

Årsredovisning

för

Berghedens Fastighets Aktiebolag

556573-9462

Räkenskapsåret

2022-05-01 – 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Bergheden, Styrelseledamot
2023-10-31

Styrelsen och verkställande direktören för Berghedens Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger en villa i Enköping samt en verkstadslokal, båda är uthyrda. Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	198	185	180	203	168
Resultat efter finansiella poster	-82	-501	-9	-17	-89
Soliditet (%)	48	56	67	66	67
Avkastning på eget kap. (%)	-11	-62	-1	-1	-7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 335 952	-501 447	954 505
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-501 447	501 447	0
Årets resultat				-81 643	-81 643
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	834 505	-81 643	872 862

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	684 205
årets förlust	-81 643
	602 562
disponeras så att i ny räkning överföres	602 562
	602 562

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

198 000

185 000

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

198 000

185 000

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

-199 755

-105 406

Övriga externa kostnader

-45 635

-36 036

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-30 065

-28 866

Summa rörelsekostnader

-275 455

-170 308

Rörelseresultat

-77 455

14 692

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 314

0

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-507 121

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 502

-9 018

Summa finansiella poster

-4 188

-516 139

Resultat efter finansiella poster

-81 643

-501 447

Resultat före skatt

-81 643

-501 447

Årets resultat

-81 643

-501 447

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	1 164 702	1 190 797
Inventarier, verktyg och installationer	3	88 324	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 253 026	1 190 797

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	198 740	198 740
Summa finansiella anläggningstillgångar		198 740	198 740
Summa anläggningstillgångar		1 451 766	1 389 537

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		16 685	16 824
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 769	8 861
Summa kortfristiga fordringar		27 454	25 685

Kassa och bank

Kassa och bank		17 773	25 141
Summa kassa och bank		17 773	25 141
Summa omsättningstillgångar		45 227	50 826

SUMMA TILLGÅNGAR

1 496 993

1 440 363

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

684 205

1 185 652

Årets resultat

-81 643

-501 447

Summa fritt eget kapital

602 562

684 205

Summa eget kapital

722 562

804 205

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut

403 750

403 750

Skuld aktieägare

295 760

219 084

Summa långfristiga skulder

699 510

622 834

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

37 795

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

37 126

13 324

Summa kortfristiga skulder

74 921

13 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 496 993

1 440 363

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och Inventarier	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Not 2 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 627 350	1 627 350
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 627 350	1 627 350
Ingående avskrivningar	-436 555	-410 460
Årets avskrivningar	-26 095	-26 095
Utgående ackumulerade avskrivningar	-462 650	-436 555
Utgående redovisat värde	1 164 700	1 190 795

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	226 076	226 076
Inköp	92 294	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	318 370	226 076
Ingående avskrivningar	-226 076	-223 305
Årets avskrivningar	-3 970	-2 771
Utgående ackumulerade avskrivningar	-230 046	-226 076
Utgående redovisat värde	88 324	0

Not 4 Specifikation finansiella anläggningstillgångar

Namn	Antal andelar	Bokfört värde
Starbreeze B	50 132	17 296
Anoto Group	25 128	60 683
Gaming Corps	12 500	28 563
Net Insight	14 000	92 198
		198 740

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-04-30	2022-04-30
Stadshypotek	403 750	403 750
	403 750	403 750

Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	1 155 000	1 155 000
	1 155 000	1 155 000

Enköping 2023-10-30

Björn Bergheden
Björn Bergheden
Verkställande direktör

Carina Bergheden
Carina Bergheden