

# Årsredovisning

för

## Dennis Bygg i Önnestad AB

556833-5581

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Ioan Iosof, Styrelseledamot

2023-06-29

Styrelsen för Dennis Bygg i Önnestad AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver nybyggnation, reparation och underhåll av fastigheter samt utyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	8 589	7 892	5 174	3 105
Resultat efter finansiella poster	1 829	748	12	-1 747
Soliditet (%)	7,8	3,0	0,6	0,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	129 256	690 638	869 894
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		690 638	-690 638	0
Årets resultat			1 129 226	1 129 226
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>819 894</b>	<b>1 129 226</b>	<b>1 999 120</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	819 894
årets vinst	1 129 226
	<b>1 949 120</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 949 120
	<b>1 949 120</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		8 589 408	7 891 784
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-128 000
Aktiverat arbete för egen räkning		73 568	704 687
Övriga rörelseintäkter		221 205	30 695
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>8 884 181</b>	<b>8 499 166</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-975 808	-2 241 395
Övriga externa kostnader		-2 196 014	-1 902 537
Personalkostnader	2	-1 968 496	-1 930 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 120 367	-1 014 443
Övriga rörelsekostnader		-344	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 261 029</b>	<b>-7 088 402</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 623 152</b>	<b>1 410 764</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		65	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-794 299	-582 611
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-794 234</b>	<b>-582 611</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 828 918</b>	<b>828 153</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-450 000	-80 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-450 000</b>	<b>-80 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 378 918</b>	<b>748 153</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-249 692	-57 515
<b>Årets resultat</b>		<b>1 129 226</b>	<b>690 638</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	24 633 243	25 217 552
Inventarier, verktyg och installationer	4	2 400 093	2 368 498
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	2 937 029	1 203 711
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>29 970 364</b>	<b>28 789 760</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>29 970 364</b>	<b>28 789 760</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		164 852	309 021
<b>Summa varulager</b>		<b>164 852</b>	<b>309 021</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		583 205	835 486
Övriga fordringar		48 976	164 050
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		114 320	183 715
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>746 500</b>	<b>1 183 251</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>911 352</b>	<b>1 492 272</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>30 881 717</b>	<b>30 282 032</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		819 894	129 256
Årets resultat		1 129 226	690 638
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 949 120</b>	<b>819 894</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 999 120</b>	<b>869 894</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		530 000	80 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>530 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	24 288 430	25 636 427
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>24 288 430</b>	<b>25 636 427</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Checkräkningskredit	7	380 846	502 461
Övriga skulder till kreditinstitut		1 735 537	1 866 116
Förskott från kunder		0	118 429
Leverantörsskulder		575 916	457 760
Skatteskulder		88 163	0
Övriga skulder		1 105 457	596 062
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		178 248	154 884
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 064 167</b>	<b>3 695 712</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>30 881 717</b>	<b>30 282 032</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 -50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 - 10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3 - 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	4	3

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 480 625	25 565 798
Inköp	11 009	914 827
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 491 634</b>	<b>26 480 625</b>
Ingående avskrivningar	-1 263 074	-704 110
Årets avskrivningar	-595 318	-558 964
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 858 392</b>	<b>-1 263 074</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 633 242</b>	<b>25 217 551</b>

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	4 546 783	4 147 864
Inköp	742 944	398 919
Försäljningar/utrangeringar	-230 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 059 727</b>	<b>4 546 783</b>
Ingående avskrivningar	-2 178 285	-1 722 806
Försäljningar/utrangeringar	43 700	0
Årets avskrivningar	-525 049	-455 479
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 659 634</b>	<b>-2 178 285</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 400 093</b>	<b>2 368 498</b>

**Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 203 711	547 438
Nedlagda kostnader	1 733 318	656 273
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 937 029</b>	<b>1 203 711</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 937 029</b>	<b>1 203 711</b>

**Not 6 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	19 273 434	20 279 845
	<b>19 273 434</b>	<b>20 279 845</b>

**Not 7 Checkräkningskredit**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	380 845	502 996

**Not 8 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	27 400 000	27 400 000
	<b>27 900 000</b>	<b>27 900 000</b>

**Not 9 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Den väpnade konflikten i Ukraina har efter balansdagen inte haft någon negativ påverkan på företaget men bolaget kommer att vidta löpande åtgärder samt följa myndigheternas rekommendationer för att minimera effekterna för bolaget på kort och långt sikt.

Kristianstad 2023-06-29

*Ioan Iosof*  
Ioan Iosof

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Paul Eriksson*  
Paul Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Dennis Bygg i Önnestad AB, org.nr 556833-5581

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Dennis Bygg i Önnestad AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dennis Bygg i Önnestad ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Dennis Bygg i Önnestad AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Dennis Bygg i Önnestad AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dennis Bygg i Önnestad AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Dennis Bygg i Önnestad AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen skatt, sociala avgifter och mervärdesskatt vid flera tillfällen inte betalats i rätt tid. Försummelsen har inte medfört någon väsentlig skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Kristianstad den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Paul Eriksson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

***Signerat med Svenskt BankID***

---

***2023-06-29 11:53:06 UTC***

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: PAUL ERIKSSON

Datum

Paul Eriksson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post