

Årsredovisning
för
Grässtrået Fastighets AB
559141-6002

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jessica Persson, Styrelseledamot
2026-04-24

Styrelsen för Grässtrået Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska indirekt via aktieinnehav eller direkt genom eget innehav bedriva fastighetsförvaltning. Företaget äger 0,4 % i Grässtrået KB, 969629-2151 med säte i Karlstad.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9	-18	-17	-13
Soliditet (%)	100,0	83,4	95,3	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	14 844	-17 573	47 271
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 573	17 573	0
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			-9 488	-9 488
Belopp vid årets utgång	50 000	47 271	-9 488	87 783

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	47 271
årets förlust	-9 488
	37 783
disponeras så att	
i ny räkning överföres	37 783
	37 783

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-10 032

-17 865

Summa rörelsekostnader

-10 032

-17 865

Rörelseresultat

-10 032

-17 865

Finansiella poster

Resultat från andelar i kommanditbolag

544

292

Summa finansiella poster

544

292

Resultat efter finansiella poster

-9 488

-17 573

Resultat före skatt

-9 488

-17 573

Årets resultat

-9 488

-17 573

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

2

33 984

49 104

Summa finansiella anläggningstillgångar

33 984

49 104

Summa anläggningstillgångar

33 984

49 104

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

53 799

7 581

Summa kassa och bank

53 799

7 581

Summa omsättningstillgångar

53 799

7 581

SUMMA TILLGÅNGAR

87 783

56 685

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

47 271

14 844

Årets resultat

-9 488

-17 573

Summa fritt eget kapital

37 783

-2 729

Summa eget kapital

87 783

47 271

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

9 414

Summa långfristiga skulder

0

9 414

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

87 783

56 685

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	49 104	48 812
Resultatandel	544	292
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	49 648	49 104
Utgående redovisat värde	49 648	49 104

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-21

Karlstad

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Björn Henriksson
Björn Henriksson
Ledamot, Ordförande
2026-04-22

Kristian Boström
Kristian Boström
Ledamot
2026-04-23

Jessica Persson
Jessica Persson
Ledamot
2026-04-23