

ÅRSREDOVISNING

för

Pihlgren group AB

Org.nr. 559007-2053

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
David Pihlgren, Styrelseledamot
2025-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta och hyra ut lokaler samt därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Göteborg.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 052 556	1 071 808	1 012 185	753 523
Resultat efter finansiella poster	775 334	547 536	570 430	256 300
Soliditet (%)	72,48	57,86	49,97	48,98

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	307 749	354 439	712 188
Utdelning		-200 000	0	-200 000
Balanseras i ny räkning		354 439	-354 439	0
Årets resultat			498 117	498 117
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>462 188</u>	<u>498 117</u>	<u>1 010 305</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	462 188
Årets resultat	<u>498 117</u>
	960 305

Förslag till disposition:

Utdelning	400 000
Balanseras i ny räkning	<u>560 305</u>
	960 305

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 400 000,00 kr. vilket motsvarar 800,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att årsstämman bemyndigar styrelsen att besluta om betalningsdag.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 052 556	1 071 808
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 052 556</u>	<u>1 071 808</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-237 475	-469 458
Personalkostnader		-424	-1 164
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 381	-26 278
Summa rörelsekostnader		<u>-257 280</u>	<u>-496 900</u>
Rörelseresultat		795 276	574 908
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		533	616
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20 475	-27 988
Summa finansiella poster		<u>-19 942</u>	<u>-27 372</u>
Resultat efter finansiella poster		775 334	547 536
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-150 000	-110 000
Förändring av överavskrivningar		6 497	13 393
Summa bokslutsdispositioner		<u>-143 503</u>	<u>-96 607</u>
Resultat före skatt		631 831	450 929
Skatter			
Skatt på årets resultat		-133 714	-96 490
Årets resultat		<u>498 117</u>	<u>354 439</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	2	<u>12 332</u>	<u>31 713</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		12 332	31 713
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	<u>1 390 800</u>	<u>1 390 800</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 390 800	1 390 800
Summa anläggningstillgångar		1 403 132	1 422 513
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	266 469
Övriga fordringar		1 210	31 245
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>24 320</u>	<u>23 160</u>
Summa kortfristiga fordringar		25 530	320 874
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>556 607</u>	<u>31 483</u>
Summa kassa och bank		556 607	31 483
Summa omsättningstillgångar		582 137	352 357
SUMMA TILLGÅNGAR		1 985 269	1 774 870

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

462 188

307 749

Årets resultat

498 117

354 439

Summa fritt eget kapital

960 305

662 188

Summa eget kapital

1 010 305

712 188

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

540 000

390 000

Ackumulerade överavskrivningar

0

6 497

Summa obeskattade reserver

540 000

396 497

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

50 000

300 000

Summa långfristiga skulder

50 000

300 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 000

100 000

Leverantörsskulder

358

48 227

Skatteskulder

17 147

0

Övriga skulder

257 459

207 958

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

384 964

366 185

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 985 269

1 774 870

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	209 592	209 592
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-30 000</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	179 592	209 592
	Ingående avskrivningar	-177 879	-151 601
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	30 000	0
	Årets avskrivningar	<u>-19 381</u>	<u>-26 278</u>
	Utgående avskrivningar	-167 260	-177 879
	Redovisat värde	12 332	31 713
Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>1 390 800</u>	<u>1 390 800</u>
	Utgående anskaffningsvärden	1 390 800	1 390 800
	Redovisat värde	1 390 800	1 390 800

NOTER

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Hisings Backa

David Pihlgren
David Pihlgren

2025-04-30