

**Årsredovisning**  
för  
**Melltorp Holding AB**  
556816-6937

Räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Markus Furby, Styrelseledamot  
2025-03-28

Styrelsen för Melltorp Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta aktier och andelar och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har tidigare bedrivit fastighetsutveckling, fastighetsförvaltning och projektledning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Mark kommun.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Aktier och fodran på intressebolaget MAMA Management AB har skrivits ner av försiktighetsskäl. Projektet i dotterbolaget har stoppats.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023/24</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>
Nettoomsättning	0	36	101	101
Resultat efter finansiella poster	-1 300	-190	-260	1 109
Soliditet (%)	93,0	73,7	74,3	98,1

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 332 484	-190 159	<b>4 192 325</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-190 159	190 159	<b>0</b>
Årets resultat			-1 299 958	<b>-1 299 958</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 142 325</b>	<b>-1 299 958</b>	<b>2 892 367</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 142 325
årets förlust	-1 299 958
	<b>2 842 367</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 842 367
	<b>2 842 367</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-09-01  
-2024-08-31

2022-09-01  
-2023-08-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		0	35 653
Övriga rörelseintäkter		-2	59 572
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-2</b>	<b>95 225</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-100 705	-224 030
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-100 705</b>	<b>-224 030</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-100 707</b>	<b>-128 805</b>

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	2 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 324	11 886
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-1 218 482	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4 093	-75 240
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 199 251</b>	<b>-61 354</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 299 958</b>	<b>-190 159</b>

### Resultat före skatt

-1 299 958 -190 159

### Årets resultat

-1 299 958 -190 159

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	430 000	430 000
Fordringar hos koncernföretag	4	2 099 788	3 563 349
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	10 000	166 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	0	875 882
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 539 788</b>	<b>5 035 231</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 539 788</b>	<b>5 035 231</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		33 537	45 474
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		19 294	9 476
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>52 831</b>	<b>54 950</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		517 085	601 643
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>517 085</b>	<b>601 643</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>569 916</b>	<b>656 593</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 109 704</b>	<b>5 691 824</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-08-31</b>	<b>2023-08-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 142 325	4 332 484
Årets resultat		-1 299 958	-190 159
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 842 367</b>	<b>4 142 325</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 892 367</b>	<b>4 192 325</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	1 400 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>100 000</b>	<b>1 400 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		2 172	0
Skulder till koncernföretag		90 165	0
Övriga skulder		25 000	25 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	74 499
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>117 337</b>	<b>99 499</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 109 704</b>	<b>5 691 824</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Resultat vid avyttringar	0 <b>0</b>	2 000 <b>2 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	465 000	465 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>465 000</b>	<b>465 000</b>
Ingående nedskrivningar	-35 000	-35 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-35 000</b>	<b>-35 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>430 000</b>	<b>430 000</b>

### Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	3 563 349	3 080 998
Tillkommande fordringar	0	482 351
Avgående fordringar	-1 463 561	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 099 788</b>	<b>3 563 349</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 099 788</b>	<b>3 563 349</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	166 000	187 250
Nedskrivning	-156 000	0
Försäljningar	0	-21 250
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 000</b>	<b>166 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>10 000</b>	<b>166 000</b>

**Not 6 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	875 882	501 987
Tillkommande fordringar	186 600	375 000
Avgående fordringar	0	-1 105
Nedskrivningar	-1 062 482	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>875 882</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>875 882</b>

Borås 2025-03-25

*Markus Furby*  
Markus Furby

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-25

*Isak Olofsson*  
Isak Olofsson  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

### Till bolagsstämman i Melltorp Holding AB

Org.nr 556816-6937

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Melltorp Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Melltorp Holding ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Melltorp Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Övriga upplysningar*

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2023-12-21 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Melltorp Holding AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Melltorp Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

### Anmärkning

Årsredovisningen har inte upprättats i sådan tid att det varit möjligt att, enligt 7 kap. 10 § aktiebolagslagen, hålla årsstämma inom sex månader efter räkenskapsårets utgång.

Göteborg 2025-03-25

Isak Olofsson

---

Isak Olofsson

Auktoriserad revisor

Melltorp Holding AB, Org.nr 556816-6937