

# Årsredovisning

---

## *KBH Invest AB*

556819-7809

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Holst

2024-07-31

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bildades 2009 och verksamheten består av att äga samt förvalta aktier och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kronobergs Län, Växjö Kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Resultat efter finansiella poster	-3	-5	-1	-10
Soliditet %	100	100	87	75

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	4 283 375	-4 736	4 328 639
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-300 000		-300 000
- Balanseras i ny räkning		-4 736	4 736	0
- Årets resultat			-2 953	-2 953
- Belopp vid årets utgång	50 000	3 978 639	-2 953	4 025 686

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	3 978 639
Årets resultat	-2 953
<i>Summa</i>	<i>3 975 686</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	3 475 686
<i>Summa</i>	<i>3 975 686</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-2 953	-4 736
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 953</b>	<b>-4 736</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-2 953</b>	<b>-4 736</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-2 953</b>	<b>-4 736</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-2 953</b>	<b>-4 736</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-2 953</b>	<b>-4 736</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	3 380 848	4 055 848
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		3 380 848	4 055 848
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 380 848</b>	<b>4 055 848</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		180 818	233 771
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		180 818	233 771
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		474 020	49 020
<i>Summa kassa och bank</i>		474 020	49 020
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>654 838</b>	<b>282 791</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 035 686</b>	<b>4 338 639</b>

## BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	3 978 639	4 283 375
Årets resultat	-2 953	-4 736
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 975 686	4 278 639
<b>Summa eget kapital</b>	<b>4 025 686</b>	<b>4 328 639</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>4 035 686</b>	<b>4 338 639</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2	Andra långfristiga fordringar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 055 848	5 705 848
	Reglerade fordringar	-675 000	-1 650 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 380 848	4 055 848

Not 3	Medelantalet anställda	2023-12-31	2022-12-31
	Medelantalet anställda	0	0

## UNDERSKRIFTER

Växjö

*Björn Holst*

Björn Holst

2024-07-31