning	16 902	17 157	16 224	6 840

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	148 409	11 825	520 234
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			11 825	-11 825	0
Årets resultat				24 302	24 302
Belopp vid årets utgång	300 000	60 000	160 234	24 302	544 536

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	160 234
årets vinst	24 302
	184 536
disponeras så att	
i ny räkning överföres	184 536
	184 536

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Uk

Linköpings Snickericenter AB
Org.nr 556424-8481

2 (7)

Resultaträkning

	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning	2	1 339 154	1 004 578
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 339 154	1 004 578
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-305 252	-674 341
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-350 575	-738 058
Summa rörelsekostnader		-655 827	-1 412 399
Rörelseresultat		683 327	-407 821
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		125	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-851 870	-531 810
Summa finansiella poster		-851 745	-531 790
Resultat efter finansiella poster		-168 418	-939 611
Bokslutsdispositioner	3		
Erhållna koncernbidrag		200 000	1 075 000
Summa bokslutsdispositioner		200 000	1 075 000
Resultat före skatt		31 582	135 389
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 280	-123 564
Årets resultat		24 302	11 825

Uk

Linköpings Snickericenter AB
Org.nr 556424-8481

3 (7)

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

4

8 509 661

8 810 236

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

5

5 225 450

5 175 450

Summa materiella anläggningstillgångar

13 735 111

13 985 686

Summa anläggningstillgångar

13 735 111

13 985 686

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 950

0

Fordringar hos koncernföretag

2 870 000

2 670 000

Övriga fordringar

0

95

Summa kortfristiga fordringar

2 871 950

2 670 095

Kassa och bank

Kassa och bank

294 748

500 770

Summa kassa och bank

294 748

500 770

Summa omsättningstillgångar

3 166 698

3 170 865

SUMMA TILLGÅNGAR

16 901 809

17 156 551

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

6

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

300 000

300 000

Reservfond

60 000

60 000

Summa bundet eget kapital

360 000

360 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

160 234

148 409

Årets resultat

24 302

11 825

Summa fritt eget kapital

184 536

160 234

Summa eget kapital

544 536

520 234

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

8

10 816 100

10 985 300

Summa långfristiga skulder

10 816 100

10 985 300

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4 167 659

4 167 659

Leverantörsskulder

9 602

42 676

Skulder till koncernföretag

1 000 000

1 067 156

Skatteskulder

117 892

133 935

Övriga skulder

94 102

84 658

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

151 918

154 933

Summa kortfristiga skulder

5 541 173

5 651 017

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

16 901 809

17 156 551

UK

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Sydstjärnan Holding AB, org nr 556919-1041.

Avskrivningar för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskatade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernbolag

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Årets försäljning till koncernbolag (procent)	92	82
	92	82

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Erhållna koncernbidrag	200 000	1 075 000
	200 000	1 075 000

Not 4 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	13 212 672	8 668 100
Inköp	50 000	0
Omklassificeringar	0	4 544 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	13 262 672	13 212 672
Ingående avskrivningar	-4 402 436	-4 128 313
Årets avskrivningar	-350 575	-274 123
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 753 011	-4 402 436
Utgående redovisat värde	8 509 661	8 810 236

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 639 385	9 500 286
Nedlagda kostnader	50 000	683 671
Omklassificeringar	0	-4 544 572
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 689 385	5 639 385
Ingående nedskrivningar	-463 935	0
Årets nedskrivningar	0	-463 935
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-463 935	-463 935
Utgående redovisat värde	5 225 450	5 175 450

Not 6 Eventualförpliktelser

	2024-04-30	2023-04-30
Eventualförpliktelser	0	0
	0	0

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	10 139 300	10 308 500
	10 139 300	10 308 500

2024103007404

Not 8 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar (300 tkr i eget förvar)	0	0
Fastighetsinteckningar	15 300 000	15 300 000
	15 300 000	15 300 000

Linköping den 28 oktober 2024



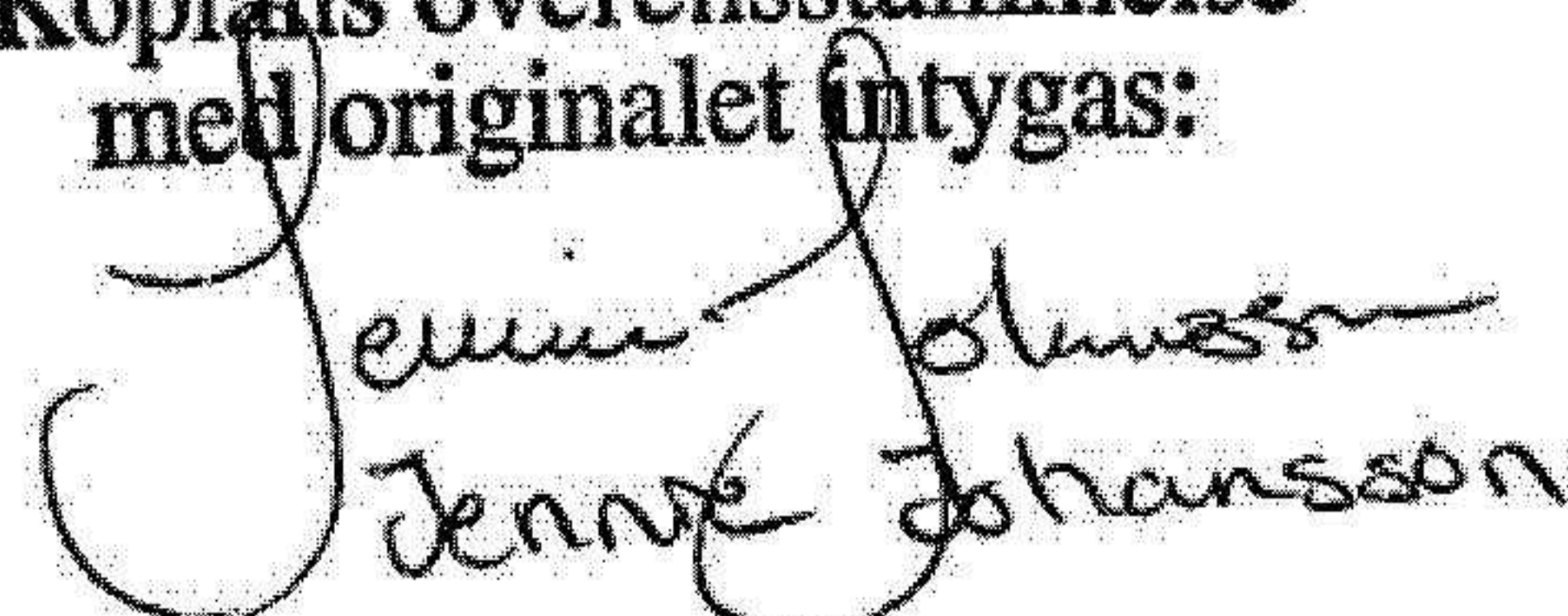
Stefan Andersson

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 oktober 2024.



Ulf Sundin
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**



Jennie Johansson

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Linköpings Snickericenter AB, org.nr 556424-8481

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Linköpings Snickericenter AB för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Linköpings Snickericenter ABs finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Linköpings Snickericenter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Ulf Sundin

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Linköpings Snickericenter AB för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande Linköpings Snickericenter AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och



Ulf Sundin

REVISIONSBYRÅ AB

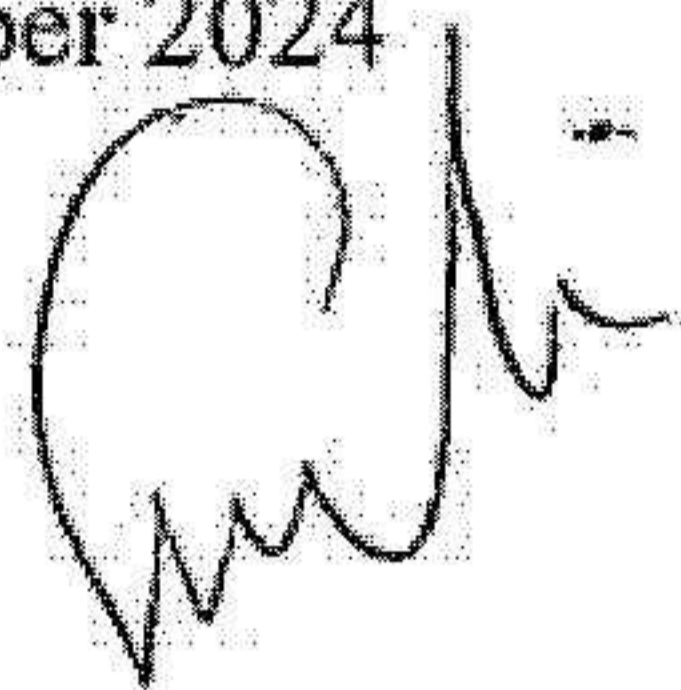
överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

2024103007408

Linköping den 28 oktober 2024

Ulf Sundin

Auktoriserad revisor



Kopians överensstämmelse
med originalét intygas:

Jenni Johansson
Jenni Johansson