

Styrelsen och verkställande direktören för

Wall Sanktnovius Estate AB

Org nr 559325-0565

får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-12-31

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Tilläggsupplysningar	4
Underskrifter	5

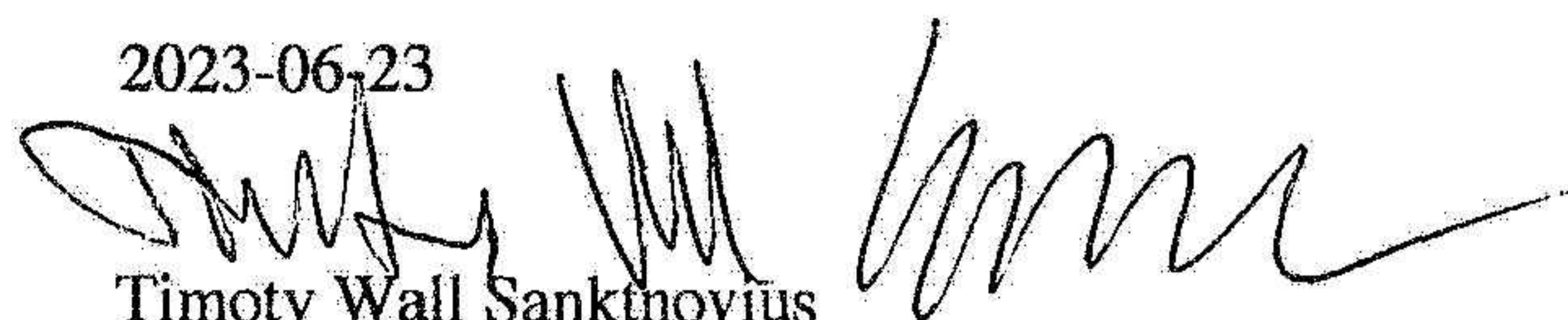
Intyg om fastställelse

Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktör intygar härmed att föreliggande balans & resultaträkning fastställts på bolagets ordinarie bolagsstämma 2023-06-23

Stämman beslutade att det ansamlade resultatet skulle disponeras enligt styrelsens förslag. Jag intygar samtidigt att innehållet i årsredovisningen överensstämmer med originalet.

2023-06-23

Timoty Wall Sanktnovius



Förvaltningsberättelse

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga fastigheter, bedriva uthyrning, fastighetsförvaltning. Föreliggande år är verksamheten under uppbyggnad och har ej bedrivit någon verksamhet. Styrelsen bedömer att resultatet kommer att förbättras under kommande verksamhetsår

Flerårsöversikt

	2022
Nettoomsättning	—
Resultat efter finansiella poster	-10 323
Soliditet (%)	60,00%

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel till förfogande:

Balanserat resultat	—
Årets resultat	<u>-10 323</u>

Styrelsen föreslår att årets resultat kronor - 10 323 disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	<u>-10 323</u>
-------------------------	----------------

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-07-01	2021-06-30
		- 2022-12-31	
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		—	
Övriga rörelseintäkter		—	
Summa rörelseintäkter		—	
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-10 352	
Personalkostnader			
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar			
Summa rörelsens kostnader			
Rörelseresultat		<u>-10 352</u>	—
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		31	—
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	—
Summa finansiella poster		<u>29</u>	—
Resultat efter finansiella poster		<u>-10 323</u>	—

Extraordinära intäkter och kostnader

K O P I A

Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	—	—
Summa Bokslutsdispositioner	—	—
Resultat före skatt	-10 323	—
Skatter		
Skatt på årets resultat	—	—
Årets resultat	-10 323	—

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-06-30</i>
--------------------	------------	-------------------	-------------------

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Imateriella & Materiella anläggningstillgångar**

Goodwill	—	—
Inventarier, verktyg och installationer	—	—
Summa materiella anläggningstillgångar	—	—
Summa anläggningstillgångar	—	—

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar	—	—
Övriga fordringar	1 370	—
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	60 000	—
Summa kortfristiga fordringar	61 370	—

Kassa och bank

Kassa och bank	4 307	—
Summa kassa och bank	4 307	—

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR	65 677	—
-------------------------	--------	---

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-06-30</i>
--------------------	------------	-------------------	-------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital	2		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	—
Reservfond		—	—
Summa bundet eget kapital		50 000	—

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		—	—
Årets resultat		-10 323	—
Summa fritt eget kapital		-10 323	—
Summa eget kapital		39 677	—

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder		—	—
Summa Obeskattade reserver		—	—

Långfristiga skulder

Lån från aktieägare		26 000	—
---------------------	--	--------	---

K O P I A

Övriga långfristiga skulder	-	-
Summa långfristiga skulder	26 000	-
Kortfristiga skulder		
Leverantörskulder	-	-
Skatteskulder	-	-
Övriga skulder	-	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-	-
Summa kortfristiga skulder	-	-
SUMMA EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	65 677	-

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Belopp i kr	2022-12-31	2021-06-30
Ställda säkerheter	Inga	Inga
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	-
Summa ställda säkerheter	-	-
Ansvarsförbindelser	Inga	Inga

Tilläggsupplysningar

Belopp i kr om inget annat anges

Not 1 Redovisningsprinciper

Bolaget tillämpar årsredovisningslagen samt de redovisningsprinciper som följer av BFNAR 2008:1, årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden. Avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod med hänsyn till väsentligt restvärde. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

5 år

Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag på löpande räkning redovisas enligt alternativregeln.

Upplysningar till resultaträkningen

Not 2 Eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Årets resultat	-	-	-10 323
Vid årets slut	50 000	-	-39 677

K O P I A

Wall Sanktnovius Estate AB

Org nr 559325-0565

5 (5)

Wall Sanktnovius Estate AB

559325-0565

Lund den 23 juni 2023



Timoty Wall Sanktnovius

~~K O P I A~~

2023090604087