

Årsredovisning för
Jesper Lindqvist och Fastigheter AB

559182-1243

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-22.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jesper Lindqvist
Styrelseledamot

2025-03-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jesper Lindqvist och Fastigheter AB, 559182-1243, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförmedling, fastighetsrenovering, fastighetskonsultation, fastighetsförädling, fastighetsuthyrning, fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier och andelar i andra bolag och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	1 352 039	733 387	912 271
Resultat efter finansiella poster	429 561	-155 674	307 801
Soliditet %	93,6	88	88,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 501 756	724
Balanseras i ny räkning		724	-724
Årets resultat			388 881
Belopp vid årets utgång	50 000	1 502 480	388 881

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 502 480
Årets resultat	388 881
Summa	1 891 361
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	70 000
Balanseras i ny räkning	1 821 361
Summa	1 891 361

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 352 039	733 387
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 352 039	733 387
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-357 503	-252 710
Personalkostnader		-569 548	-642 524
Summa rörelsekostnader		-927 051	-895 234
Rörelseresultat		424 988	-161 847
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 673	6 377
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 100	-204
Summa finansiella poster		4 573	6 173
Resultat efter finansiella poster		429 561	-155 674
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	160 000
Summa bokslutsdispositioner		0	160 000
Resultat före skatt		429 561	4 326
Skatter			
Skatt på årets resultat		-101 891	-3 602
Årets resultat		388 881	724

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	1 212 000	1 086 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	595 500	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 807 500	1 086 000
Summa anläggningstillgångar		1 807 500	1 086 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		41 126	97 005
Övriga fordringar		44 469	115 295
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		63 126	118 850
Summa kortfristiga fordringar		148 721	331 150
Kassa och bank			
Kassa och bank		150 437	381 555
Summa kassa och bank		150 437	381 555
Summa omsättningstillgångar		299 158	712 705
SUMMA TILLGÅNGAR		2 106 658	1 798 705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 502 480	1 501 756
Årets resultat		388 881	724
Summa fritt eget kapital		1 891 361	1 502 480
Summa eget kapital		1 941 361	1 552 480
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		39 000	39 000
Summa obeskattade reserver		39 000	39 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	5 916
Skulder till koncernföretag		0	25 381
Övriga skulder		61 571	113 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		64 726	62 639
Summa kortfristiga skulder		126 297	207 225
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 106 658	1 798 705

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 086 000	1 022 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	126 000	63 500
Utgående anskaffningsvärden	1 212 000	1 086 000
Redovisat värde	1 212 000	1 086 000

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	595 500	
Utgående anskaffningsvärden	595 500	
Redovisat värde	595 500	

Not 4 Uppllysning om moderföretag

Underskrifter

Täby

Jesper Lars Lennart Darin Lindqvist

2025-03-21

Jesper Lars Lennart Darin Lindqvist

Datum

Verkställande direktör