

Årsredovisning
för
Casalibre Fastighetsförvaltning AB
559272-5385

Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Navid Atlassi, Styrelseledamot
2025-12-17

Styrelsen för Casalibre Fastighetsförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagets verksamhet är fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Atlassi of Sweden AB 556534-3414.

Företaget har sitt säte i Göteborg

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	138	280	322	163
Soliditet (%)	35,6	34,2	37,7	20,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	168 263	39 594	232 857
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		39 594	-39 594	0
Årets resultat			42 203	42 203
Belopp vid årets utgång	25 000	207 857	42 203	275 060

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	207 858
årets vinst	42 203
	250 061
disponeras så att i ny räkning överföres	250 061
	250 061

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-09-01
-2025-08-31

2023-09-01
-2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

363 700

407 588

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

363 700

407 588

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-227 967

-128 138

Summa rörelsekostnader

-227 967

-128 138

Rörelseresultat

135 733

279 450

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3 600

419

Räntekostnader och liknande resultatposter

-984

0

Summa finansiella poster

2 616

419

Resultat efter finansiella poster

138 349

279 869

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-85 000

-230 000

Summa bokslutsdispositioner

-85 000

-230 000

Resultat före skatt

53 349

49 869

Skatter

Skatt på årets resultat

-11 146

-10 275

Årets resultat

42 203

39 594

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

35 376

13 600

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

30 370

10 853

Summa kortfristiga fordringar

65 746

24 453

Kassa och bank

Kassa och bank

706 571

657 046

Summa kassa och bank

706 571

657 046

Summa omsättningstillgångar

772 317

681 499

SUMMA TILLGÅNGAR

772 317

681 499

Balansräkning	Not	2025-08-31	2024-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		207 858	168 263
Årets resultat		42 203	39 594
Summa fritt eget kapital		250 061	207 857
Summa eget kapital		275 061	232 857
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		9 371	2 540
Skulder till koncernföretag		474 885	389 885
Skatteskulder		0	26 316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		13 000	29 901
Summa kortfristiga skulder		497 256	448 642
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		772 317	681 499

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen beslutades 2025-12-16

Göteborg

Navid Atlassi
Navid Atlassi

2025-12-16