

Årsredovisning

för

Bäckhålsforsen AB

556595-7536

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bäckhålsforsen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Markaryd 2023-06-30



Kennert Rickardsson

Årsredovisning
för
Bäckhålsforsen AB

556595-7536

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Bäckhålsforsen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Markaryd.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2018/19
Nettoomsättning	167	164	226	283
Resultat efter finansiella poster	1	-2	-213	8
Soliditet (%)	4	4	7	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	61 175	-2 433	158 742
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-2 433	2 433	0
Årets resultat			949	949
Belopp vid årets utgång	100 000	58 742	949	159 691

Ovillkorade, ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 070 000 kr (1 070 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	58 743
årets vinst	949
	59 692
disponeras så att i ny räkning överföres	59 692
	59 692

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023071232635

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		166 560	164 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		166 560	164 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-108 094	-115 006
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-108 094	-115 006
Rörelseresultat		58 466	49 394
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		26	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 543	-51 827
Summa finansiella poster		-57 517	-51 827
Resultat efter finansiella poster		949	-2 433
Resultat före skatt		949	-2 433
Årets resultat		949	-2 433

2023071232636

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	2 095 405	2 095 405
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 600	18 600
Pågående nyanläggningar	5	1 533 287	1 533 287
Summa materiella anläggningstillgångar		3 647 292	3 647 292

Summa anläggningstillgångar

3 647 292

3 647 292

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		55 026	20 008
Summa kortfristiga fordringar		55 026	20 008

Kassa och bank

Kassa och bank		59 044	61 397
Summa kassa och bank		59 044	61 397
Summa omsättningstillgångar		114 070	81 405

SUMMA TILLGÅNGAR

3 761 362

3 728 697

2023071232637

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

58 743

61 176

Årets resultat

949

-2 433

Summa fritt eget kapital

59 692

58 743

Summa eget kapital

159 692

158 743

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

1 440 814

1 535 818

Summa långfristiga skulder

1 440 814

1 535 818

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

95 004

95 004

Skulder till koncernföretag

1 783 514

1 683 514

Skatteskulder

26 110

7 584

Övriga skulder

225 488

211 582

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 740

36 452

Summa kortfristiga skulder

2 160 856

2 034 136

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 761 362

3 728 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader (ej 2022)	5 % per år
Markanläggningar (ej 2022)	5 % per år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	2 112 000	2 112 000
	2 112 000	2 112 000

Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är KGR Fastigheter AB med organisationsnummer 556109-7212 med säte i Markaryd.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

2023071232640

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 774 754	2 774 754
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 774 754	2 774 754
Ingående avskrivningar	-679 349	-679 349
Utgående ackumulerade avskrivningar	-679 349	-679 349
Utgående redovisat värde	2 095 405	2 095 405
Taxeringsvärden byggnader	2 208 000	2 208 000
Taxeringsvärden mark	3 014 000	3 014 000
	5 222 000	5 222 000
Bokfört värde byggnader	1 595 125	1 595 125
Bokfört värde mark	500 280	500 280
	2 095 405	2 095 405

Fastigheternas marknadsvärde bedöms överstiga det bokförda värdet med väsentliga belopp.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 600	18 600
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 600	18 600
Utgående redovisat värde	18 600	18 600

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-12-31	2021-12-31
Pågående nyanläggningar och förskott	1 533 287	1 533 287
	1 533 287	1 533 287

Avser kostnader för projektering av fastigheten.

Markaryd 2023-06-30



Kennert Rickardsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet bekräftar:

