

Fastställelseintyg

Landvetter Parkering Fastighetsbolag AB (559169-1190)
Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Styrelseledamot 2025-07-31



Kostiantyn Yevstufieikin

2025090307537

2025090307538

Årsredovisning

för

Landvetter Parkering Fastighetsbolag AB

Org.nr. 559169-1190

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Styrelsen för Landvetter Parkering Fastighetsbolag AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västra Götalands Län och Härryda kommun registrerades år 2018. Företaget förvaltar egna och hyrda fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	286 291	508 003	537 201	586 182	488 765
Resultat efter finansiella poster	104 513	254 132	-7 224	92 495	98 229
Balansomslutning	2 988 351	2 905 470	3 112 897	3 405 997	74 669
Soliditet (%)	16,03	13,63	6,20	5,90	4,10

Nyckeltalsdefinitioner

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	144 257	201 782	396 039
Balanseras i ny räkning	0	201 782	-201 782	0
Årets resultat	0	0	82 984	82 984
Belopp vid årets utgång	50 000	346 039	82 984	479 023

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	346 039
Årets resultat	82 984
Summa	429 023

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	429 023
Summa	429 023

2025090307539

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		286 291	508 003
Övriga rörelseintäkter		364 468	97 201
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		650 759	605 204
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-23 163	0
Övriga externa kostnader		-485 066	-313 668
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 017	-38 017
Summa rörelsekostnader		-546 246	-351 685
Rörelseresultat		104 513	253 519
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	617
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-4
Summa finansiella poster		0	613
Resultat efter finansiella poster		104 513	254 132
Resultat före skatt		104 513	254 132
Skatter			
Skatt på årets resultat		-21 529	-52 350
Årets resultat		82 984	201 782

Handwritten mark

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark		2 751 142	2 789 159
Summa materiella anläggningstillgångar		2 751 142	2 789 159
Summa anläggningstillgångar		2 751 142	2 789 159
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		8 343	0
Övriga fordringar		91 005	62 627
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	0
Summa kortfristiga fordringar		99 348	62 627
Kassa och bank			
Kassa och bank		137 861	53 684
Summa kassa och bank		137 861	53 684
Summa omsättningstillgångar		237 209	116 311
SUMMA TILLGÅNGAR		2 988 351	2 905 470

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		346 039	144 257
Årets resultat		82 984	201 782
Summa fritt eget kapital		429 023	346 039
Summa eget kapital		479 023	396 039
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 846 408	1 843 650
Summa långfristiga skulder		1 846 408	1 843 650
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		-10 000	0
Leverantörsskulder		12 311	34 842
Skatteskulder		71 113	40 297
Övriga skulder		583 157	584 303
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 339	6 339
Summa kortfristiga skulder		662 919	665 781
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 988 351	2 905 470

2025090307540

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

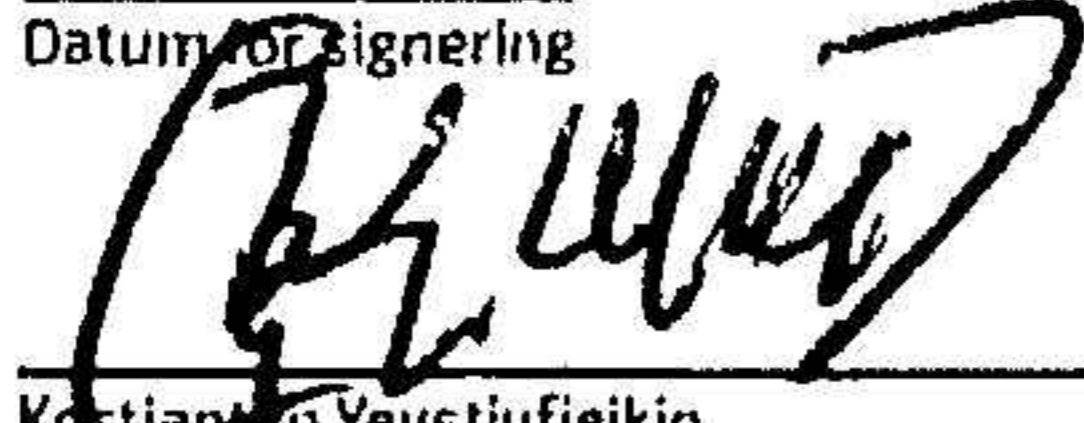


2025090307541

Underskrifter av årsredovisning

2025-07-01

Datum för signering



Kostiantyn Yevstufieikin
Styrelseledamot

Kostiantyn Yevstufieikin