

Årsredovisning

för

JN Fastighetservice AB

556675-1490

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Eleni Pagiantas, Styrelseledamot

2025-06-30

Styrelsen för JN Fastighetsservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver lokalvård, fastighetsservice.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 088	1 155	872	627
Resultat efter finansiella poster	44	-14	34	66
Soliditet (%)	53,3	75,3	66,8	38,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	51 774	-14 218	137 556
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-14 218	14 218	0
Årets resultat			35 879	35 879
Belopp vid årets utgång	100 000	37 556	35 879	173 435

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 35.000 kr (35.000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 556
årets vinst	35 879
	73 435
disponeras så att i ny räkning överföres	73 435
	73 435

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 087 693	1 154 637
Övriga rörelseintäkter		799	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 088 492	1 154 637
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-9 948	-145 140
Övriga externa kostnader		-49 184	-51 477
Personalkostnader	2	-984 221	-970 777
Summa rörelsekostnader		-1 043 353	-1 167 394
Rörelseresultat		45 139	-12 757
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		290	352
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 683	-1 813
Summa finansiella poster		-1 393	-1 461
Resultat efter finansiella poster		43 746	-14 218
Resultat före skatt		43 746	-14 218
Skatter			
Skatt på årets resultat		-7 867	0
Årets resultat		35 879	-14 218

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

293 955

130 831

Övriga fordringar

18 459

3 656

Summa kortfristiga fordringar

312 414

134 487

Kassa och bank

Kassa och bank

12 968

48 170

Summa kassa och bank

12 968

48 170

Summa omsättningstillgångar

325 382

182 657

SUMMA TILLGÅNGAR

325 382

182 657

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		37 556	51 774
Årets resultat		35 879	-14 218
Summa fritt eget kapital		73 435	37 556
Summa eget kapital		173 435	137 556
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		3 285	6 285
Leverantörsskulder		2 445	4 219
Skatteskulder		-18 071	-24 321
Övriga skulder		164 288	58 918
Summa kortfristiga skulder		151 947	45 101
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		325 382	182 657

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	5	5

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2025-06-30

Eleni Pagiantas
Eleni Pagiantas