

Årsredovisning
för
PSB Muren 4 AB
559050-4667

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Björkman, Styrelseledamot
2025-07-07

Styrelsen för PSB Muren 4 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att utveckla nya möjligheter för marknadsföring. Företaget äger sedan 2018 fastigheten Muren 4 i Limhamn. Företaget är helägt dotterbolag till PSB Holding AB, org.nr 559104-2584

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 039	941	860	777
Resultat efter finansiella poster	600	489	539	479
Soliditet (%)	29,3	24,2	18,5	16,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	746 935	269 583	1 066 518
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		269 583	-269 583	0
Årets resultat			349 441	349 441
Belopp vid årets utgång	50 000	836 518	349 441	1 235 959

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	836 518
årets vinst	329 591
	1 166 109
disponeras så att i ny räkning överföres	1 166 109
	1 166 109

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 039 362

941 283

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

1 039 362

941 283

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-153 719

-106 155

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-142 925

-142 925

Summa rörelsekostnader

-296 644

-249 080

Rörelseresultat

742 718

692 203

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 260

917

Räntekostnader och liknande resultatposter

-144 204

-203 833

Summa finansiella poster

-142 944

-202 916

Resultat efter finansiella poster

599 774

489 287

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-50 000

-150 000

Förändring av periodiseringsfonder

-135 000

0

Summa bokslutsdispositioner

-185 000

-150 000

Resultat före skatt

414 774

339 287

Skatter

Skatt på årets resultat

-85 183

-69 704

Årets resultat

329 591

269 583

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 589 575	3 732 500
Summa materiella anläggningstillgångar		3 589 575	3 732 500
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	3	470 000	470 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		470 000	470 000
Summa anläggningstillgångar		4 059 575	4 202 500
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		107 643	102 180
Övriga fordringar		97 371	68 096
Summa kortfristiga fordringar		205 014	170 276
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		255 766	26 158
Summa kassa och bank		255 766	26 158
Summa omsättningstillgångar		460 780	196 434
SUMMA TILLGÅNGAR		4 520 355	4 398 934

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		836 518	746 936
Årets resultat		329 591	269 583
Summa fritt eget kapital		1 166 109	1 016 519
Summa eget kapital		1 216 109	1 066 519
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		135 000	0
Summa obeskattade reserver		135 000	0
Långfristiga skulder	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 920 000	3 100 000
Summa långfristiga skulder		2 920 000	3 100 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		180 000	180 000
Leverantörsskulder		17 816	0
Övriga skulder		36 430	37 415
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	15 000
Summa kortfristiga skulder		249 246	232 415
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 520 355	4 398 934

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 5 %

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 484 325	4 484 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 484 325	4 484 325
Ingående avskrivningar	-751 825	-608 900
Årets avskrivningar	-142 925	-142 925
Utgående ackumulerade avskrivningar	-894 750	-751 825
Utgående redovisat värde	3 589 575	3 732 500

Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	470 000	0
Tillkommande fordringar	0	470 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	470 000	470 000
Utgående redovisat värde	470 000	470 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	720 000	720 000
Förfaller senare än 5 år	2 200 000	2 380 000
	2 920 000	3 100 000

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	5 500 000	5 500 000
	5 500 000	5 500 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Företaget är helägt dotterföretag till PSB Holding AB, org.nr 559104-2584 med säte i Malmö.

Burlöv 2025-06-30

Peter Björkman
Peter Björkman