

ÅRSREDOVISNING

för

Nordhamnens Konsult AB

Org.nr. 556204-1789

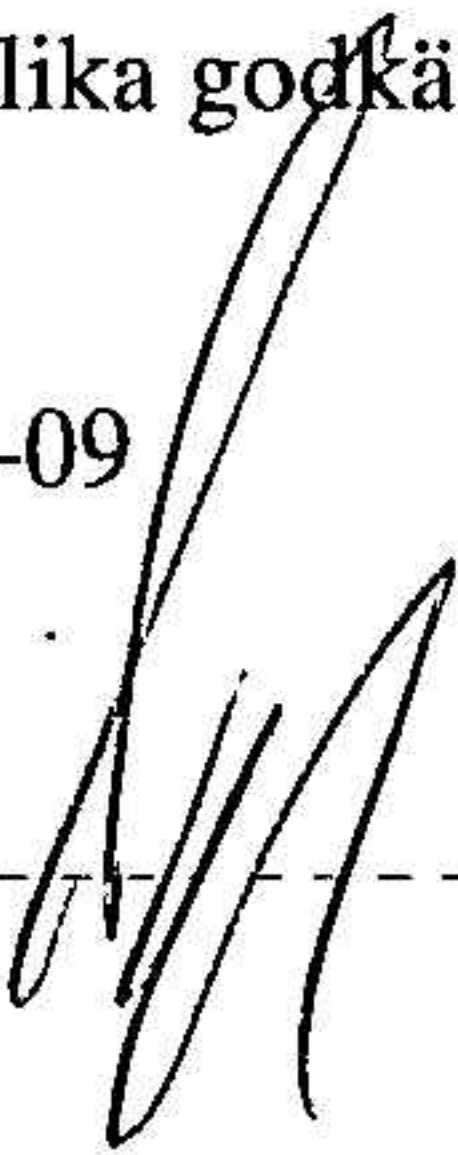
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Nordhamnens Konsult AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 6 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2025-06-09

Per Mangelus



ÅRSREDOVISNING

för

Nordhamnens Konsult AB

Org.nr. 556204-1789

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Nordhamnens Konsult AB

Org.nr. 556204-1789

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltarfastigheterna Lysekil Gamlestan 20:13, 20:32 och 20:33.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norra Hamnstranden i Lysekil AB, org nr 556708-4263.

Företagets säte är i Lysekil.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	318 360	321 700	316 517	231 459
Resultat efter finansiella poster	202 817	257 057	243 387	-388 360
Soliditet (%)	2,36	1,34	0,98	0,71

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 600	33 330	49 157	203 087
Balanseras i ny räkning			49 157	-49 157	0
Årets resultat				156 317	156 317
Belopp vid årets utgång	100 000	20 600	82 487	156 317	359 404

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	82 487
Årets resultat	156 317
	<u>238 804</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	238 804
	<u>238 804</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Nordhamnens Konsult AB

Org.nr. 556204-1789

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		318 360	321 700
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		318 360	321 700
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-112 330	-182 954
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-106 584	-106 594
Summa rörelsekostnader		-218 914	-289 548
Rörelseresultat		99 446	32 152
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		103 585	224 624
Ränteintäkter		510	281
Räntekostnader		-724	0
Summa finansiella poster		103 371	224 905
Resultat efter finansiella poster		202 817	257 057
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-46 500	-207 900
Summa bokslutsdispositioner		-46 500	-207 900
Resultat före skatt		156 317	49 157
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		156 317	49 157

ank=20250627;2025070120081

Nordhamnens Konsult AB

Org.nr. 556204-1789

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2024-12-31

2023-12-31

2

4 445 001

4 551 585

4 445 001

4 551 585

3

9 499 060

9 395 475

4

1 011 371

1 011 371

10 510 431

10 406 846

14 955 432

14 958 431

25 119

2 488

5 294

4 967

30 413

7 455

180 470

118 106

180 470

118 106

210 883

125 561

15 166 315

15 083 992

ank=20250627;2025070120082

Nordhamnens Konsult AB

Org.nr. 556204-1789

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 600

20 600

Summa bundet eget kapital

120 600

120 600

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

82 487

33 330

Årets resultat

156 317

49 157

Summa fritt eget kapital

238 804

82 487

Summa eget kapital

359 404

203 087

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

14 766 911

14 788 864

Summa långfristiga skulder

14 766 911

14 788 864

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

7 500

Skatteskulder

0

45 455

Övriga skulder

0

8 086

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 000

31 000

Summa kortfristiga skulder

40 000

92 041

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 166 315

15 083 992

ank=20250627;2025070120083

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

50

Not 2 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Ingående avskrivningar
Årets avskrivningar
Utgående avskrivningar
Redovisat värde

5 329 775
5 329 775
-778 190
-106 584
-884 774
4 445 001

5 329 775
5 329 775
-671 596
-106 594
-778 190
4 551 585

Not 3 Andelar i koncernföretag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Resultat andel från KB
Omklassificeringar
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

9 395 475
103 585
0
9 499 060
9 499 060

9 670 851
224 624
-500 000
9 395 475
9 395 475

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden
Utgående anskaffningsvärden
Redovisat värde

1 011 371
1 011 371
1 011 371

1 011 371
1 011 371
1 011 371

Not 5 Långfristiga skulder

2024-12-31

2023-12-31

Förfaller senare än 5 år

14 766 911

14 788 864

Not 6 Ställda säkerheter

2024-12-31

2023-12-31

Fastighetsinteckningar
Företagsinteckningar

1 000 000
200 000

2 000 000
200 000

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Norra Hamnstranden i Lysekil AB, org nr 556708-4263, Lysekil. Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

ank=20250627;2025070120084

NOTER

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Per Mangelus

Halgrim Thon

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Per Östholm

Godkänd revisor Far

ank=20250627;2025070120085

ank=20250627;2025070120086



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.05.2025 09:20
SENT BY OWNER:
Per Östholm • 11.04.2025 11:20
DOCUMENT ID:
B1WZywUCyg
ENVELOPE ID:
SyJbyw10Jg-B1WZywUCyg

DOCUMENT NAME:
ÅR Nordhamnens konsult 2024.pdf
7 pages
ALL ATTACHMENTS APPROVED:
ÅR Nordhamnens konsult 2024.pdf-pAdES-HJz3Q1vIRJe.pdf

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER MANGELUS mangelus@kvadraten.se	Signed Authenticated	23.04.2025 11:22 22.04.2025 19:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1953/09/14) IP: 155.4.132.23
2. Halgrim Thon halgrim@hathon.no	Signed Authenticated	23.04.2025 12:32 23.04.2025 12:31	eID Low	Norwegian BankID (DOB: 46/05/14) IP: 213.52.15.109
3. PER ÖSTHOLM per.ostholm@bdo.se	Signed Authenticated	02.05.2025 09:20 02.05.2025 09:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/10/11) IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Nordhamnens Konsult AB
Org.nr. 556204-1789

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordhamnens Konsult AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordhamnens Konsult ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordhamnens Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordhamnens Konsult AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Nordhamnens Konsult AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg enligt den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Per Östholm

Per Östholm

Godkänd revisor Far

ank=20250627;2025070120089



Document history

COMPLETED BY ALL:
02.05.2025 09:19
SENT BY OWNER:
Per Östholm · 02.05.2025 09:18
DOCUMENT ID:
rJe4kzgGeeg
ENVELOPE ID:
ByE1GxGexx-rJe4kzgGeeg

DOCUMENT NAME:
Nordhamnens Konsult AB - revisionsberättelse.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PER ÖSTHOLM	Signed	02.05.2025 09:19	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/10/11)
per.ostholm@bdo.se	Authenticated	02.05.2025 09:19	Low	IP: 217.119.170.26

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed