

# ÅRSREDOVISNING

för

## Förvaltnings AB Kaven

Org.nr. 556666-2465

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

### Undertecknad styrelseledamot i

*Förvaltnings AB Kaven*

intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 4.3.2024. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 4 mars 2024

*[Signature]*  
Björn Friling

# Förvaltnings AB Kaven

Org.nr. 556666-2465

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva ekonomisk rådgivning, äga och förvalta fast och lös egendom.

Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	7 977 540	1 840 264	10 936 959	9 977 301
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 734 846	1 840 264	22 675 110
Balanseras i ny räkning		1 840 264	-1 840 264	0
Årets resultat			7 977 540	7 977 540
Belopp vid årets utgång	100 000	22 575 110	7 977 540	30 652 650

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	22 575 110
Årets resultat	7 977 540
	<u>30 552 650</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>30 552 650</u>
	30 552 650

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Förvaltnings AB Kaven

Org.nr. 556666-2465

## RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-79 087	-87 529
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-79 087	-87 529
<b>Rörelseresultat</b>		-79 087	-87 529
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		8 062 973	2 376 419
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 358	30 844
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-34 204	-479 470
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 500	0
<b>Summa finansiella poster</b>		8 056 627	1 927 793
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		7 977 540	1 840 264
<b>Resultat före skatt</b>		7 977 540	1 840 264
<b>Årets resultat</b>		7 977 540	1 840 264

2024030607797

**Förvaltnings AB Kaven**

Org.nr. 556666-2465

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

12 100 928

19 604 851

Andra långfristiga fordringar

3

00**Summa finansiella anläggningstillgångar**

12 100 928

19 604 851

**Summa anläggningstillgångar**

12 100 928

19 604 851

**Omsättningstillgångar****Kassa och bank**

Kassa och bank

18 576 7223 095 259**Summa kassa och bank**

18 576 722

3 095 259

**Summa omsättningstillgångar**

18 576 722

3 095 259

**SUMMA TILLGÅNGAR****30 677 650****22 700 110**

**Förvaltnings AB Kaven**

Org.nr. 556666-2465

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

22 575 110

20 734 846

Årets resultat

7 977 540

1 840 264

**Summa fritt eget kapital**

30 552 650

22 575 110

**Summa eget kapital**

30 652 650

22 675 110

**Kortfristiga skulder**

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

25 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

25 000

25 000

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

30 677 650

22 700 110

2024030607798

# Förvaltnings AB Kaven

Org.nr. 556666-2465

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 138 584	21 774 765
Inköp	7 499 205	2 363 819
Försäljningar	<u>-15 967 042</u>	<u>0</u>
Utgående anskaffningsvärden	15 670 747	24 138 584
Ingående nedskrivningar	-4 533 733	-4 054 263
Återförda nedskrivningar på försäljningar	998 118	0
Årets nedskrivningar	<u>-34 204</u>	<u>-479 470</u>
Utgående nedskrivningar	<u>-3 569 819</u>	<u>-4 533 733</u>
Redovisat värde	12 100 928	19 604 851

Not 3 Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	25 543 293
Försäljningar	<u>0</u>	<u>-25 543 293</u>
Redovisat värde	0	0

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förvaltnings AB Kaven

Org.nr. 556666-2465

### NOTER

Stockholm  
den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Björn Fröling  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den

Allians Revision och Redovisning AB

Ulf Strauss  
Auktoriserad revisor

2024030607799

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Förvaltnings AB Kaven  
Org.nr 556666-2465

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Förvaltnings AB Kaven för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Förvaltnings AB Kavens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Kaven enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Övriga upplysningar

Årsredovisningen för föregående räkenskapsår, 2022, har inte varit föremål för revision och någon revision av jämförelsetalen i årsredovisningen för räkenskapsåret 2023 har därmed inte utförts.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Förvaltnings AB Kaven för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Förvaltnings AB Kaven enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm enligt min digitala signering

\_\_\_\_\_  
Ulf Strauss  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
13.02.2024 14:27

SENT BY OWNER:  
Emma Vinberg · 12.02.2024 15:04

DOCUMENT ID:  
ryg7YHsPoa

ENVELOPE ID:  
HJmFroDsa-ryg7YHsPoa

DOCUMENT NAME:  
ÅR & RB - 2023 - Förvaltnings AB Kaven.pdf  
9 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DL TAILS
1. BJÖRN FRÖLING Bjorn.Froling@ohman.se	Signed Authenticated	12.02.2024 16:55 12.02.2024 16:53	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1957/03/27) IP: 94.234.97.174
2. ULF STRAUSS ulf.strauss@re-allians.se	Signed Authenticated	13.02.2024 14:27 13.02.2024 09:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/09/08) IP: 176.10.206.27

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed