

Årsredovisning

Tony Pedersén bygg och fastighet AB

559012-2338

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stenstorp 2025-06-30



Robin Andersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta kommersiella fastigheter, äga och förvalta värdepapper, bedriva byggnadsverksamhet samt gräv- och schaktarbeten och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stenstorp.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	659	752	514	521
Resultat efter finansiella poster	77	202	-51	82
Soliditet %	6	5	3	3

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	177 960	143 973
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		143 973	-143 973
Årets resultat			60 729
Belopp vid årets utgång	50 000	321 933	60 729

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	321 933
Årets resultat	60 729
<i>Summa</i>	382 662

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	382 662
<i>Summa</i>	382 662

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	659 392	752 368
Övriga rörelseintäkter	–	2 422
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	659 392	754 790
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-169 078	-178 583
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-124 566	-124 566
Summa rörelsekostnader	-293 644	-303 149
Rörelseresultat	365 748	451 641
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	308	118
Räntekostnader och liknande resultatposter	-289 422	-249 584
Summa finansiella poster	-289 114	-249 466
Resultat efter finansiella poster	76 634	202 175
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	–	-34 000
Summa bokslutsdispositioner	–	-34 000
Resultat före skatt	76 634	168 175
Skatter		
Skatt på årets resultat	-15 905	-24 202
Årets resultat	60 729	143 973

BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

5 964 818

6 089 384

Summa materiella anläggningstillgångar

5 964 818

6 089 384

Summa anläggningstillgångar

5 964 818

6 089 384

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

1 000 000

1 166 751

Övriga fordringar

31 503

20 227

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 170

5 609

Summa kortfristiga fordringar

1 037 673

1 192 587

Kassa och bank

Kassa och bank

82 606

199 067

Summa kassa och bank

82 606

199 067

Summa omsättningstillgångar

1 120 279

1 391 654

SUMMA TILLGÅNGAR

7 085 097

7 481 038

		2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		321 933	177 960
Årets resultat		60 729	143 973
<i>Summa fritt eget kapital</i>		382 662	321 933
Summa eget kapital		432 662	371 933
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		34 000	34 000
Summa obeskattade reserver		34 000	34 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3, 4	5 679 862	5 918 106
Summa långfristiga skulder		5 679 862	5 918 106
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	248 244	168 244
Skatteskulder		25 575	22 617
Övriga skulder		544 249	850 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		120 505	116 138
Summa kortfristiga skulder		938 573	1 156 999
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 085 097	7 481 038

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 806 947	6 806 947
Utgående anskaffningsvärden	6 806 947	6 806 947
Ingående avskrivningar	-717 563	-592 997
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-124 566	-124 566
Utgående avskrivningar	-842 129	-717 563
Redovisat värde	5 964 818	6 089 384

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 686 886	5 076 886

Not 4 Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

	2024-12-31	2023-12-31
Företagets banklån som uppgår till 6 086 350 kr (6 254 594 kr) har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	5 928 106	5 918 106
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	248 244	168 244

UNDERSKRIFTER

Stenstorp 2025-06-30



Robin Andersson