

FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i

SBT Living Holding AB (org.nr 559034-2241) intygar att resultaträkningen och balansräkningen för räkenskapsåret **2024-01-01 – 2024-12-31** har fastställts på årsstämma den 24 mars 2026.

Årsstämman beslutade att disponera bolagets resultat i enlighet med styrelsens förslag, innebärande att ingen utdelning lämnas och att resultatet balanseras i ny räkning.

Jag intygar att den fastställda resultaträkningen och balansräkningen överensstämmer med innehållet i den årsredovisning som ges in till Bolagsverket.

Ort och datum: Göteborg 2026-03-24

Underskrift: 

Namnförtydligande: Robert Carlsson
Styrelseledamot

Årsredovisning
för
SBT Living Holding AB
559034-2241
Räkenskapsåret
2024

Styrelsen för SBT Living Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar aktier i dotterbolag och intresseföretag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

I samband med upprättandet av bokslutet per den 31 december 2024 har nedskrivning av fordringar i Skärgårdens Byggteknik AB samt innehav i Edvardssons Bygg AB gjorts baserat på en uppdaterad bedömning av framtida kassaflöden. Nedskrivningen innebär att bolagets eget kapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet.

Styrelsen har i samband med upprättandet av årsredovisningen gjort en bedömning av bolagets förmåga till fortsatt drift. Även om eget kapital per balansdagen understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet bedömer styrelsen att förutsättningar föreligger för fortsatt drift under minst tolv månader från balansdagen. Det föreligger dock en väsentlig osäkerhet som kan påverka denna bedömning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 990	-30	0	-13
Soliditet (%)	-1 449,5	12,0	14,3	73,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	47 770	-29 943	167 827
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-29 943	29 943	0
Årets resultat			-1 990 400	-1 990 400
Belopp vid årets utgång	150 000	17 827	-1 990 400	-1 822 573

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 9 500 tkr (9 500 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	17 827
årets förlust	-1 990 400
	-1 972 573
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-1 972 573
	-1 972 573

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-49 613

-29 944

Summa rörelsekostnader

-49 613

-29 944

Rörelseresultat

-49 613

-29 944

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

1

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar

-1 940 791

0

Summa finansiella poster

-1 940 787

1

Resultat efter finansiella poster

-1 990 400

-29 943

Resultat före skatt

-1 990 400

-29 943

Årets resultat

-1 990 400

-29 943

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	100 001	100 001
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 001	100 001
Summa anläggningstillgångar		100 001	100 001
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		18 444	1 295 235
Summa kortfristiga fordringar		18 444	1 295 235
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 297	1 543
Summa kassa och bank		7 297	1 543
Summa omsättningstillgångar		25 741	1 296 778
SUMMA TILLGÅNGAR		125 742	1 396 779

Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

150 000

150 000

Summa bundet eget kapital

150 000

150 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

17 827

47 770

Årets resultat

-1 990 400

-29 943

Summa fritt eget kapital

-1 972 573

17 827

Summa eget kapital

-1 822 573

167 827

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 363

0

Skulder till koncernföretag

1 843 564

1 173 564

Övriga skulder

36 888

36 888

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

32 500

18 500

Summa kortfristiga skulder

1 948 315

1 228 952

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

125 742

1 396 779

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
SBT Living AB	100%	100%	1 000	100 000
Ek för SBT 1	0%	0%	1	1
				100 001

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
SBT Living AB	556683-8040	Göteborg	8 206 159	6 835 292
Ek för SBT 1	769623-2474	Göteborg		

Not 3 Specifikation andelar i intressebolag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Edvardssons Bygg AB	32	32%	272	0
				0

	Org.nr	Säte
Edvardssons Bygg AB	556681-1674	Göteborg

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är moderbolag men enligt reglerna i ÅRL 7 kap 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har det inträffat händelser som påverkar bedömningen av värdet på bolagets tillgångar. Händelserna avser förhållanden som uppkommit efter balansdagen.

2026-03-23



Robert Carlsson
Ordförande

äiska underskrift



Morgan Ahlström

Min revisionsberättelse har lämnats den 23 mars 2026.



Ulf Lindesson
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i SBT Living Holding AB
Org.nr. 559034-2241

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för SBT Living Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av SBT Living Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SBT Living Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Väsentlig osäkerhetsfaktor avseende antagandet om fortsatt drift

Utan att det påverkar mina uttalanden ovan vill jag fästa uppmärksamheten på att det av såväl förvaltningsberättelsen som balansräkningen framgår att bolagets aktiekapital understiger hälften av det registrerade aktiekapitalet. Dessa förhållanden tyder på att finns en väsentlig osäkerhetsfaktor som kan leda till betydande tvivel om företagens förmåga att fortsätta verksamheten

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

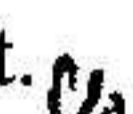
- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. 

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för SBT Living Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till SBT Living Holding AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.


Anmärkningar

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Årsredovisningen har i strid med 8 kap. 2 § årsredovisningslagen lämnats till mig/oss senare än sex veckor före ordinarie bolagsstämma.

Som framgår av årsredovisningens balansräkning understiger bolagets eget kapital hälften av aktiekapitalet, varför styrelsen har en skyldighet att, enligt 25 kap. 13 § aktiebolagslagen, upprätta en kontrollbalansräkning. Någon kontrollbalansräkning har inte upprättats.

Göteborg, den 23 mars 2026



Ulf Lindesson
Auktoriserad revisor