A. Skoglund Fastighetsservice AB

556827-0267

Årsredovisning för räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Anders Skoglund, Styrelseledamot
2023-04-11

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget säljer fastighetsrelaterade stödtjänster och fastighetsjour främst till företag.
Företaget har sitt säte i Huddinge.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	2 194 688	2 296 073	2 503 406	3 007 932
Resultat efter finansiella poster	674 376	760 135	746 449	655 050
Soliditet (%)	90	84	72	74

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	200 000	1 112 870	513 681	1 826 551
Utdelning		-300 000		-300 000
Balanseras i ny räkning		513 681	-513 681	0
Årets resultat			478 640	478 640
Vid årets utgång	**200 000**	**1 326 551**	**478 640**	**2 005 191**

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 326 551
Årets resultat	478 640
Summa	**1 805 191**

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	290 000
Balanseras i ny räkning	1 515 191
Summa	**1 805 191**

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning

	Not 1	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		2 194 688	2 296 073
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**2 194 688**	**2 296 073**
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-139 053	-231 218
Övriga externa kostnader		-528 962	-458 418
Personalkostnader	2	-783 713	-785 533
Summa rörelsekostnader		**-1 451 728**	**-1 475 169**
Rörelseresultat		**742 960**	**820 904**
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-68 082	-59 400
Räntekostnader och liknande resultatposter		-502	-1 369
Summa finansiella poster		**-68 584**	**-60 769**
Resultat efter finansiella poster		**674 376**	**760 135**
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-70 000	-110 000
Summa bokslutsdispositioner		**-70 000**	**-110 000**
Resultat före skatt		**604 376**	**650 135**
Skatter			
Skatt på årets resultat		-125 736	-136 454
Årets resultat		**478 640**	**513 681**

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 895 000	1 795 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		**1 895 000**	**1 795 000**
Summa anläggningstillgångar		**1 895 000**	**1 795 000**
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		124 950	142 511
Övriga fordringar		97 224	25 591
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		186 818	4 838
Summa kortfristiga fordringar		**408 992**	**172 940**
Kassa och bank			
Kassa och bank		601 208	870 142
Summa kassa och bank		**601 208**	**870 142**
Summa omsättningstillgångar		**1 010 200**	**1 043 082**
Summa tillgångar		**2 905 200**	**2 838 082**

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		**200 000**	**200 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 326 551	1 112 870
Årets resultat		478 640	513 681
Summa fritt eget kapital		**1 805 191**	**1 626 551**
Summa eget kapital		**2 005 191**	**1 826 551**
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		780 000	710 000
Summa obeskattade reserver		**780 000**	**710 000**
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 521	4 765
Skatteskulder		65 060	79 932
Övriga skulder		30 428	16 834
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	200 000
Summa kortfristiga skulder		**120 009**	**301 531**
Summa eget kapital och skulder		**2 905 200**	**2 838 082**

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	1,0

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	1 795 000
Inköp	100 000
Utgående anskaffningsvärden	**1 895 000**
Redovisat värde	**1 895 000**

Underskrifter

Årsredovisning för A. Skoglund Fastighetsservice AB, 556827-0267
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Huddinge

Anders Skoglund
Anders Skoglund
Styrelseledamot
2023-03-09