

Immobilis AB

559327-8301

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-16 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.
Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

David Muera, Styrelseledamot
2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva juridisk rådgivning. Vidare ska bolaget bedriva konsultverksamhet och projektledningstjänster inom fastighetssektorn samt idka därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har sitt säte i Njurunda.

Flerårsöversikt

2021-07-16
- 2022-12-31

Nettoomsättning	247 950
Resultat efter finansiella poster	229 028
Soliditet (%)	70

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Erhållna aktieägartillskott		50 000		50 000
Årets resultat			112 381	112 381
Vid årets utgång	25 000	50 000	112 381	187 381

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	50 000
Årets resultat	112 381
Summa	162 381
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	162 381
Summa	162 381

Resultaträkning

Not 2021-07-16
1, 2 - 2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning 247 950

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 247 950

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter -173

Övriga externa kostnader -18 749

Summa rörelsekostnader -18 922

Rörelseresultat 229 028

Resultat efter finansiella poster 229 028

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag -40 000

Förändring av periodiseringsfonder -47 000

Summa bokslutsdispositioner -87 000

Resultat före skatt 142 028

Skatter

Skatt på årets resultat -29 647

Årets resultat 112 381

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	3	52 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		52 000
Summa anläggningstillgångar		52 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar		3 289
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		247 950
Summa kortfristiga fordringar		251 239
Kassa och bank		
Kassa och bank		15 798
Summa kassa och bank		15 798
Summa omsättningstillgångar		267 037
Summa tillgångar		319 037

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat		50 000
Årets resultat		112 381
Summa fritt eget kapital		162 381
Summa eget kapital		187 381
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		47 000
Summa obeskattade reserver		47 000
Långfristiga skulder		
	4	
Övriga skulder		6 519
Summa långfristiga skulder		6 519
Kortfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		40 000
Skatteskulder		29 647
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 490
Summa kortfristiga skulder		78 137
Summa eget kapital och skulder		319 037

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2021-07-16
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andelar i koncernföretag

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	52 000
-------	--------

Utgående anskaffningsvärden	52 000
------------------------------------	---------------

Redovisat värde	52 000
------------------------	---------------

Not 4 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0
--	---

Underskrifter

Årsredovisning för Immobilis AB, 559327-8301
Avseende räkenskapsåret 2021-07-16 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Njurunda

David Muera
David Muera
Styrelseledamot
2023-07-31