

Årsredovisning

Landin Massage & Friskvård AB

556812-2906

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Daniel Landin , Styrelseledamot
2025-02-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget driver två gymanläggningar samt tillhandahåller tjänster inom motion och hälsa.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har bolagets två träningsanläggningar avyttrats via en inkråmsöverlåtelse.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2309-2408	2209-2308	2109-2208	2009-2108	1909-2008
Nettoomsättning	2 467	7 966	8 389	7 436	7 144
Resultat efter finansiella poster	3 875	630	1 053	843	1 030
Soliditet %	78	42	39	34	25

Nettoomsättningen har minskat under räkenskapsåret på grund av inkråmsförsäljning av bolagets två gymanläggningar.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	565 390	352 948	968 338
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-500 000		-500 000
- Balanseras i ny räkning		352 948	-352 948	0
- Årets resultat			3 067 057	3 067 057
- Belopp vid årets utgång	50 000	418 338	3 067 057	3 535 395

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	418 338
<i>Årets resultat</i>	<i>3 067 057</i>
<i>Summa</i>	<i>3 485 395</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	3 276 395
<i>Summa</i>	<i>3 485 395</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 467 070	7 966 043
Övriga rörelseintäkter	3 703 445	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	6 170 515	7 966 043
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-94 786	-527 067
Övriga externa kostnader	-848 513	-3 497 542
Personalkostnader	2 -1 427 318	-3 128 043
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-32 296	-183 035
Summa rörelsekostnader	-2 402 913	-7 335 687
Rörelseresultat	3 767 602	630 356
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	109 563	610
Räntekostnader och liknande resultatposter	-1 872	-1 268
Summa finansiella poster	107 691	-658
Resultat efter finansiella poster	3 875 293	629 698
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-171 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-171 000
Resultat före skatt	3 875 293	458 698
Skatter		
Skatt på årets resultat	-808 236	-105 750
Årets resultat	3 067 057	352 948

BALANSRÄKNING

1

		2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	992
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	0	2 185 633
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		0	2 186 625
Summa anläggningstillgångar		0	2 186 625
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	340 534
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		2 850 000	0
Övriga fordringar		245 412	325 658
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 717	293 967
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 175 129	960 159
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 287 179	948 077
<i>Summa kassa och bank</i>		2 287 179	948 077
Summa omsättningstillgångar		5 462 308	1 908 236
SUMMA TILLGÅNGAR		5 462 308	4 094 861

BALANSRÄKNING

	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	418 338	565 390
Årets resultat	3 067 057	352 948
<i>Summa fritt eget kapital</i>	3 485 395	918 338
Summa eget kapital	3 535 395	968 338
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	933 000	933 000
Summa obeskattade reserver	933 000	933 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	14 309	338 384
Skatteskulder	808 236	105 750
Övriga skulder	124 368	275 508
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	47 000	1 473 881
Summa kortfristiga skulder	993 913	2 193 523
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 462 308	4 094 861

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Redovisningsprinciperna är oförändrade i jämförelse med föregående år.

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	20

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Intäkter från försäljning av träningsabonnemang redovisas linjärt över nyttjandeperioden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-08-31 2023-08-31

Medelantalet anställda	2	3
------------------------	---	---

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer 2024-08-31 2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden	327 208	327 208
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-327 208	-
Utgående anskaffningsvärden	0	327 208
Ingående avskrivningar	-326 216	-320 263
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	328 998	-
Årets avskrivningar	-2 782	-5 953
Utgående avskrivningar	0	-326 216
Redovisat värde	0	992

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2024-08-31	2023-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 541 643	3 541 643
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	-3 541 643	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	3 541 643
	Ingående avskrivningar	-1 356 010	-1 178 928
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Försäljningar/utrangeringar	1 385 524	-
	Årets avskrivningar	-29 514	-177 082
	Utgående avskrivningar	0	-1 356 010
	Redovisat värde	0	2 185 633

UNDERSKRIFTER

Stockholm
Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Daniel Landin

Daniel Landin
Styrelseledamot
2025-02-26

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-02-26

Hans Björk

Hans Björk
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Landin Massage & Friskvård AB

Org.nr 556812-2906

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Landin Massage & Friskvård AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Landin Massage & Friskvård ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Landin Massage & Friskvård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Landin Massage & Friskvård AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Landin Massage & Friskvård AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-02-26

Hans Björck

Hans Björck
Auktoriserad revisor FAR