

Årsredovisning för
Zegul Property AB

559322-5807

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-08-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Fredrik Nygren
Verkställande direktör

2024-08-23

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Zegul Property AB, 559322-5807, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Burlövs kommun, Skåne län, registrerades år 2021 bedriver sedan dess förvaltning av fastigheter och uthyrning av en- eller flerfamiljshus.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Soliditet %	1,8	1,8	1,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital
Belopp vid årets ingång	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000

Resultatdisposition

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-07-01 - 2024-06-30	2022-07-01 - 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		3 441	3 247
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 441	3 247
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 299	-3 301
Summa rörelsekostnader		-4 299	-3 301
Rörelseresultat		-858	-54
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		868	70
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10	-16
Summa finansiella poster		858	54
Resultat efter finansiella poster		0	0
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		0	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag		172 896	172 896
Fordringar hos koncernföretag	2	1 205 351	1 202 104
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 378 247	1 375 000
Summa anläggningstillgångar		1 378 247	1 375 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		941	3 247
Summa kortfristiga fordringar		941	3 247
Kassa och bank			
Kassa och bank		48 312	48 753
Summa kassa och bank		48 312	48 753
Summa omsättningstillgångar		49 253	52 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 427 500	1 427 000

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-06-30</i>	<i>2023-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 400 000	1 400 000
Summa långfristiga skulder		1 400 000	1 400 000
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 500	2 000
Summa kortfristiga skulder		2 500	2 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 427 500	1 427 000

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Fordringar hos koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 202 104	1 199 639
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	3 247	2 465
Utgående anskaffningsvärden	1 205 351	1 202 104
Redovisat värde	1 205 351	1 202 104

Underskrifter

Åkarp

Fredrik Nygren
Fredrik Nygren
Styrelsesuppleant

2024-08-23
Datum

Kenny Tullberg
Kenny Tullberg
Styrelseordförande

2024-08-23
Datum