

**Årsredovisning**  
för  
**Frekeby Invest AB**  
559223-9841

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Wahlman, Styrelseledamot  
2023-05-29

Styrelsen för Frekeby Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver verksamhet i Stockholm och Danderyd omfattande marknadsföring, varumärkesarbete samt rådgivning till bolagets kunder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Under året har bolagets ägande av 1/3 av aktierna i det delägda bolaget House of Reach AB omstrukturerats. Bolaget äger per 2022-12-31 en tredjedel av det under året bildade bolaget House of Reach Group AB (org.nr 559396-7879), som i sin tur deläger bolagen House of Reach AB (org.nr 559218-5374), House of Reach International AB (org.nr 559396-7887) och House of Reach Strategic Advice AB (arbetsnamn, bolaget är under bildande).

Bolagets verksamhet har haft viss negativ påverkan av den ekonomiska omvärldssituationen med krig i Ukraina och höjda marknadsräntor. Bolagets kassaflöde påverkas av betalningstiderna från kunderna i primärt bolaget House of Reach AB.

#### Framtida utveckling

Bolaget grundades år 2020 och under verksamhetsåret har verksamheten utvecklats såsom förutspått och med ett ökande positivt resultat. Under 2022 har mindre investeringar gjorts i nödvändig arbetsutrustning. Bolaget bedöms ha en fortsatt positiv utveckling under 2023, under vilket inga större investeringar förutspås samtidigt som kassaflödet ökar genom ökad efterfrågan på bolagets tjänster samt eventuell utdelning och värdetillväxt i det delägda bolaget House of Group AB, samt dess dotterbolag. De investeringar som gjorts i bildandet av dessa nya bolag och verksamheter bedöms påverka Bolagets utveckling positivt över tid.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2019/20</b> (15 mån)
Nettoomsättning	1 465	797	661
Resultat efter finansiella poster	714	-37	144
Soliditet (%)	75,3	42,8	57,5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nettoomsättningen har för året 2022 ökat jämfört med föregående räkenskapsår, detta beror på ökad efterfrågan av bolagets tjänster.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	112 769	-36 664	<b>126 105</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning				
Balanseras i ny räkning		-36 664	36 664	<b>0</b>
Utdelning på extra bolagsstämma		-76 000		<b>-76 000</b>
Årets resultat			669 476	<b>669 476</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>105</b>	<b>669 476</b>	<b>719 581</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	105
årets vinst	669 476
	<b>669 581</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (10 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	169 581
	<b>669 581</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 464 500	797 496
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 464 500</b>	<b>797 496</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-106 294	-122 436
Personalkostnader	2	-1 111 073	-711 664
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 217 367</b>	<b>-834 100</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>247 133</b>	<b>-36 604</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		466 800	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		424	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-383	-60
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>466 841</b>	<b>-60</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>713 974</b>	<b>-36 664</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>713 974</b>	<b>-36 664</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-44 498	0
<b>Årets resultat</b>		<b>669 476</b>	<b>-36 664</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	8 400	66 617
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 400</b>	<b>66 617</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>8 400</b>	<b>66 617</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		180 000	0
Övriga fordringar		421 409	97
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 830	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>604 239</b>	<b>97</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		343 069	227 756
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>343 069</b>	<b>227 756</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>947 308</b>	<b>227 853</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

955 708

294 470

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

105

112 769

Årets resultat

669 476

-36 664

**Summa fritt eget kapital**

**669 581**

**76 105**

**Summa eget kapital**

**719 581**

**126 105**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

0

49 950

Skatteskulder

52 139

30 830

Övriga skulder

167 470

71 018

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 518

16 567

**Summa kortfristiga skulder**

**236 127**

**168 365**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**955 708**

**294 470**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	66 617	16 667
Inköp	8 400	49 950
Försäljningar	-66 617	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>8 400</b>	<b>66 617</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 400</b>	<b>66 617</b>

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	200 000	0
	<b>200 000</b>	<b>0</b>

Stockholm 2023-05-29

*Johan Wahlman*  
Johan Wahlman