

Årsredovisning

för

Gabriel Külen Investment AB

556976-4474

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Gabriel Külen, Styrelseledamot

2023-06-28

Styrelsen för Gabriel Külen Investment AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget erbjuder konsultation inom fastighets- och byggbranschen. Bolaget är moderbolag till Bygglovspartner AB, MK Hus & Mark AB, KY Stugan AB och MD Norrköping AB.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat alla andelar i KY Stugan AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	967	741	390
Resultat efter finansiella poster	-581	4 026	540	52
Soliditet (%)	78,2	77,6	46,4	25,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	695 162	3 930 437	4 675 599
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		3 930 437	-3 930 437	0
Årets resultat			-306 321	-306 321
Belopp vid årets utgång	50 000	4 625 599	-306 321	4 369 278

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 625 598
årets förlust	-306 321
	4 319 277
disponeras så att i ny räkning överföres	4 319 277
	4 319 277

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		-3	966 563
Övriga rörelseintäkter		2 647	42 232
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 644	1 008 795
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-515 536	-361 018
Personalkostnader	2	-31 303	-172 749
Summa rörelsekostnader		-546 839	-533 767
Rörelseresultat		-544 195	475 028
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	92 001
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	3 469 932
Räntekostnader och liknande resultatposter		-37 126	-11 377
Summa finansiella poster		-37 126	3 550 556
Resultat efter finansiella poster		-581 321	4 025 584
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		275 000	0
Summa bokslutsdispositioner		275 000	0
Resultat före skatt		-306 321	4 025 584
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-95 147
Årets resultat		-306 321	3 930 437

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	729 750	729 750
Summa materiella anläggningstillgångar		729 750	729 750
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	265 000	100 000
Ägarintressen i övriga företag	5	3 750	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		268 750	100 000
Summa anläggningstillgångar		998 500	829 750
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Skattefordringar		0	105 490
Fordringar hos koncernföretag		1 051 506	1 076 506
Övriga fordringar		3 521 128	3 516 750
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 513	39 457
Summa kortfristiga fordringar		4 579 147	4 738 203
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		13 045	458 489
Summa kassa och bank		13 045	458 489
Summa omsättningstillgångar		4 592 192	5 196 692
SUMMA TILLGÅNGAR		5 590 692	6 026 442

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 625 598	695 161
Årets resultat		-306 321	3 930 437
Summa fritt eget kapital		4 319 277	4 625 598
Summa eget kapital		4 369 277	4 675 598
Långfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		600 000	600 000
Skulder till koncernföretag		3 088	0
Övriga skulder		548 927	384 580
Summa långfristiga skulder		1 152 015	984 580
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		56 791	245 651
Övriga skulder		2 608	110 613
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	10 000
Summa kortfristiga skulder		69 400	366 264
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 590 692	6 026 442

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	729 750	0
Inköp	0	729 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	729 750	729 750
Utgående redovisat värde	729 750	729 750

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	715 000
Inköp	165 000	50 000
Försäljningar	0	-665 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	265 000	100 000
Utgående redovisat värde	265 000	100 000

Not 5 Ägarintressen i övriga företag

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	3 750	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 750	0
Utgående redovisat värde	3 750	0

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Lån från kreditinstitut	-600 000	-600 000
Lån från närstående personer	-548 927	-384 580
Koncernskulder	-3 088	0
	-1 152 015	-984 580

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Norrköping 2023-06-28

Gabriel Külen
Gabriel Külen
Ledamot