

# ÅRSREDOVISNING

för

## BKB Fastighets AB

Org.nr. 556896-6039

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i BKB Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 20 april 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Partille 2023-04-20

  
Jan Boman

# ÅRSREDOVISNING

för

## BKB Fastighets AB

Org.nr. 556896-6039

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# BKB Fastighets AB

Org.nr. 556896-6039

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom, med säte i Partille.

Bolaget är moderbolag till det helägda BKB Mellby AB, org nr 556744-8542.

### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-29	-34	-22	-23
Soliditet (%)	21	18	14	17

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	876 903	298 249	1 175 152
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		298 249	-298 249	0
Årets resultat			294 122	294 122
Belopp vid årets utgång	50 000	1 175 152	294 122	1 469 274

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 175 152
Årets resultat	294 122
	<u>1 469 274</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 469 274</u>
	1 469 274

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023042617646

**BKB Fastighets AB**

Org.nr. 556896-6039

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-990</u>	<u>-500</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-990</u>	<u>-500</u>
<b>Rörelseresultat</b>		-990	-500
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82 855	75 344
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-111 023</u>	<u>-108 818</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-28 168</u>	<u>-33 474</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-29 158	-33 974
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		<u>400 000</u>	<u>410 000</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>400 000</u>	<u>410 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		370 842	376 026
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		<u>-76 720</u>	<u>-77 777</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>294 122</u>	<u>298 249</u>

2023042617647

**BKB Fastighets AB**

Org.nr. 556896-6039

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Not

2022-12-31

2021-12-31

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

2

2 671 2732 671 273

2 671 273

2 671 273

**Summa anläggningstillgångar**

2 671 273

2 671 273

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

4 568 8324 199 477**Summa kortfristiga fordringar**

4 568 832

4 199 477

**Kassa och bank**

Kassa och bank

16 16315 504**Summa kassa och bank**

16 163

15 504

**Summa omsättningstillgångar**

4 584 995

4 214 981

**SUMMA TILLGÅNGAR****7 256 268****6 886 254**

2023042617648

**BALANSRÄKNING**

2022-12-31

2021-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

1 175 152

876 903

Årets resultat

294 122

298 249

Summa fritt eget kapital

1 469 274

1 175 152

Summa eget kapital

1 519 274

1 225 152

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

154 497

189 628

Övriga skulder

5 582 497

5 471 474

Summa kortfristiga skulder

5 736 994

5 661 102

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**7 256 268**

**6 886 254**

2023042617649

**BKB Fastighets AB**

Org.nr. 556896-6039

**NOTER****Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

**Not 2 Andelar i koncernföretag****2022-12-31****2021-12-31**

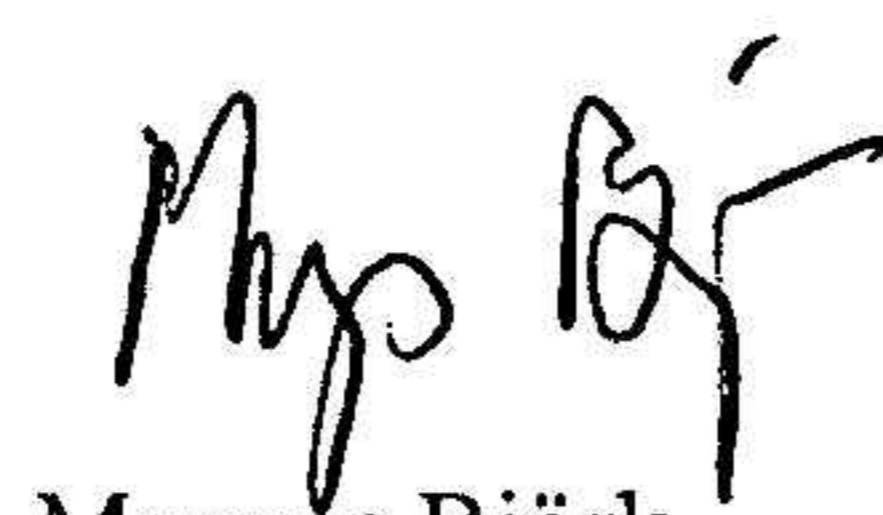
Företag		Antal	Redovisat	Redovisat
Organisationsnummer	Säte	/Kapital- andel %	värde	värde
BKB Mellby AB 556744-8542	Göteborg	100	2 671 273	2 671 273
			<hr/>	<hr/>
			2 671 273	2 671 273
<b>Uppgifter om eget kapital och resultat</b>			<b>Eget kapital</b>	<b>Resultat</b>
BKB Mellby AB			271 748	57 874


**Not 3 Definition av nyckeltal**

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Partille

  
Jan Boman  
2023-04-20

  
Magnus Björk  
2023-04-20

  
Torbjörn Kwick  
2023-04-20

**FOTOKOPIANS**  
överensstämmelse med originalet intygas



2023042617650