

Årsredovisning

för

Ropia AB

556512-1281

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ropia AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 17 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Mellbystrand den 17 februari 2023

Ronny Johansson



Årsredovisning

för

Ropia AB

556512-1281

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Styrelsen för Ropia AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ropia AB äger, förvaltar och hyr ut fastigheter. Bolaget bedriver även handel med fritidsprodukter och möbler i de egna lokalerna i Laholm.

Företaget har sitt säte i Laholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget förvärvat Nnory Design AB, 556981-9179, detta fusionerades senare upp i Ropia AB. Fusionen slutfördes under juli månad.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	1 616	1 168	1 207	1 155
Resultat efter finansiella poster	7	-97	-234	-16
Soliditet (%)	43	44	53	53

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	5 065 262	-96 956	5 088 306
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:					
Fusion			6 350	-6 350	0
Balanseras i ny räkning			-103 306	103 306	0
Årets resultat				7 082	7 082
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 968 306	7 082	5 095 388

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 968 305
årets vinst	7 082
	4 975 387

disponeras så att
i ny räkning överföres

4 975 387
4 975 387

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 616 266	1 167 525
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 616 266	1 167 525
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-779 068	-576 037
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-571 794	-550 458
Övriga rörelsekostnader		-18 426	0
Summa rörelsekostnader		-1 369 288	-1 126 495
Rörelseresultat		246 978	41 030
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	18
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-83 165	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 732	-138 004
Summa finansiella poster		-239 896	-137 986
Resultat efter finansiella poster		7 082	-96 956
Resultat före skatt		7 082	-96 956
Årets resultat		7 082	-96 956

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	8 548 997	9 042 490
Inventarier, verktyg och installationer	3	178 258	18 426
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	2 663 781	2 485 034
Summa materiella anläggningstillgångar		11 391 036	11 545 950

Summa anläggningstillgångar 11 391 036 11 545 950

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		254 029	79 186
Övriga fordringar		16 014	17 288
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 562	5 863
Summa kortfristiga fordringar		322 605	102 337

Summa omsättningstillgångar 322 605 102 337

SUMMA TILLGÅNGAR 11 713 641 11 648 287

Balansräkning

Not
1

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

4 968 305

5 065 261

Årets resultat

7 082

-96 956

Summa fritt eget kapital

4 975 387

4 968 305

Summa eget kapital

5 095 387

5 088 305

Långfristiga skulder

5

Checkräkningskredit

77 627

288 322

Övriga skulder till kreditinstitut

1 278 870

1 148 000

Övriga skulder

4 051 248

3 469 868

Summa långfristiga skulder

5 407 745

4 906 190

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

19 200

0

Leverantörsskulder

832 957

1 515 501

Övriga skulder

112 299

45 203

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

246 053

93 088

Summa kortfristiga skulder

1 210 509

1 653 792

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

11 713 641

11 648 287

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10år

Not Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	1 400 000	1 400 000
	1 400 000	1 400 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Under hösten 2022 har bolagets fastigheter avyttrats.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	13 958 099	13 958 099
Inköp	54 859	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 012 958	13 958 099
Ingående avskrivningar	-4 915 609	-4 368 718
Årets avskrivningar	-548 352	-546 891
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 463 961	-4 915 609
Utgående redovisat värde	8 548 997	9 042 490

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	809 378	809 378
Inköp	201 700	
Försäljningar/utrangeringar	-35 666	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	975 412	809 378
Ingående avskrivningar	-790 952	-787 385
Försäljningar/utrangeringar	17 240	
Årets avskrivningar	-23 532	-3 567
Utgående ackumulerade avskrivningar	-797 244	-790 952
Utgående redovisat värde	178 168	18 426

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2022-08-31	2021-08-31
Pågående nybyggnad	2 663 781	2 485 034
	2 663 781	2 485 034

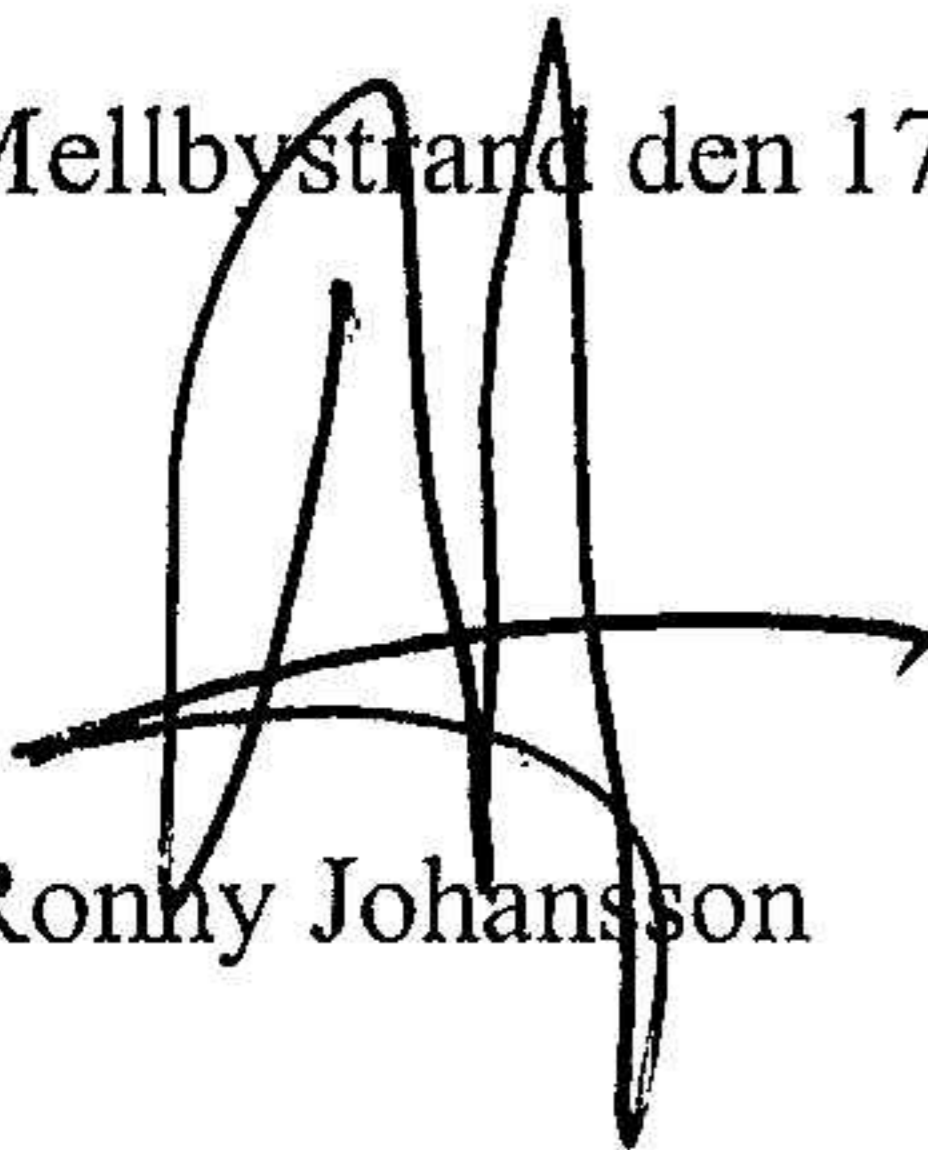
2023030709987

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Lån från aktieägare Ronny Johansson	1 957 500	1 748 500
Lån från aktieägare Pia Johansson	2 071 368	1 721 368
Lån SEB	1 148 000	1 148 000
Lån Santander	150 070	
	5 326 938	4 617 868

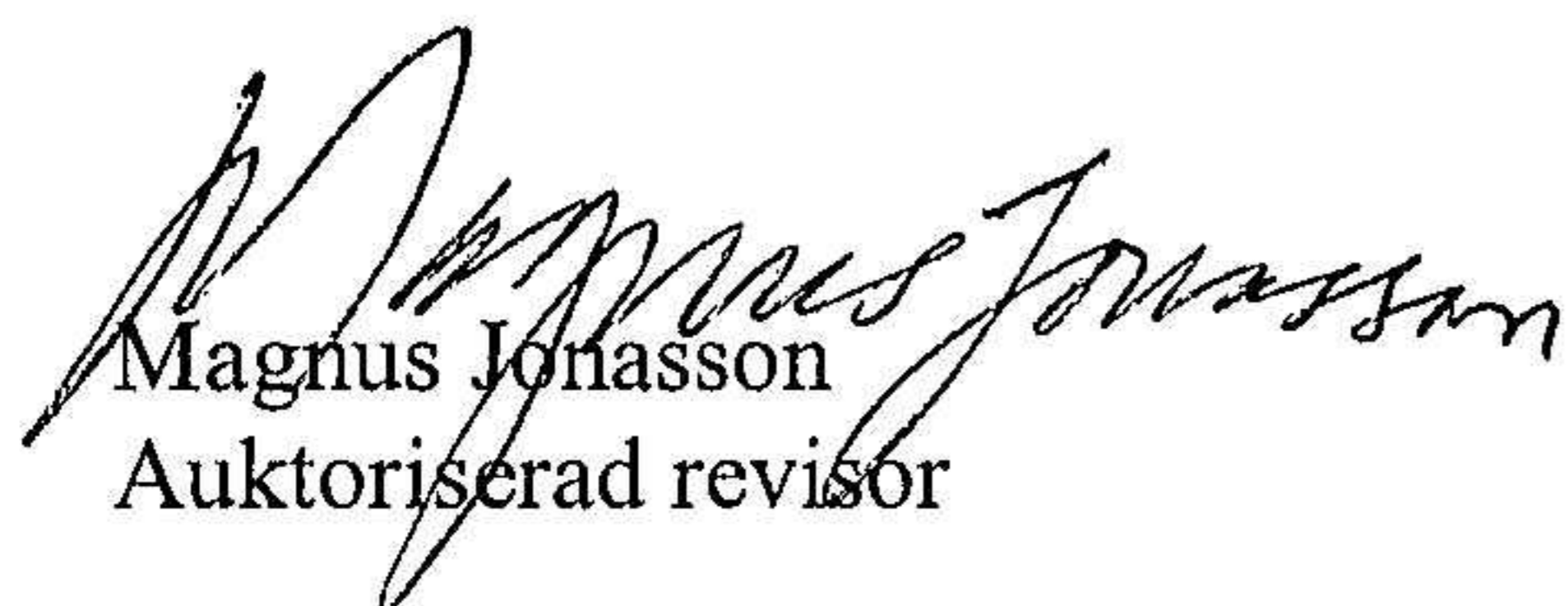
För lån från aktieägare finns ingen fastställd amorteringsplan.

Mellbystånd den 17 februari 2023



Ronny Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats den 17 februari 2023



Magnus Jonasson
Auktoriserad revisör

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ropia AB
Org.nr 556512-1281

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ropia AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ropia ABs finansiella ställning per den 2022-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ropia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ropia AB för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ropia AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

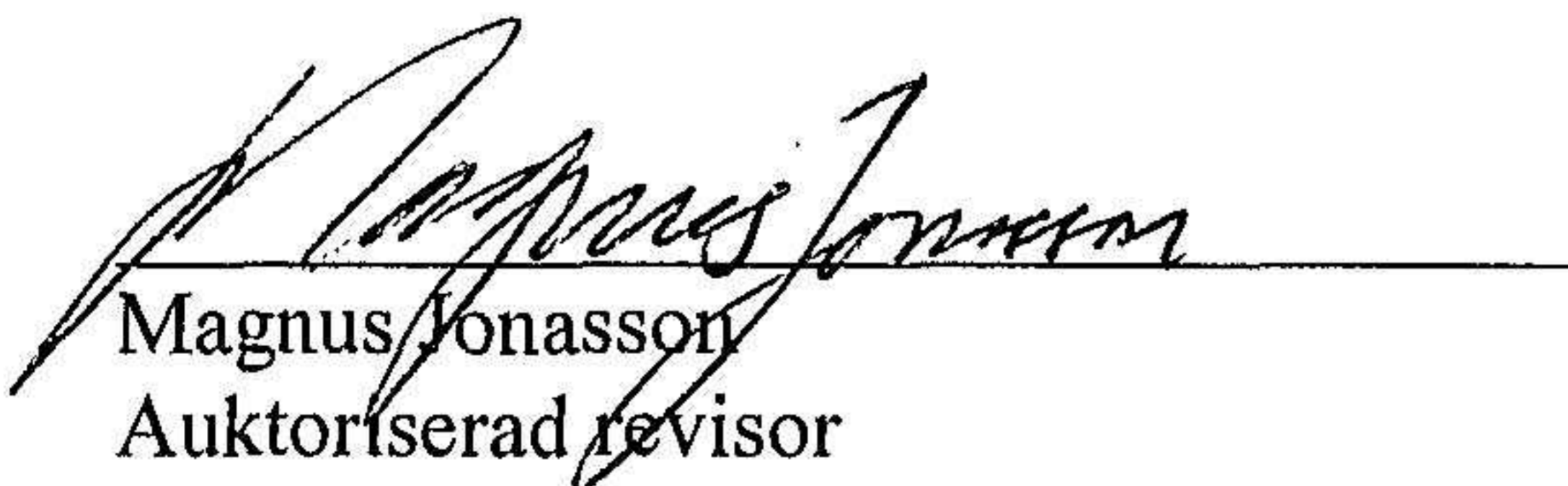
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktiebolagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Halmstad den 17 februari 2023


Magnus Jonasson
Auktoriserad revisor