

Årsredovisning

Vellinge Parkhus Projekt AB

559112-8920

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-06.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Malmö 2025-05-06


Carina Schönhult

Årsredovisning

Vellinge Parkhus Projekt AB

559112-8920

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Cormac Fastigheter AB, org nr 556747-2344 med säte i Malmö

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Resultat efter finansiella poster	0	-144	-114	16 664
Soliditet %	10	100	73	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	246 799	-143 828
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-143 828	143 828
Årets resultat			17
Belopp vid årets utgång	50 000	102 971	17

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	102 971
Årets resultat	17
<i>Summa</i>	102 988

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	102 988
<i>Summa</i>	102 988

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	1 281 700	0
Övriga rörelseintäkter	0	25 095
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 281 700	25 095
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-1 282 321	0
Övriga externa kostnader	0	-167 123
Summa rörelsekostnader	-1 282 321	-167 123
Rörelseresultat	-621	-142 028
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	-1 800
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	638	0
Summa finansiella poster	638	-1 800
Resultat efter finansiella poster	17	-143 828
Resultat före skatt	17	-143 828
Årets resultat	17	-143 828

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Pågående arbete för annans räkning

1 281 700

0

Summa varulager m.m.

1 281 700

0

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

58 573

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 000

3 000

Summa kortfristiga fordringar

61 573

3 000

Kassa och bank

Kassa och bank

147 541

149 971

Summa kassa och bank

147 541

149 971

Summa omsättningstillgångar

1 490 814

152 971

SUMMA TILLGÅNGAR

1 490 814

152 971

JS

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>50 000</i>	<i>50 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	102 971	246 799
Årets resultat	17	-143 828
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>102 988</i>	<i>102 971</i>
Summa eget kapital	152 988	152 971
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	137 826	0
Skulder till koncernföretag	1 200 000	0
Summa kortfristiga skulder	1 337 826	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 490 814	152 971

3/4

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

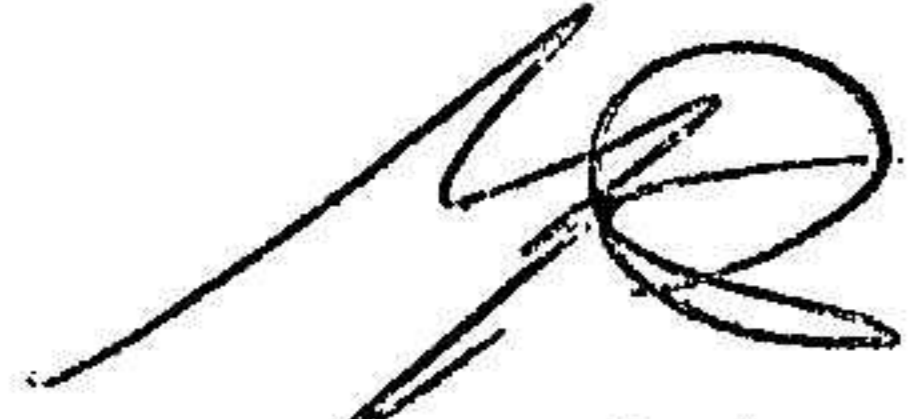
Not 2 Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Cormac Fastigheter AB, org nr 556747-2344 med säte i Malmö. Företaget ingår i en koncern där Cormac Holding AB, 559287-3359 med säte i Malmö är moderföretag för hela koncernen. Moderföretaget upprättar koncernredovisning.

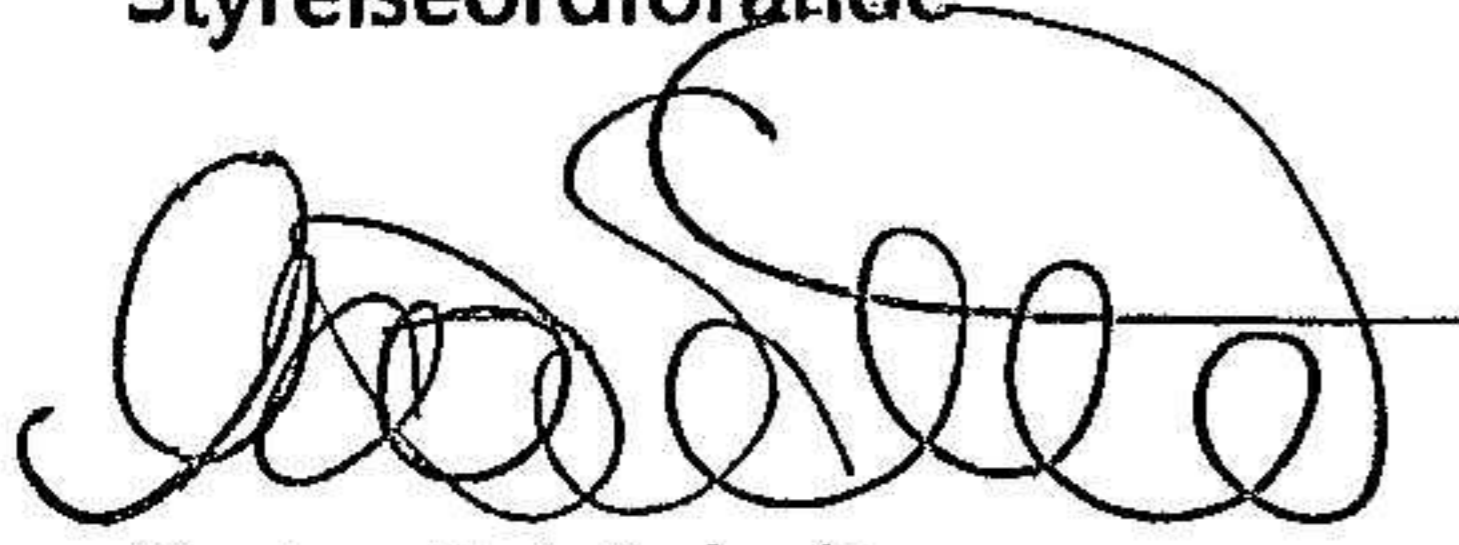
DU

UNDERSKRIFTER

Malmö 2025-05-06



Magnus Schönhult
Styrelseordförande



Carina Schönhult



Mattias Schönhult

2025-05-06