

# Årsredovisning

## Knafsnoret AB

Org.nr. 559063-8168

Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 2023-09-20. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kramfors den 2023-09-20



Hans Bjurström

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

---

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen för Knafsnoret AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning - kostnadsslagsindelad	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Kramfors.

### Årsöversikt

Översikt (tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	359	354	351	348
Resultat efter finansiella poster	104	9	54	154
Balansomslutning	1 304	1 254	1 268	1 286
Soliditet	40,6%	35,7%	34,7%	30,9%

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	60 000	286 371	6 728	353 099
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		6 728	-6 728	0
Årets resultat			70 321	70 321
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>60 000</b>	<b>293 099</b>	<b>70 321</b>	<b>423 420</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserad vinst	293 099
Årets vinst	70 321
Kronor	<b>363 420</b>

Disponeras så att

I ny räkning överförs	363 420
Kronor	<b>363 420</b>

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

2023092601999

<b>Resultaträkning</b>	Not		
	1	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Nettoomsättning		358 803	353 694
		<b>358 803</b>	<b>353 694</b>
<b>Rörelsens kostnader:</b>			
Övriga externa kostnader		-209 406	-304 581
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar		-22 422	-22 422
		-231 828	-327 003
<b>Rörelseresultat</b>		<b>126 975</b>	<b>26 691</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23 231	-17 906
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>103 744</b>	<b>8 785</b>
Förändring av periodiseringsfond		-14 000	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>89 744</b>	<b>8 785</b>
Skatt på årets resultat		-19 423	-2 057
<b>Årets resultat</b>		<b>70 321</b>	<b>6 728</b>

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>		
	<b>1</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b><i>Tillgångar</i></b>			
<b><i>Anläggningstillgångar</i></b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>	<b>2</b>		
Byggnader, mark och markanläggningar		1 190 131	1 212 553
		<b>1 190 131</b>	<b>1 212 553</b>
<b><i>Summa anläggningstillgångar</i></b>		<b>1 190 131</b>	<b>1 212 553</b>
<b><i>Omsättningstillgångar</i></b>			
Kortfristiga fordringar		505	232
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 280	4 728
		<b>5 785</b>	<b>4 960</b>
<b>Kassa och bank</b>		<b>108 048</b>	<b>36 017</b>
<b><i>Summa omsättningstillgångar</i></b>		<b>113 833</b>	<b>40 977</b>
<b><i>Summa tillgångar</i></b>		<b>1 303 964</b>	<b>1 253 530</b>

2023092602000

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

## Balansräkning, forts

	Not	2023-06-30	2022-06-30
	1		
<b><i>Eget kapital och skulder</i></b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital (600 aktier )		60 000	60 000
		<b>60 000</b>	<b>60 000</b>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		293 099	286 371
Årets resultat		70 321	6 728
		<b>363 420</b>	<b>293 099</b>
<b><i>Summa eget kapital</i></b>		<b>423 420</b>	<b>353 099</b>
<b>Obeskattade reserver</b>	3		
Periodiseringsfonder		133 000	119 000
<b>Långfristiga skulder</b>	4		
Skulder till kreditinstitut		50 000	500 000
Övriga långfristiga skulder		600 000	200 000
		<b>650 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		41 324	31 088
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		56 220	50 343
		<b>97 544</b>	<b>81 431</b>
<b><i>Summa eget kapital och skulder</i></b>		<b>1 303 964</b>	<b>1 253 530</b>

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

---

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### *Allmänna upplysningar*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider

#### Avskrivningstider

Byggnader

25 - 50 år

#### *Nyckeltalsdefinitioner*

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatt.

#### Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen. Uppskjuten skatt har beräknats till 20,6%.

# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Not 2 Materiella anläggningstillgångar</b>		
<b>Byggnader, mark och markanläggningar</b>		
<i>In- och utgående anskaffningsvärden</i>	1 343 348	1 343 348
Inköp	0	0
<i>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</i>	<b>1 343 348</b>	<b>1 343 348</b>
<i>Ingående avskrivningar</i>	-130 795	-108 373
Årets avskrivningar	-22 422	-22 422
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar</i>	<b>-153 217</b>	<b>-130 795</b>
Utgående planenligt restvärde	<b>1 190 131</b>	<b>1 212 553</b>
Taxeringsvärden		
Mark	196 000	
Byggnad	1 127 000	
	<b>1 323 000</b>	
	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>Not 3 Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfond, tax 17	0	17 000
Periodiseringsfond, tax 18	27 000	27 000
Periodiseringsfond, tax 19	24 000	24 000
Periodiseringsfond, tax 20	38 000	38 000
Periodiseringsfond, tax 21	13 000	13 000
Periodiseringsfond, tax 23	31 000	0
	<b>133 000</b>	<b>119 000</b>
<b>Not 4 Långfristiga skulder</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	50 000	500 000
	<b>50 000</b>	<b>500 000</b>

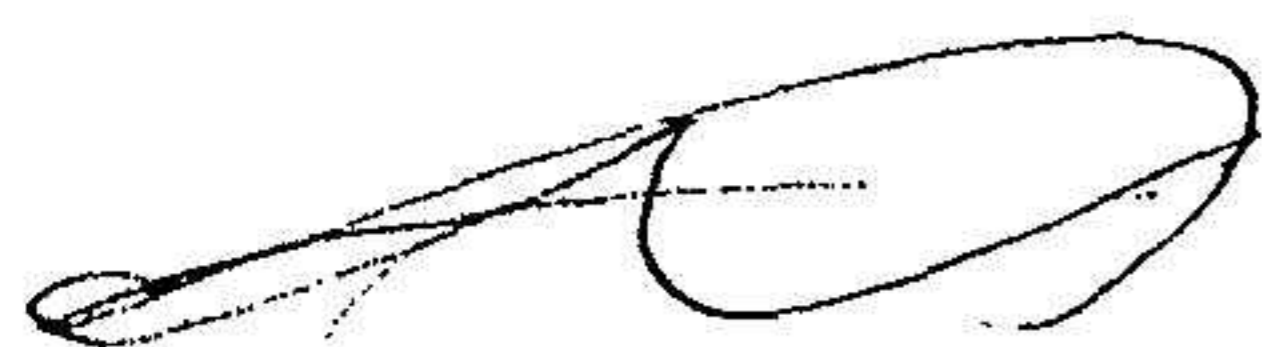
# Knafsnoret AB

Org nr 559063-8168

---

<b>Not 5 Ställda säkerheter</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
Fastighetsinteckningar	650 000	650 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>650 000</b>	<b>650 000</b>

Kramfors den 2023-09-13



Hans Bjurström



Arvid Bjurström



Mats Bjurström