

Årsredovisning
för
Rimboportens Fastighetsbolag AB
559078-5738

Räkenskapsåret
2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Rimboportens Fastighetsbolag AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 december 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje den 28 december 2023



Mattias Åkerlund / Ställföreträdare för Taxibuss Rånäs AB

Styrelsen för Rimboportens Fastighetsbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade industrilokaler.

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till TaxiBuss Rånäs AB, 556203-7217.

Företaget har sitt säte i Norrtälje.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret förvärvats från Åkerlund & Gunnarssons Fastighets AB, 556623-5924.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	366	322	312	196
Resultat efter finansiella poster	97	92	133	13
Soliditet (%)	10,4	19,0	15,4	10,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	190 079	54 909	294 988
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-271 000		-271 000
Balanseras i ny räkning		54 909	-54 909	0
Årets resultat			70 903	70 903
Belopp vid årets utgång	50 000	-26 012	70 903	94 891

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-26 011
årets vinst	70 903
	44 892
disponeras så att	
i ny räkning överföres	44 892
	44 892

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-07-01
-2023-06-30

2021-07-01
-2022-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

366 308

322 093

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

366 308

322 093

Rörelsekostnader

Handelsvaror

-616

0

Övriga externa kostnader

-214 462

-200 289

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-13 022

-13 022

Summa rörelsekostnader

-228 100

-213 311

Rörelseresultat

138 208

108 782

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

24 436

18 506

Räntekostnader och liknande resultatposter

-65 789

-35 011

Summa finansiella poster

-41 353

-16 505

Resultat efter finansiella poster

96 855

92 277

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-6 605

-23 000

Summa bokslutsdispositioner

-6 605

-23 000

Resultat före skatt

90 250

69 277

Skatter

Skatt på årets resultat

-19 347

-14 368

Årets resultat

70 903

54 909

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

360 638

373 660

Summa materiella anläggningstillgångar

360 638

373 660

Summa anläggningstillgångar

360 638

373 660

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

39 376

40 626

Övriga fordringar

1 252 601

1 503 530

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

58 187

33 756

Summa kortfristiga fordringar

1 350 164

1 577 912

Kassa och bank

Kassa och bank

56 562

35 711

Summa kassa och bank

56 562

35 711

Summa omsättningstillgångar

1 406 726

1 613 623

SUMMA TILLGÅNGAR

1 767 364

1 987 283

2024011509254

Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-26 011

190 080

Årets resultat

70 903

54 909

Summa fritt eget kapital

44 892

244 989

Summa eget kapital

94 892

294 989

Obeskattade reserver

3

Övriga obeskattade reserver

113 000

106 395

Summa obeskattade reserver

113 000

106 395

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 408 500

1 462 500

Övriga skulder

17 000

17 000

Summa långfristiga skulder

1 425 500

1 479 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 318

7 675

Skatteskulder

17 380

9 250

Övriga skulder

44 184

30 423

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

66 090

59 051

Summa kortfristiga skulder

133 972

106 399

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 767 364

1 987 283

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 4%

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	445 228	445 228
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	445 228	445 228
Ingående avskrivningar	-71 568	-58 546
Årets avskrivningar	-13 022	-13 022
Utgående ackumulerade avskrivningar	-84 590	-71 568
Utgående redovisat värde	360 638	373 660

Not 3 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Periodiseringsfond, 171231	0	24 395
Periodiseringsfond, 180630	4 000	4 000
Periodiseringsfond, 190630	19 000	19 000
Periodiseringsfond, 200630	3 000	3 000
Periodiseringsfond, 210630	33 000	33 000
Periodiseringsfond, 220630	23 000	23 000
Periodiseringsfond, 220630	31 000	0
	113 000	106 395
Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver	23 278	21 917

2024011509257

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder kreditinstitut, förfaller inom 1 år	54 000	54 000
Skulder kreditinstitut, förfaller senare än 1 år men inom 5 år	216 000	216 000
Skulder kreditinstitut, förfaller senare än 5 år	1 138 500	1 209 500
	1 408 500	1 479 500

Norrtälje 231228



Mattias Åkerlund
Ställföreträdare för Taxibuss Rånäs AB