

# ÅRSREDOVISNING

för

## Grundvalen 18 J Pettersson AB

Org.nr. 559341-3379

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-01--2023-01-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

#### Elektroniskt underskriven av

Jonas Pettersson, Styrelseledamot

2023-05-06

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**VERKSAMHETEN****Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.  
Företagets säte är i Stockholm.

**Flerårsöversikt**

	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 762	2 933 550
Soliditet (%)	99,52	99,75

Definitioner av nyckeltal, se noter

**FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	0	2 933 550	2 958 550
Utdelning		-1 450 000	0	-1 450 000
Balanseras i ny räkning		2 933 550	-2 933 550	0
Årets resultat			-7 762	-7 762
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>1 483 550</u>	<u>-7 762</u>	<u>1 500 788</u>

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 483 550
Årets resultat	<u>-7 762</u>
	<b>1 475 788</b>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 475 788</u>
	<b>1 475 788</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-02-01 2023-01-31	2021-10-19 2022-01-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 822	-6 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-6 822</u>	<u>-6 250</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-6 822	-6 250
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-940	2 939 800
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-940</u>	<u>2 939 800</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-7 762	2 933 550
<b>Resultat före skatt</b>		-7 762	2 933 550
<b>Årets resultat</b>		<u>-7 762</u>	<u>2 933 550</u>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-31</b>	<b>2022-01-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	<u>1 473 636</u>	<u>1 474 576</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 473 636</b>	<b>1 474 576</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 473 636</b>	<b>1 474 576</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		<u>0</u>	<u>1 466 164</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>1 466 164</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>34 342</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>34 342</b>	<b>25 000</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>34 342</b>	<b>1 491 164</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 507 978</b>	<b>2 965 740</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 483 550	0
Årets resultat		<u>-7 762</u>	<u>2 933 550</u>
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 475 788</b>	<b>2 933 550</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 500 788</b>	<b>2 958 550</b>

Grundvalen 18 J Pettersson AB

Org.nr. 559341-3379

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2023-01-31</b>	<b>2022-01-31</b>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		940	940
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>6 250</u>	<u>6 250</u>
Summa kortfristiga skulder		7 190	7 190
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 507 978</b>	<b>2 965 740</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-01-31	2022-01-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 474 576	0
	Inköp	0	1 474 576
	Försäljningar	-940	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>1 473 636</u>	<u>1 474 576</u>
	Redovisat värde	1 473 636	1 474 576

### Övriga noter

#### Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Bromma

Jonas Pettersson

Jonas Pettersson

2023-05-02