

# Årsredovisning

för

**Nasara AB**

559042-6291

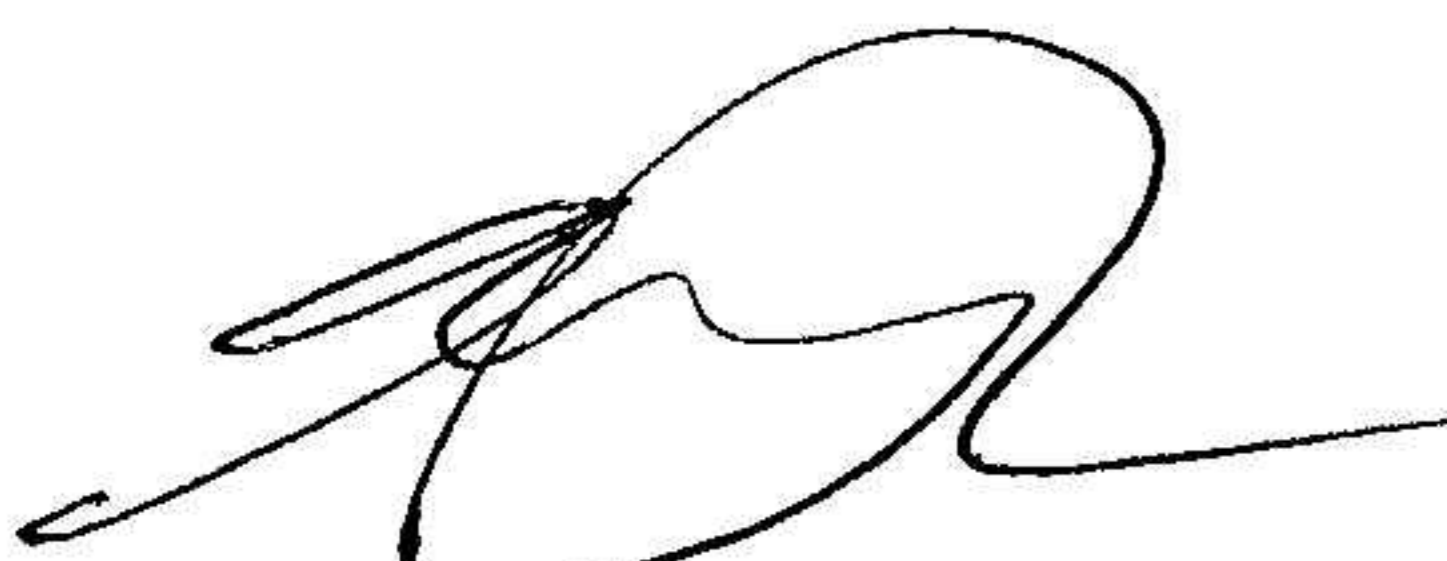
Räkenskapsåret

2025

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nasara AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 4 mars 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall den 4 mars 2026



Robert Johansson

Styrelsen för Nasara AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget samordnar verksamheter som bedrivs av andra företag vilka står i koncern- eller annan intressegemenskap med bolaget.

Bolaget är moderbolag till Torot Fastighet 1 AB, Torot Fastighet 2 AB, Torot Fastighet 3 AB, Torot Fastighet 4 AB, Torot Fastighet 5 AB, Contectum AB samt Lilla Hem AB.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	405	1 138	1 391	2 119
Resultat efter finansiella poster	-546	-2 537	-2 123	540
Balansomslutning	60 120	64 771	68 161	77 954
Soliditet (%)	100	99	98	99

#### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	51 000	65 901 021	-1 876 513	<b>64 075 508</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-400 000		<b>-400 000</b>
Balanseras i ny räkning		-1 876 513	1 876 513	<b>0</b>
Årets resultat			-1 551 658	<b>-1 551 658</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>51 000</b>	<b>63 624 508</b>	<b>-1 551 658</b>	<b>62 123 850</b>

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	63 624 508
årets förlust	-1 551 658
	<b>62 072 850</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	60 072 850
	<b>62 072 850</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-01-01 -2025-12-31</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		404 915	1 137 818
Övriga rörelseintäkter		183 598	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>588 513</b>	<b>1 137 818</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-309 216	-1 003 140
Övriga externa kostnader		-1 096 377	-1 334 897
Personalkostnader	2	-1 874 241	-1 924 882
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-113 167	-108 304
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 393 001</b>	<b>-4 371 223</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-2 804 488</b>	<b>-3 233 405</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	600 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 258 194	97 901
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 009
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>2 258 194</b>	<b>696 892</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-546 294</b>	<b>-2 536 513</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		865 636	1 580 000
Lämnade koncernbidrag		-1 871 000	-920 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-1 005 364</b>	<b>660 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 551 658</b>	<b>-1 876 513</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 551 658</b>	<b>-1 876 513</b>

**Balansräkning** **Not** **2025-12-31** **2024-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

***Materiella anläggningstillgångar***

Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	468 282	569 099
Inventarier, verktyg och installationer	4	116 212	128 562
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>584 494</b>	<b>697 661</b>

***Finansiella anläggningstillgångar***

Andelar i koncernföretag	5	1 010 020	1 010 020
Fordringar hos koncernföretag	6	44 150 000	45 241 882
Andra långfristiga fordringar	7	13 242 000	13 222 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>58 402 020</b>	<b>59 473 902</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>58 986 514</b>	<b>60 171 563</b>

**Omsättningstillgångar**

***Kortfristiga fordringar***

Kundfordringar		14 330	69 141
Fordringar hos koncernföretag		1 236 810	1 655 364
Övriga fordringar		197 325	377 705
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		192 951	78 473
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 641 416</b>	<b>2 180 683</b>

***Kassa och bank***

Kassa och bank		1 734 267	2 419 063
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 734 267</b>	<b>2 419 063</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 375 683</b>	<b>4 599 746</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **62 362 197** **64 771 309**

**Balansräkning**

Not

2025-12-31

2024-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

***Bundet eget kapital***

Aktiekapital

51 000

51 000

**Summa bundet eget kapital**

**51 000**

**51 000**

***Fritt eget kapital***

Balanserat resultat

63 624 508

65 901 021

Årets resultat

-1 551 658

-1 876 513

**Summa fritt eget kapital**

**62 072 850**

**64 024 508**

**Summa eget kapital**

**62 123 850**

**64 075 508**

**Kortfristiga skulder**

Leverantörsskulder

102 839

438 788

Skatteskulder

15 155

6 620

Övriga skulder

89 434

222 873

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 919

27 520

**Summa kortfristiga skulder**

**238 347**

**695 801**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**62 362 197**

**64 771 309**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	2	2

**Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	791 627	558 192
Inköp	0	233 435
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>791 627</b>	<b>791 627</b>
Ingående avskrivningar	-222 528	-126 574
Årets avskrivningar	-100 817	-95 954
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-323 345</b>	<b>-222 528</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>468 282</b>	<b>569 099</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	155 320	155 320
Inköp	532 902	0
Försäljningar/utrangeringar	-532 902	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>155 320</b>	<b>155 320</b>
Ingående avskrivningar	-26 758	-14 408
Årets avskrivningar	-12 350	-12 350
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-39 108</b>	<b>-26 758</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>116 212</b>	<b>128 562</b>

**Not 5 Andelar i koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 010 020	1 010 020
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 010 020</b>	<b>1 010 020</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 010 020</b>	<b>1 010 020</b>

2026030509229

**Not 6 Fordringar hos koncernföretag**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	45 241 882	39 511 882
Tillkommande fordringar	0	5 730 000
Avgående fordringar	-1 091 882	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>44 150 000</b>	<b>45 241 882</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>44 150 000</b>	<b>45 241 882</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	13 222 000	11 600 000
Tillkommande fordringar	20 000	1 622 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 242 000</b>	<b>13 222 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>13 242 000</b>	<b>13 222 000</b>

Årsredovisningen beslutades den 4 mars 2026

Sundsvall



Robert Johansson

2026-03-04