

Årsredovisning

Sunda Gårds Fastigheter AB

556878-8490

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Anna-Lena Drenth Eriksson
2025-04-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget upplåter fritidstomter.

Företaget har sitt säte i Vingåker.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	917	960	866	803
Resultat efter finansiella poster	751	788	703	641
Soliditet %	96	96	98	91,5

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	461 104	624 947	1 136 051
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-600 000		-600 000
- Balanseras i ny räkning		624 947	-624 947	0
- Årets resultat			596 022	596 022
- Belopp vid årets utgång	50 000	486 051	596 022	1 132 073

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	486 051
<i>Årets resultat</i>	<i>596 022</i>
<i>Summa</i>	<i>1 082 073</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	600 000
Balanseras i ny räkning	482 073
<i>Summa</i>	<i>1 082 073</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	917 202	960 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	917 202	960 400
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-167 044	-166 969
Personalkostnader	2 -5 510	-5 510
Summa rörelsekostnader	-172 554	-172 479
Rörelseresultat	744 648	787 921
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6 264	199
Räntekostnader och liknande resultatposter	-203	-46
Summa finansiella poster	6 061	153
Resultat efter finansiella poster	750 709	788 074
Resultat före skatt	750 709	788 074
Skatter		
Skatt på årets resultat	-154 687	-163 127
Årets resultat	596 022	624 947

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 004 251	1 004 251
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 004 251</i>	<i>1 004 251</i>
Summa anläggningstillgångar		1 004 251	1 004 251
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		175 803	178 052
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>175 803</i>	<i>178 052</i>
Summa omsättningstillgångar		175 803	178 052
SUMMA TILLGÅNGAR		1 180 054	1 182 303

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	486 051	461 104
Årets resultat	596 022	624 947
<i>Summa fritt eget kapital</i>	1 082 073	1 086 051
Summa eget kapital	1 132 073	1 136 051
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder	39 982	38 252
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7 999	8 000
Summa kortfristiga skulder	47 981	46 252
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 180 054	1 182 303

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

Not 2 Medelantalet anställda

2024-12-31

2023-12-31

Medelantalet anställda

0

0

Not 3 Byggnader och mark

2024-12-31

2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden

1 004 251

1 004 251

Utgående anskaffningsvärden

1 004 251

1 004 251

UNDERSKRIFTER

Vingåker

Bengt Stefan Ernst Eriksson

Bengt Stefan Ernst Eriksson

2025-04-28

Anna-Lena Drenth Eriksson

Anna-Lena Drenth Eriksson

2025-04-28

Torsten Bengt Gustaf Eriksson

Torsten Bengt Gustaf Eriksson

2025-04-28

Per Gösta Otto Vårbäck

Per Gösta Otto Vårbäck

2025-04-28

Ingeborg Birgit Margareta Pontén

Ingeborg Birgit Margareta Pontén

2025-04-28

Tommy Stefan Eriksson

Tommy Stefan Eriksson

2025-04-28