

Årsredovisning

för

Acre Investments AB

559068-0178

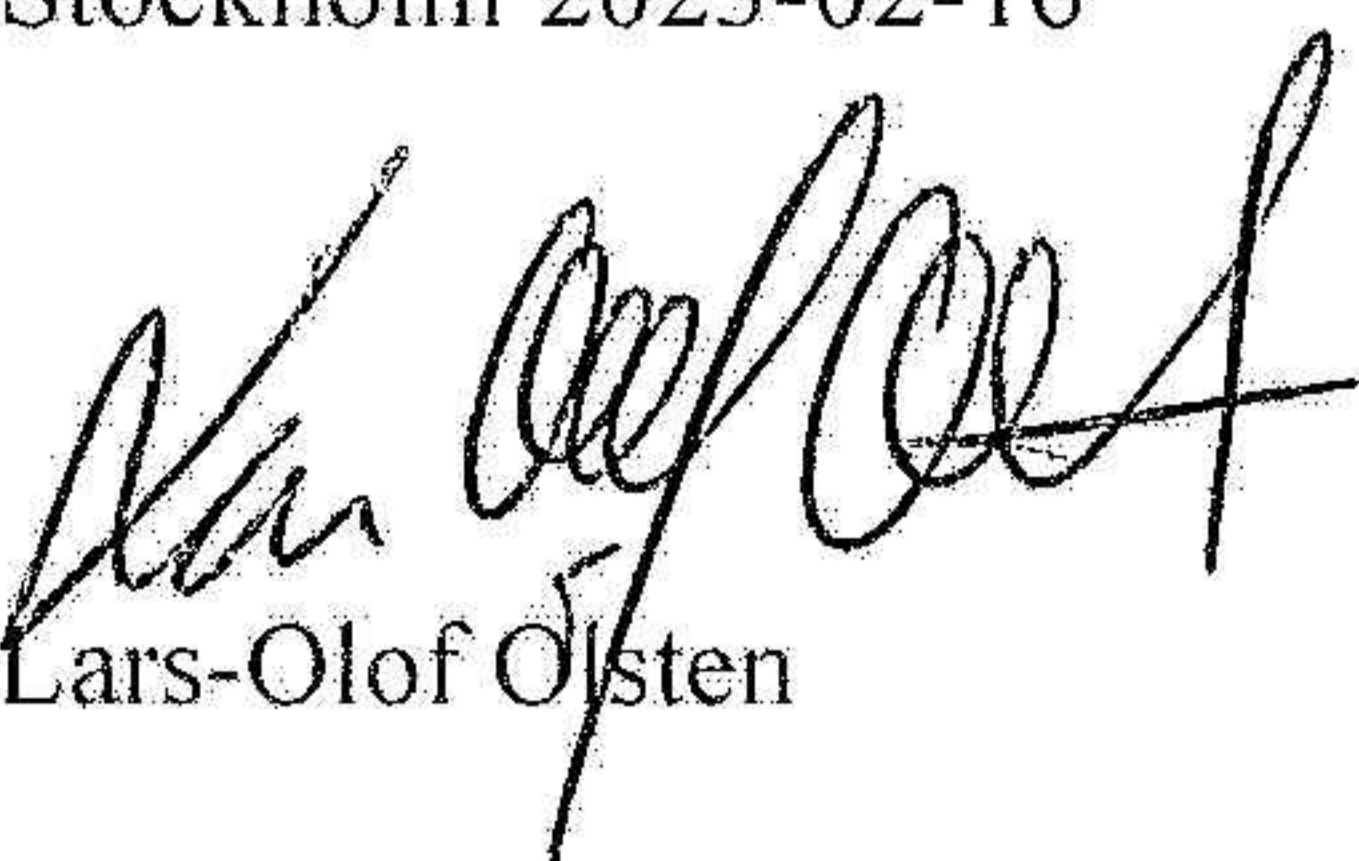
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Acre Investments AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2023-02-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2023-02-16



Lars-Olof Olsten

Årsredovisning
för
Acre Investments AB

559068-0178

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Acre Investments AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta aktier, fastigheter och mark samt utveckla nybyggnads- och renoveringsprojekt.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	5	12	12	20
Resultat efter finansiella poster	-199	223	-7 812	-7 362
Soliditet (%)	3,0	3,4	-94,8	7,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	121 892	223 085	394 977
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		223 085	-223 085	0
Årets resultat			-81 652	-81 652
Belopp vid årets utgång	50 000	344 977	-81 652	313 325

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	344 977
årets förlust	-81 652
	263 325
disponeras så att	
i ny räkning överföres	263 325
	263 325

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		4 999	11 999
Summa rörelseintäkter		4 999	11 999
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 567	-1 057 817
Summa rörelsekostnader		-17 567	-1 057 817
Rörelseresultat		-12 568	-1 045 818
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	13 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-186 010	1 017 600
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	238 303
Summa finansiella poster		-186 010	1 268 903
Resultat efter finansiella poster		-198 578	223 085
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-43 000	0
Övriga bokslutsdispositioner		187 000	0
Summa bokslutsdispositioner		144 000	0
Resultat före skatt		-54 578	223 085
Skatter			
Skatt på årets resultat		-27 074	0
Årets resultat		-81 652	223 085

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

2 000 000

4 881 760

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000 000

4 881 760

Summa anläggningstillgångar

2 000 000

4 881 760

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

6 250

0

Fordringar hos koncernföretag

437 000

250 000

Övriga fordringar

9 104 167

6 449 933

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

73 000

73 000

Summa kortfristiga fordringar

9 620 417

6 772 933

Kassa och bank

Kassa och bank

37 220

13 105

Summa kassa och bank

37 220

13 105

Summa omsättningstillgångar

9 657 637

6 786 038

SUMMA TILLGÅNGAR

11 657 637

11 667 798


PU

Acre Investments AB
Org.nr 559068-0178

4 (6)

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

344 977

121 892

Årets resultat

-81 652

223 085

Summa fritt eget kapital

263 325

344 977

Summa eget kapital

313 325

394 977

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

43 000

0

Summa obeskattade reserver

43 000

0

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

3 049 000

3 049 000

Summa långfristiga skulder

3 049 000

3 049 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

698

14 281

Skatteskulder

27 074

0

Övriga skulder

8 214 540

8 199 540

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

8 252 312

8 223 821

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 657 637

11 667 798

2023071420117

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Fordringar

Fordringar är redovisade till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 881 760	0
Inköp		4 881 760
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 881 760	4 881 760
Årets nedskrivningar	-2 881 760	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 881 760	0
Utgående redovisat värde	2 000 000	4 881 760

TW

2023071420119

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

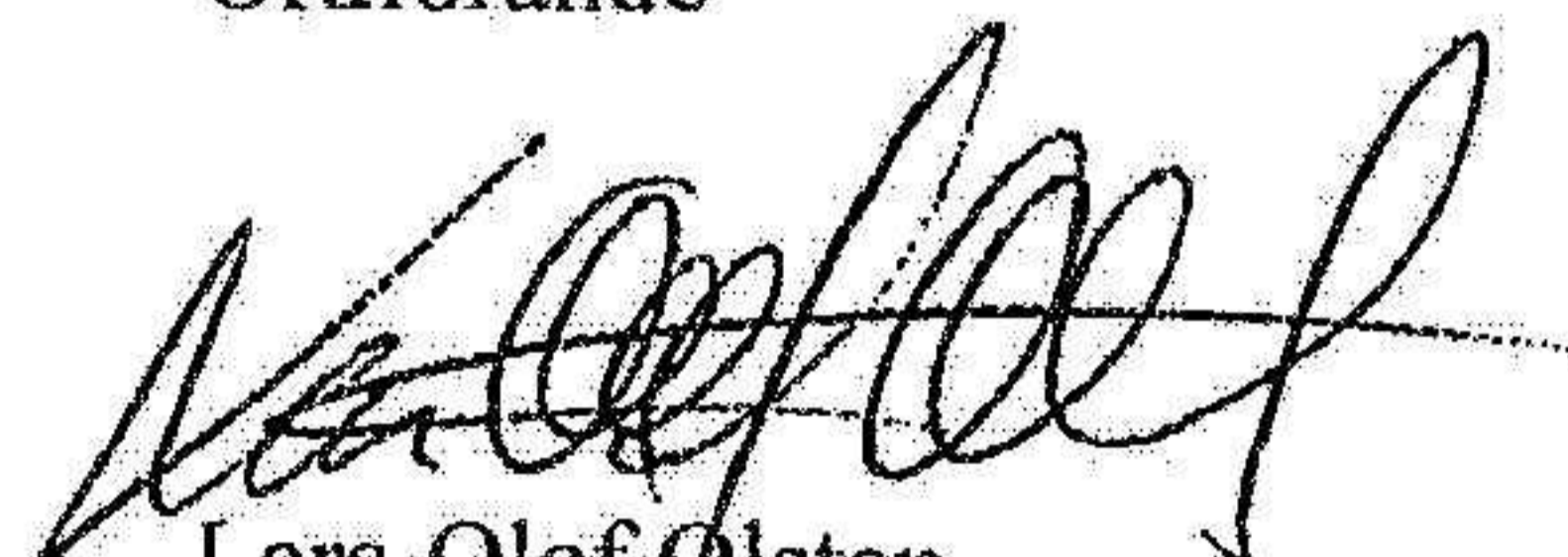
Stockholm 2023-02-16



Mats Jämterud
Ordförande



Richard Näsström



Lars-Olof Olsten
Verkställande direktör