

**Årsredovisning**  
för  
**Bergman Pension AB**  
556768-5119

Räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-27.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Pontus Bergman, Styrelseledamot  
2025-10-29

Styrelsen för Bergman Pension AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Lund.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024/25</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	386	2 079	-9 039	3 049	17 185
Soliditet (%)	35	97	97	98	95

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	14 127 859	1 851 276	<b>16 079 135</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		1 851 276	-1 851 276	<b>0</b>
Årets resultat			332 334	<b>332 334</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>15 979 135</b>	<b>332 334</b>	<b>16 411 469</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	15 979 134
årets vinst	332 334
	<b>16 311 468</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	16 311 468
	<b>16 311 468</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

450 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**450 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-46 892

-61 872

**Summa rörelsekostnader**

**-46 892**

**-61 872**

**Rörelseresultat**

**-46 892**

**388 128**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

2 304 675

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-2 281 064

80 400

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

306 922

840 520

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

2 407 364

-1 515 728

Räntekostnader och liknande resultatposter

-474

-19 061

**Summa finansiella poster**

**432 748**

**1 690 806**

**Resultat efter finansiella poster**

**385 856**

**2 078 934**

**Resultat före skatt**

**385 856**

**2 078 934**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-53 522

-227 658

**Årets resultat**

**332 334**

**1 851 276**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Konst och liknande tillgångar

31 000

31 000

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**31 000**

**31 000**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

2

1

1

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

3

1 375 663

1 375 663

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

1 538 887

10 453 911

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 914 551**

**11 829 575**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 945 551**

**11 860 575**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

30 034 000

64 000

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

2 999 640

2 222 246

Övriga fordringar

7 339 995

475 163

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 020 095

244 000

**Summa kortfristiga fordringar**

**41 393 730**

**3 005 409**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

2 559 723

1 686 077

**Summa kassa och bank**

**2 559 723**

**1 686 077**

**Summa omsättningstillgångar**

**43 953 453**

**4 691 486**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**46 899 004**

**16 552 061**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

15 979 134

14 127 858

Årets resultat

332 334

1 851 276

**Summa fritt eget kapital**

**16 311 468**

**15 979 134**

**Summa eget kapital**

**16 411 468**

**16 079 134**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

361 132

5 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

29 992 054

0

Skatteskulder

11 574

98 716

Övriga skulder

115 778

362 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6 998

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**30 487 536**

**472 927**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**46 899 004**

**16 552 061**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1	1
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 375 663	1 375 663
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 375 663</b>	<b>1 375 663</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 375 663</b>	<b>1 375 663</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 423 523	7 405 523
Inköp	1 267 315	6 018 000
Försäljningar	-12 639 703	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 051 135</b>	<b>13 423 523</b>
Ingående nedskrivningar	-2 969 612	-1 603 884
Återförda nedskrivningar	2 457 364	0
Årets nedskrivningar	0	-1 365 728
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-512 248</b>	<b>-2 969 612</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 538 887</b>	<b>10 453 911</b>

**Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Åsa Jönsson Dora, Dora & Company AB

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lund 2025-10-27

*Pontus Bergman*  
Pontus Bergman