

Årsredovisning
för
RÖFAB, Rö Fastighets Aktiebolag
556338-8981

Räkenskapsåret
2024-09-01 – 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pia Alm, Styrelseledamot
2026-04-21

Styrelsen för RÖFAB, Rö Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Under bifirman "Indoor Styling & Design i Roslagen " bedrivs verksamhet inom inredning och design heminredning, homestyling , konsultation samt försäljning av produkter inom dessa områden.

Företaget har sitt säte i Rö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser utöver den normala verksamheten har inte inträffat.

Bolaget har ändrat räkenskapsåret till kalenderår vilket innebär att räkenskapsåret omfattar 15 månader.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2024/25 | 2023/24 | 2022/23 | 2021/22 |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning | 951 | 564 | 1 148 | 540 |
| Resultat efter finansiella poster | -179 | 47 | 107 | -91 |
| Soliditet (%) | 86 | 85 | 66 | 63 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 1 123 744 | 46 919 | 1 290 663 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 46 919 | -46 919 | 0 |
| Årets resultat | | | | -179 314 | -179 314 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 1 170 663 | -179 314 | 1 111 349 |

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med totalt 1 200 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|------------------------|----------------|
| balanserad vinst | 1 170 663 |
| årets förlust | -179 314 |
| | 991 349 |
| | |
| disponeras så att | |
| i ny räkning överföres | 991 349 |
| | 991 349 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2024-09-01 -2025-12-31 (16 mån) | 2023-09-01 -2024-08-31 |
|--|-----|---------------------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 950 788 | 564 045 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 950 788 | 564 045 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Handelsvaror | | -710 337 | -294 228 |
| Övriga externa kostnader | | -288 033 | -188 519 |
| Personalkostnader | 2 | -131 834 | -34 656 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 130 204 | -517 403 |
| Rörelseresultat | | -179 416 | 46 642 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 233 | 277 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -131 | 0 |
| Summa finansiella poster | | 102 | 277 |
| Resultat efter finansiella poster | | -179 314 | 46 919 |
| Resultat före skatt | | -179 314 | 46 919 |
| Årets resultat | | -179 314 | 46 919 |

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Råvaror och förnödenheter

529 772

705 172

Summa varulager

529 772

705 172

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

8 674

62 218

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

14 361

339 777

Summa kortfristiga fordringar

23 035

401 995

Kassa och bank

Kassa och bank

732 535

411 342

Summa kassa och bank

732 535

411 342

Summa omsättningstillgångar

1 285 342

1 518 509

SUMMA TILLGÅNGAR

1 285 342

1 518 509

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 170 663

1 123 744

Årets resultat

-179 314

46 919

Summa fritt eget kapital

991 349

1 170 663

Summa eget kapital

1 111 349

1 290 663

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

2 759

0

Övriga skulder

171 233

227 846

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

173 993

227 846

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 285 342

1 518 509

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5år

Not 2 Anställda och personalkostnader (mindre företag)

| | 2024-09-01 -2025-12-31 | 2023-09-01 -2024-08-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | | |
| Kvinnor | 1 | 1 |
| Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader | | |
| Löner och andra ersättningar | 17 000 | |
| Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 17 000 | |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-08-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 137 919 | 137 919 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 137 919 | 137 919 |
| Ingående avskrivningar | -137 919 | -137 919 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -137 919 | -137 919 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 0 |

Not 4 Eventualförpliktelser

| | 2025-12-31 | 2024-08-31 |
|-----------------------|-------------------|-------------------|
| Eventualförpliktelser | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

Årsredovisningen beslutades 2026-04-21

Rö

Pia Alm

Pia Alm

2026-04-21