

Årsredovisning

Wolflsland AB

Org.nr 559066-9379

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wolflsland AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 24 februari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Örnsköldsvik den 24 februari 2025



George Konstantinidis

Årsredovisning

Wolfsland AB

Org.nr 559066-9379

Räkenskapsår 2023-09-01 - 2024-08-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Styrelsen för Wolfisland AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver turist-, konferensanläggning samt café-, och bageriverksamhet. Bolaget ska även bedriva utbildningsverksamhet, fastighetsförvaltning och värdepappersförvaltning.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till G K Utbildning AB, org.nr 556946-1279 med säte i Örnsköldsvik.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt fastigheten Ulvön 6:12.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 296	607	0	0
Resultat efter finansiella poster	249	24	-9	4
Soliditet (%)	7	18	89	91
Balansomslutning	3 420	327	45	54

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Bolagets verksamhet har till och med räkenskapsår 2022/2023 varit av vilande karaktär. Turist-, konferens- och caféverksamhet tillkom föregående år och verksamheten har fortsatt öka under innevarande år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-9 870	17 886	58 016
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		17 886	-17 886	0
Årets resultat			193 875	193 875
Belopp vid årets utgång	50 000	8 016	193 875	251 891

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 016
årets vinst	193 875
	201 891

disponeras så att	
i ny räkning överföres	201 891
	201 891

2025031406030

Resultaträkning	Not	2023-09-01	2022-09-01
	1	-2024-08-31	-2023-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		1 295 878	606 840
Övriga rörelseintäkter		3 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 298 878	606 840
<i>Rörelsekostnader</i>			
Handelsvaror		-292 579	-228 125
Övriga externa kostnader		-223 452	-153 219
Personalkostnader	2	-473 426	-197 203
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-21 315	-611
Summa rörelsekostnader		-1 010 772	-579 158
Rörelseresultat		288 106	27 682
Finansiella poster			
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-3 855
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-38 842	-19
Summa finansiella poster		-38 842	-3 874
Resultat efter finansiella poster		249 264	23 808
Resultat före skatt		249 264	23 808
Skatter			
Skatt på årets resultat		-55 389	-5 922
Årets resultat		193 875	17 886

Balansräkning	Not 1	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	2 566 756	0
Inventarier, verktyg och installationer	5	64 100	17 965
Summa materiella anläggningstillgångar		2 630 856	17 965
Summa anläggningstillgångar		2 630 856	17 965
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		160 000	0
Övriga fordringar		9 139	8 442
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		28 018	0
Summa kortfristiga fordringar		197 157	8 442
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		592 250	301 063
Summa kassa och bank		592 250	301 063
Summa omsättningstillgångar		789 407	309 505
SUMMA TILLGÅNGAR		3 420 263	327 470

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 016	-9 870
Årets resultat		193 875	17 886
Summa fritt eget kapital		201 891	8 016
Summa eget kapital		251 891	58 016
<i>Långfristiga skulder</i>			
	6, 7		
Övriga skulder till kreditinstitut		941 662	0
Summa långfristiga skulder		941 662	0
<i>Kortfristiga skulder</i>			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		50 004	0
Leverantörsskulder		16 112	118
Skulder till koncernföretag		1 715 771	64 650
Skatteskulder		61 311	5 922
Övriga skulder		297 512	144 264
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		86 000	54 500
Summa kortfristiga skulder		2 226 710	269 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 420 263	327 470

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	2	1

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	25 785	0
Räntekostnader för långfristiga skulder	11 263	0
Övriga räntekostnader	1 794	19
	38 842	19

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	2 581 013	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 581 013	0
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-14 257	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 257	0
Utgående redovisat värde	2 566 756	0

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 576	0
Inköp	53 193	18 576
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	71 769	18 576
Ingående avskrivningar	-611	0
Årets avskrivningar	-7 058	-611
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 669	-611
Utgående redovisat värde	64 100	17 965

Not 6 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	741 646	0
	741 646	0

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 991 666 kronor (0 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	941 662	0
	941 662	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	50 004	0
	50 004	0


Not 8 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	1 500 000	0
	1 500 000	0

Not 9 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Örnsköldsvik den 24 februari 2025


George Konstantinidis