

# Accept Fastighetsförmedling AB

559281-1904

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Hawdang Nabizadeh, Styrelseledamot  
2023-04-12

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförmedling, förmedling av bostadsrätter, värdering av fastigheter och bostadsrätter, äga och förvalta aktier samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Linköping

## Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2020-11-05 - 2021-12-31
Nettoomsättning	-2	0
Resultat efter finansiella poster	-157 333	-6 943
Soliditet (%)	100	27

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-6 943	18 057
Balanseras i ny räkning		-6 943	6 943	0
Erhållna aktieägartillskott		151 776		151 776
Årets resultat			-157 333	-157 333
<b>Vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>144 833</b>	<b>-157 333</b>	<b>12 500</b>

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	144 833
Årets resultat	-157 333
<b>Summa</b>	<b>-12 500</b>
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-12 500
<b>Summa</b>	<b>-12 500</b>

# Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2020-11-05
	1	- 2022-12-31	- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-2	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-2</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 250	-6 943
Personalkostnader	2	-156 081	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-157 331</b>	<b>-6 943</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-157 333</b>	<b>-6 943</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-157 333</b>	<b>-6 943</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-157 333</b>	<b>-6 943</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-157 333</b>	<b>-6 943</b>

# Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
<b>Tillgångar</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		626	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>626</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		11 874	68 057
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>11 874</b>	<b>68 057</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>12 500</b>	<b>68 057</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>12 500</b>	<b>68 057</b>
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		144 833	0
Årets resultat		-157 333	-6 943
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-12 500</b>	<b>-6 943</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>12 500</b>	<b>18 057</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		0	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>50 000</b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>12 500</b>	<b>68 057</b>

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01  
- 2022-12-31

---

Medelantal anställda under året

0,0

# Underskrifter

Årsredovisning för Accept Fastighetsförmedling AB, 559281-1904  
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven  
Linköping

Hawdang Nabizadeh  
Hawdang Nabizadeh  
Styrelseledamot  
2023-04-12