

# ÅRSREDOVISNING

## BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB

556360-6424

Räkenskapsåret

**2022-01-01--2022-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-06-30

Mats Svensson  
Ledamot

2023071055325

# ÅRSREDOVISNING

## **BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB**

556360-6424

Räkenskapsåret

**2022-01-01--2022-12-31**

Styrelsen avger härmed denna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31.

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver entreprenadverksamhet, konsultation och försäljning av tomter samt äger och förvaltar fastigheter. Bolagets säte är i Stockholm.

Bolaget är helägt dotterbolag till Svenska Hem i Bromma Mark nr IV AB, 556781-0790, med säte i Sundbyberg.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten har inte inträffat.

### Flerårsöversikt (tkr)

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	459	3 535	4 637	8 006
Resultat efter finansiella poster	-4 254	-4	-1 704	-241
Soliditet	83 %	86 %	82 %	64 %

Omsättningen varierar mer än 30 % mellan åren, vilket beror på naturlig förändring i orderingången.

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	14 333 029
Årets resultat			-806
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	14 332 223

### Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att tillgängliga vinstmedel:

balanserat resultat	14 333 029
årets resultat	-806
<b>summa</b>	<b>14 332 223</b>

disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	14 332 223
<b>summa</b>	<b>14 332 223</b>

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

# RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		459 355	3 535 383
Övriga rörelseintäkter		78 363	137 596
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>537 718</b>	<b>3 672 979</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Handelsvaror		-666 829	-819 624
Övriga externa kostnader		-2 381 329	-1 115 535
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-1 742 260	-1 742 257
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 790 418</b>	<b>-3 677 416</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 252 700</b>	<b>-4 437</b>
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-1 248	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 248</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 253 948</b>	<b>-4 437</b>
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		2 830 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	-1 403 500
Förändring av överavskrivningar		1 423 142	1 408 768
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>4 253 142</b>	<b>5 268</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-806</b>	<b>831</b>
Skatt på årets resultat		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-806</b>	<b>831</b>

# BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b> 2			
Inventarier, verktyg och installationer		5 359 295	7 101 555
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 359 295</b>	<b>7 101 555</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b> 3			
Andelar i koncernföretag		75 001	50 001
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>75 001</b>	<b>50 001</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 434 296</b>	<b>7 151 556</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	2 131
Fordringar hos koncernföretag		16 322 558	15 044 755
Övriga fordringar		8 792	38 385
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		259 049	517 211
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>16 590 399</b>	<b>15 602 482</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		363 139	135 411
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>363 139</b>	<b>135 411</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>16 953 538</b>	<b>15 737 893</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>22 387 834</b>	<b>22 889 449</b>

## BALANSRÄKNING forts.

Not 2022-12-31 2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### Bundet eget kapital

Aktiekapital	200 000	200 000
Reservfond	40 000	40 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>240 000</b>	<b>240 000</b>

##### Fritt eget kapital

Balanserat resultat	14 333 029	14 332 198
Årets resultat	-806	831
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>14 332 223</b>	<b>14 333 029</b>

#### **Summa eget kapital**

**14 572 223 14 573 029**

#### Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar	5 058 090	6 481 232
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>5 058 090</b>	<b>6 481 232</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	33 848	112 961
Skatteskulder	1 010 000	0
Övriga skulder	1 668 673	1 668 673
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	45 000	53 554
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>2 757 521</b>	<b>1 835 188</b>

#### **SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**22 387 834 22 889 449**

# Noter

## Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor.

Följande avskrivningstider tillämpas på materiella anläggningstillgångar:

Maskiner och inventarier 10 år

Bolaget är dotterbolag till Svenska Hem i Bromma Mark nr IV AB, 556781-0790, med säte i Sundbyberg som upprättar koncernredovisning.

## Not 2 Materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

### Inventarier, verktyg och installationer

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	16 858 917	16 418 204
Inköp	0	440 713
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>16 858 917</b>	<b>16 858 917</b>
Ingående ackumulerade avskrivningar	-9 757 362	-8 015 105
Avskrivningar	-1 742 260	-1 742 257
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-11 499 622</b>	<b>-9 757 362</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 359 295</b>	<b>7 101 555</b>

## Not 3 Finansiella anläggningstillgångar

2022-12-31

2021-12-31

### Andelar i koncernföretag

Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	50 001	50 001
Inköp	25 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>75 001</b>	<b>50 001</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 001</b>	<b>50 001</b>

Stockholm 2023-06-30

Mats Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-06-30

BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB  
556360-6424



Krister Holmgren  
Auktoriserad revisor

2023071035331

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i

**BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB**

Org.nr. 556360-6424

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB för år 2022-01-01—2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

#### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB för år 2022-01-01—2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till BROFRED BYGG & ENTREPRENAD AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

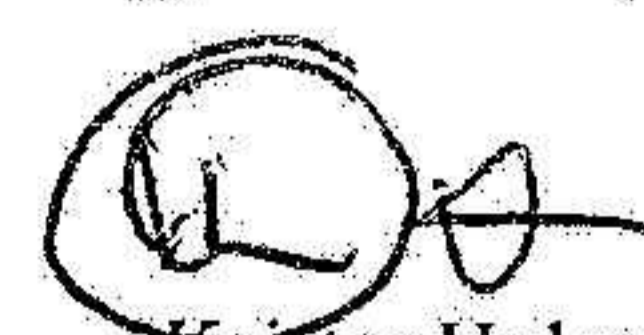
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2023-06-30



Krister Holmgren  
Auktoriserad revisor