

**Årsredovisning för**  
**Tomas och Ann Ekeroth AB**

556639-4671

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Tomas Ekeroth  
Styrelseledamot

2023-05-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tomas och Ann Ekeröth AB, 556639-4671, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping bedriver verksamhet inom fastighetsbesiktningar. I huvudsak utgörs verksamheten av överlåtelsebesiktningar och energideklarationer inför köp eller försäljning av fastigheter, men bolaget bedriver även utredning samt konsultationer gällande fukt- och mikrobiella problem i byggnader.

Från och med 2018 övergick besiktningsnamnet Östgöta Husbesiktning AB, verksamhet, ägare samt personal till FST Husbesiktningar AB, med organisationsnummer 556910-5314.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning		4 998	0	22 053
Resultat efter finansiella poster	636 520	127 945	324 612	-208 797
Soliditet %	89	89	91	93

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 447 216	121 721
Utdelning			-400 000	
Balanseras i ny räkning			121 722	-121 721
Årets resultat				641 820
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 168 938</b>	<b>641 820</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	1 168 938
Årets resultat	641 820
<b>Summa</b>	<b>1 810 758</b>

**Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:**

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 810 758
<b>Summa</b>	<b>1 810 758</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	4 998
Övriga rörelseintäkter		449 999	450 262
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>449 999</b>	<b>455 260</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-57 765	-278 696
Personalkostnader	2	-19 567	-12 851
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-35 768	-35 768
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-113 100</b>	<b>-327 315</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>336 899</b>	<b>127 945</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		299 750	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		54	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-183	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>299 621</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>636 520</b>	<b>127 945</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		100 000	86 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>100 000</b>	<b>86 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>736 520</b>	<b>213 945</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-94 700	-92 224
<b>Årets resultat</b>		<b>641 820</b>	<b>121 721</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	109 400	145 168
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>109 400</b>	<b>145 168</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	4	2 256 000	1 256 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 256 000</b>	<b>1 256 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 365 400</b>	<b>1 401 168</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		79 617	46 897
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 388
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>79 617</b>	<b>50 285</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		84 269	894 736
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>84 269</b>	<b>894 736</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>163 886</b>	<b>945 021</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 529 286</b>	<b>2 346 189</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 168 938	1 447 216
Årets resultat		641 820	121 721
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 810 758</b>	<b>1 568 937</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 930 758</b>	<b>1 688 937</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		412 000	512 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>412 000</b>	<b>512 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	7 138
Skatteskulder		165 528	122 584
Övriga skulder		11 000	5 529
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 001
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>186 528</b>	<b>145 252</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 529 286</b>	<b>2 346 189</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

### Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	715 737	979 962
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Försäljningar/utrangeringar		-264 225
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>715 737</b>	<b>715 737</b>
Ingående avskrivningar	-570 569	-587 106
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar		52 305
Årets avskrivningar	-35 768	-35 768
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-606 337</b>	<b>-570 569</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>109 400</b>	<b>145 168</b>

## Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 256 000	1 256 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Omklassificeringar m.m.	1 000 000	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 256 000</b>	<b>1 256 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 256 000</b>	<b>1 256 000</b>

Posten avser placeringar i kapitalförsäkringar.

## Underskrifter

Linköping

*Tomas Ekeroth*  
Tomas Ekeroth  
Styrelseledamot

2023-05-04  
Datum