

# Årsredovisning

för

## Bjelkebräcka Fastighets AB

556440-9844

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bjelkebräcka Fastighets AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 1 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hallinden den 1 februari 2023



Jörgen Lundgren

Styrelsen och verkställande direktören för Bjelkebräcka Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver krossning av stenmaterial såsom makadam samt uthyrning av lokaler och arrendeintäkter för täck tillstånd i Hallinden. Bolaget är ett helägt dotterbolag till Hallindens Granit AB, 556488-7502 sedan ägarförändringen den 1 mars 2022.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Sotenäs kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	851	795	889	1 044
Resultat efter finansiella poster	497	460	621	691
Soliditet (%)	94	61	59	55

För definitioner av nyckeltal, se Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 639 118	1 112 415	3 871 533
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Utdelning			-1 188 000		-1 188 000
Balanseras i ny räkning			1 112 415	-1 112 415	0
Årets resultat				394 446	394 446
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 563 533</b>	<b>394 446</b>	<b>3 077 979</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 563 533
årets vinst	394 446
	<b>2 957 979</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 957 979
	<b>2 957 979</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		851 371	794 878
Övriga rörelseintäkter		48 215	93 244
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>899 586</b>	<b>888 122</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-188 377	-298 724
Personalkostnader	1	-1 676	-12 616
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2, 3	-37 629	-47 035
Övriga rörelsekostnader		-352 262	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-579 944</b>	<b>-358 375</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>319 642</b>	<b>529 747</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		178 648	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 508	-69 392
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>177 140</b>	<b>-69 392</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>496 782</b>	<b>460 355</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		0	955 800
<b>Resultat före skatt</b>		<b>496 782</b>	<b>1 416 155</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-102 336	-303 740
<b>Årets resultat</b>		<b>394 446</b>	<b>1 112 415</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 266 303

3 656 194

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

53 304

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 266 303**

**3 709 498**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

70 356

1 486 892

**Summa anläggningstillgångar**

**2 336 659**

**5 196 390**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

758 171

259 297

Övriga fordringar

1 010

2 577

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

130 281

**Summa kortfristiga fordringar**

**759 181**

**392 155**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

192 063

717 233

**Summa omsättningstillgångar**

**951 244**

**1 109 388**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 287 903**

**6 305 778**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 563 533

2 639 118

Årets resultat

394 446

1 112 415

**Summa fritt eget kapital**

**2 957 979**

**3 751 533**

**Summa eget kapital**

**3 077 979**

**3 871 533**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

628 354

Övriga skulder

0

1 401 256

**Summa långfristiga skulder**

**0**

**2 029 610**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

0

129 996

Leverantörsskulder

0

12 242

Skatteskulder

49 428

133 975

Övriga skulder

160 496

67 623

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

60 799

**Summa kortfristiga skulder**

**209 924**

**404 635**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 287 903**

**6 305 778**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0,1

#### Not 2 Byggnader och mark

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	4 265 277	4 265 277
Försäljningar/utrangeringar	-1 352 262	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 913 015</b>	<b>4 265 277</b>
Ingående avskrivningar	-609 083	-571 454
Årets avskrivningar	-37 629	-37 629
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-646 712</b>	<b>-609 083</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 266 303</b>	<b>3 656 194</b>

**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	117 710	55 000
Inköp	0	62 710
Försäljningar/utrangeringar	-117 710	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>117 710</b>
Ingående avskrivningar	-64 406	-55 000
Försäljningar/utrangeringar	64 406	0
Årets avskrivningar	0	-9 406
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-64 406</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>53 304</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 486 892	1 206 892
Inköp	57 271	280 000
Försäljningar	-1 473 807	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 356</b>	<b>1 486 892</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>70 356</b>	<b>1 486 892</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 600 000	2 600 000
	<b>3 350 000</b>	<b>3 350 000</b>

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Bolaget kommer att fusioneras upp i moderbolaget Hallindens Granit AB under mars 2023.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Hallinden den 1 februari 2023

  
Jörgen Lundgren  
Ordförande

  
Johan Lundgren  
Verkställande direktör

**DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER  
MED ORIGINAL**  
RKR Redovisning & Revision AB  
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

