

Årsredovisning
för
Dömlevägen 2 AB
556717-9626
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dömlevägen 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Deje den 7 juli 2023



Mikael Johansson

Årsredovisning

för

Dömlevägen 2 AB

556717-9626

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Dömlevägen 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver handel och förvaltning av fastigheter och värdepapper, samt uthyrning av maskiner, huvudsakligen avsedda för plåtverkstad. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Dejefors Invest AB org nr 559049-3549 med säte i Forshaga kommun. Med hänvisning till undantagsregler i 7 kap. 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Värmlands län, Forshaga kommun.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Dejefors Invest AB, (Ställföretr. Mikael Johansson)	100	100

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	757	742	654	609
Resultat efter finansiella poster	394	464	391	476
Balansomslutning	4 487	4 467	4 586	3 422
Soliditet (%)	41,6	39,6	30,5	31,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	468 628	663 710	284 924	1 417 262
Disposition enligt beslut av årsstämman:		284 924	-284 924	0
Utdelning		-200 000		-200 000
Årets resultat			233 496	233 496
Belopp vid årets utgång	468 628	748 634	233 496	1 450 758

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	748 634
årets vinst	233 496
	982 130
disponeras så att	
i ny räkning överföres	982 130

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		757 024	742 415
Övriga rörelseintäkter		2 090	26 440
		759 114	768 855
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-199 959	-144 592
Personalkostnader	5	0	0
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 496	-124 041
		-324 455	-268 633
Rörelseresultat		434 659	500 222
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		38	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40 705	-36 123
		-40 667	-36 123
Resultat efter finansiella poster		393 992	464 099
Bokslutsdispositioner	2	-100 000	-106 000
Resultat före skatt		293 992	358 099
Skatt på årets resultat		-60 496	-73 175
Årets resultat		233 496	284 924

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 648 573	3 773 069
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
		3 648 573	3 773 069
Summa anläggningstillgångar		3 648 573	3 773 069
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		31 250	191 487
Aktuella skattefordringar		24 070	0
Övriga fordringar		37 456	48 550
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 025	17 344
		110 801	257 381
<i>Kassa och bank</i>		758 482	436 103
Summa omsättningstillgångar		869 283	693 484
SUMMA TILLGÅNGAR		4 517 856	4 466 553

Balansräkning	Nöt	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		468 629	468 629
		468 629	468 629
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		748 634	663 710
Årets resultat		233 496	284 924
		982 130	948 634
Summa eget kapital		1 450 759	1 417 263
Obeskattade reserver	7	540 000	440 000
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		802 500	862 500
Övriga skulder		9 485	9 485
Summa långfristiga skulder		811 985	871 985
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		60 000	60 000
Leverantörsskulder		11 095	9 835
Skulder till koncernföretag		1 514 212	1 545 462
Aktuella skatteskulder		0	20 321
Övriga skulder		20 343	18 723
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	109 462	82 964
Summa kortfristiga skulder		1 715 112	1 737 305
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 517 856	4 466 553

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciper är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	0,5 - 5
Inventarier, verktyg och installationer	20

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstodgats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	-100 000	-120 000
Återföring från periodiseringsfond	0	14 000
	-100 000	-106 000

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 989 929	3 891 019
Inköp		98 910
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 989 929	3 989 929
Ingående avskrivningar	-522 547	-409 686
Årets avskrivningar	-113 316	-112 861
Utgående ackumulerade avskrivningar	-635 863	-522 547
Ingående uppskrivningar	305 687	316 867
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-11 180	-11 180
Utgående ackumulerade uppskrivningar	294 507	305 687
Utgående redovisat värde	3 648 573	3 773 069

Uppskjuten skatteskuld på uppskrivning med kr 60 669,-

2023071820843

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	53 318	53 318
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	53 318	53 318
Ingående avskrivningar	-53 318	-53 318
Utgående ackumulerade avskrivningar	-53 318	-53 318
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond 2017	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2018	50 000	50 000
Periodiseringsfond 2019	120 000	120 000
Periodiseringsfond 2020	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2021	120 000	120 000
Periodiseringsfond 2022	100 000	0
	540 000	440 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	453	344

2023071820844

Not 8 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Fastighetsinteckning	1 655 000	1 655 000
	1 655 000	1 655 000

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Upplupna kostnader	47 142	21 095
Förutbetalda intäkter	62 320	61 868
	109 462	82 963

Deje den 5 maj 2023


Mikael Johansson

Revisionsföretagets ansvar
Revisorn ska intygas:

