

ÅRSREDOVISNING

för

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

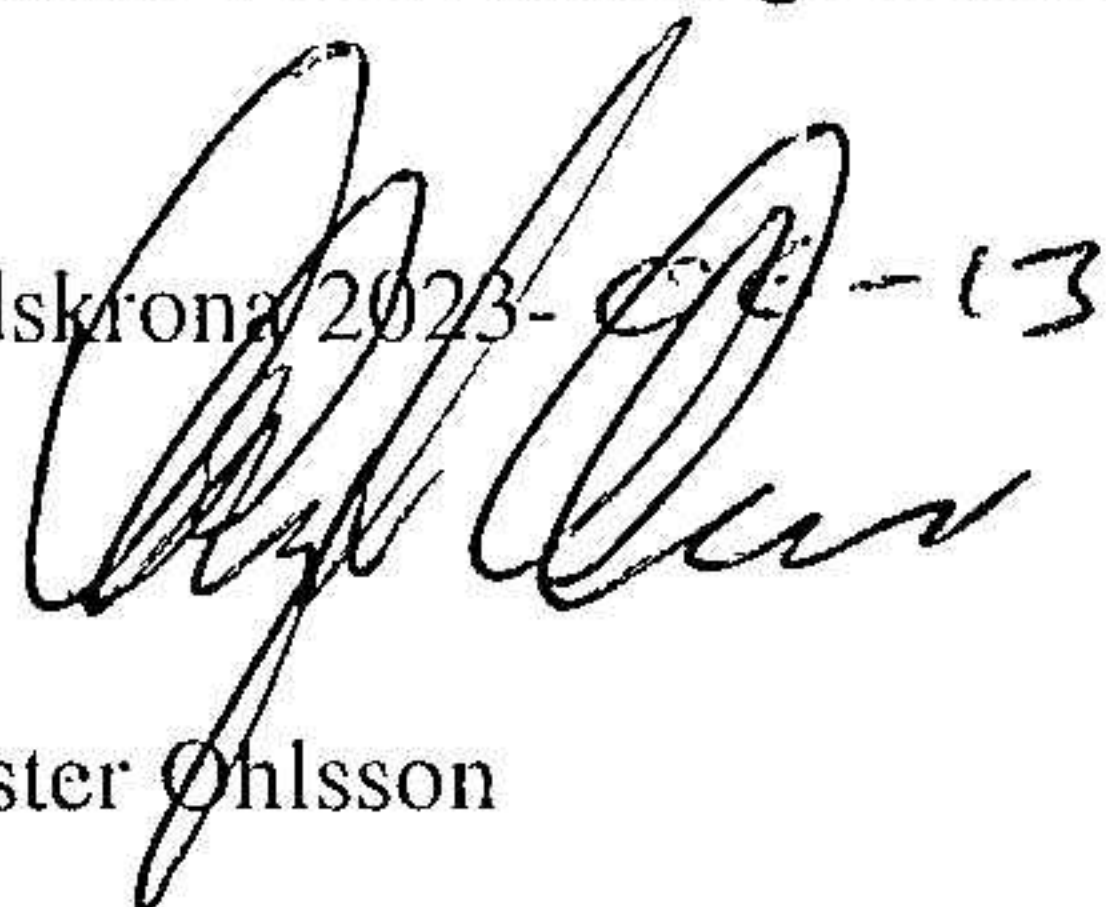
Org.nr. 556175-4655

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Transport Aktiebolaget Hans Söderlind intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-06-13. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Landskrona 2023-06-13


Christer Ohlsson

ÅRSREDOVISNING

för

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

Org.nr. 556175-4655

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

Org.nr. 556175-4655

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företagets säte är Landskrona

Flerårsjämförelse

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 800 440	5 216 616	8 218 954	8 593 026	8 562 335
Res. efter finansiella poster	527 373	3 023 819	-220 159	-874 965	-927 317
Soliditet (%)	24	42	52	49	54

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvats av Tintorella Fastigheter AB, 559010-1127, med säte i Landskrona.

Bolagets åkeriverksamhet har avyttrats. Bolaget bedriver numera fastighetsförvaltning.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	400 000	80 000	497 579	3 001 852	3 499 431
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			3 001 852	-3 001 852	0
Årets vinst				517 495	517 495
Belopp vid årets utgång	400 000	80 000	3 499 431	517 495	4 016 926

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står

balanserad vinst

3 499 431

årets vinst

517 495

4 016 926

Styrelsen föreslår att

i ny räkning överföres

4 016 926

4 016 926

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

Org.nr. 556175-4655

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		1 800 440	5 216 616
Övriga rörelseintäkter		<u>347 223</u>	<u>2 607 489</u>
		2 147 663	7 824 105
Rörelsens kostnader			
Fordonskostnader		-553 089	-3 274 415
Övriga externa kostnader		-761 964	-656 493
Personalkostnader	2	-683 360	-2 313 543
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 126	-551 949
Övriga rörelsekostnader		<u>-39 737</u>	<u>-2 246 557</u>
		-2 072 276	-9 042 957
Rörelseresultat		75 387	-1 218 852
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	4 346 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		638 710	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 183	10 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-188 907</u>	<u>-113 329</u>
		451 986	4 242 671
Resultat efter finansiella poster		527 373	3 023 819
Bokslutsdispositioner			
Förändring av avskrivningar utöver plan		<u>0</u>	<u>200 000</u>
		0	200 000
Resultat före skatt		527 373	3 223 819
Skatt på årets resultat		-9 878	-221 967
Årets resultat		<u>517 495</u>	<u>3 001 852</u>

2023062726201

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

Org.nr. 556175-4655

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Inventarier, verktyg och installationer

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Andra långfristiga fordringar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Råvaror och förnödenheter

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

1 373 260

1 178 771

4

0

3 512 514

1 373 260

4 691 285

5

14 500 813

0

6

0

42 490

7

0

236 600

14 500 813

279 090

15 874 073

4 970 375

0

95 990

0

95 990

48 750

299 715

2 786 124

0

307 074

68 616

43 231

58 503

27 175

198 280

3 212 354

625 114

0

3 699 143

0

3 699 143

3 212 354

4 420 247

19 086 427

9 390 622

2023062726202

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

Org.nr. 556175-4655

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Reservfond

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa eget kapital

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2022-12-31

2021-12-31

400 000

80 000

480 000

3 499 431

517 495

4 016 926

4 496 926

13 912 000

13 912 000

592 000

0

10 000

75 501

677 501

19 086 427

400 000

80 000

480 000

497 579

3 001 852

3 499 431

3 979 431

3 154 090

3 154 090

371 496

136 476

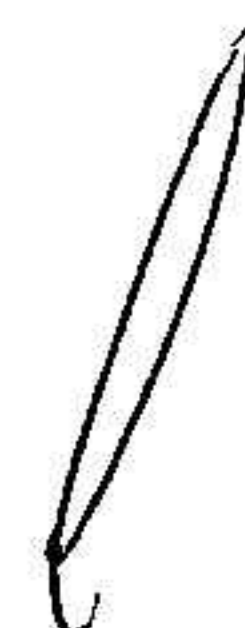
1 497 457

251 672

2 257 101

9 390 622

2023062726205



NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har för första gången upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Övergången till K3 har inte föranlett några ändrade redovisningsprinciper.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Varulager

Varulagret är värderat till det lägsta av anskaffningsvärdet, beräknat enligt först-in-först-ut, och nettoförsäljningsvärde. Nettoförsäljningsvärdet har beräknats till försäljningsvärdet efter avdrag för beräknad försäljningskostnad, varmed hänsyn har tagits till inkurans.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

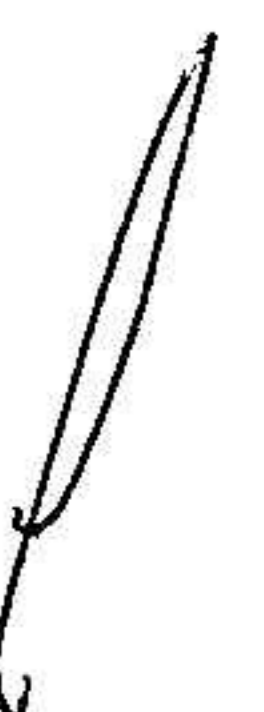
Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Cashpool

Ohlssons Invest i Landskrona AB, org.nr. 556845-1594 är innehavare av koncernens koncernkonto. Det totala saldot på koncernkontot redovisas som likvida medel i moderbolaget. Dotterbolagens andelar av koncernkontot redovisas som fordran/skuld mot koncernbolag. Koncernen har en beviljad checkkredit på 130 mkr, vilken per 31 december 2022 återstår med en outnyttjad del om 52 mkr.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda har varit	1,00	4,00



NOTER

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	4 265 202	8 117 402
	Inköp	228 615	0
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-3 852 200</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 493 817	4 265 202
	Ingående avskrivningar	-3 086 431	-3 054 563
	Årets avskrivningar	<u>-34 126</u>	<u>-31 868</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-3 120 557</u>	<u>-3 086 431</u>
	Utgående redovisat värde	1 373 260	1 178 771
	Redovisat värde byggnader	445 875	251 386
	Redovisat värde markanläggningar	0	0
	Redovisat värde mark	<u>927 385</u>	<u>927 385</u>
		1 373 260	1 178 771
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	5 393 000	12 793 774
	Inköp	0	1 994 000
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-5 393 000</u>	<u>-9 394 774</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	5 393 000
	Ingående avskrivningar	-1 880 486	-9 189 090
	Försäljningar/utrangeringar	1 880 486	7 828 685
	Årets avskrivningar	<u>0</u>	<u>-520 081</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>-1 880 486</u>
	Utgående redovisat värde	0	3 512 514
Not 5	Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
	Tillkommande	<u>14 500 813</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>14 500 813</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	14 500 813	0
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	42 490	42 490
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-42 490</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>42 490</u>
	Utgående redovisat värde	0	42 490
Not 7	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	236 600	236 600
	Avgående fordringar	<u>-236 600</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>236 600</u>
	Utgående redovisat värde	0	236 600
Not 8	Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
	Amortering efter 5 år	11 544 000	2 032 250
Not 9	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Fastighetsinteckningar	14 652 000	4 100 000
	Företagsinteckningar	0	500 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 812 001

2023062726205

Transport Aktiebolaget Hans Söderlind

Org.nr. 556175-4655


NOTER

Not 10 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Tintorella Fastigheter AB, Org.nr. 559019-1127, säte Landskrona.

Landskrona


Christer Ohlsson
2023-06-13


Per-Johan Olsson
2023-06-13

2023062726206