

KOPIA

2024093002138

**ÅRSREDOVISNING**  
**2023-07-01 - 2024-06-30**

**BESIC FÖRVALTNING AB**

**Org.nr 559127-6091**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>sidan</b>
<b>Förvaltningsberättelse</b>	<b>1</b>
<b>Resultaträkning</b>	<b>2</b>
<b>Balansräkning, tillgångar</b>	<b>3</b>
<b>Balansräkning, eget kapital och skulder</b>	<b>4</b>
<b>Tilläggsupplysningar</b>	<b>5-6</b>

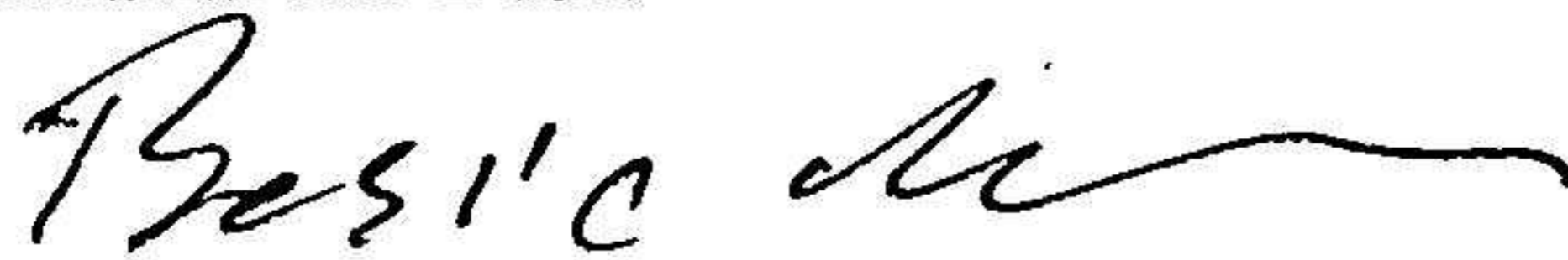
**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Besic Förvaltning AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 12 september 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den 12 september 2024

Muharem Besic



Styrelsen för Besic Förvaltning AB  
får härmed avgiva sin redogörelse för verksamheten under räkenskapsåret  
2023-07-01 - 2024-06-30.

## **FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor(SEK).

### **Allmänt om verksamheten**

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fast och lös egendom.

<b>Flerårsöversikt</b>	<b>2023-2024</b>	<b>2022-2023</b>	<b>2021-2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella kostnader	-714 903	-1 685 055	-366 946
Soliditet	63%	68%	63%

### **Förslag till resultatdisposition**

	<b>2023-07-01</b>	<b>2022-07-01</b>
	<b>-2024-06-30</b>	<b>-2023-06-30</b>
Styrelsen föreslår att		
balanserat resultat	7 283 422	7 743 542
årets resultat	6 003	-460 120
<b>Totalt</b>	<b>7 289 425</b>	<b>7 283 422</b>

disponeras enligt följande:

överföres i ny räkning	7 289 425	7 283 422
<b>Totalt</b>	<b>7 289 425</b>	<b>7 283 422</b>

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

**RESULTATRÄKNING**

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Övriga externa kostnader	-28 948	-24 827
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-28 948</b>	<b>-24 827</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>-28 948</b>	<b>-24 827</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	-574 428	-1 550 211
Räntekostnader	-111 992	-110 325
Ränteintäkter	465	308
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-685 955</b>	<b>-1 660 228</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-714 903</b>	<b>-1 685 055</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Återföring av periodiseringsfond	1 000 000	1 394 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>1 000 000</b>	<b>1 394 000</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>285 097</b>	<b>-291 055</b>
<b>SKATTER</b>		
Skatt på årets resultat	-279 094	-169 065
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>6 003</b>	<b>-460 120</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>	
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>FINANSIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
Andelar i koncernföretag	Not 2	3 800 000	3 800 000
Fordran hos koncernföretag	Not 3	<u>7 546 907</u>	<u>8 121 334</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 346 907</b>	<b>11 921 334</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>11 346 907</b>	<b>11 921 334</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>KORTFRISTIGA FORDRINGAR</b>			
Övriga fordringar		<u>25</u>	<u>131 784</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>25</b>	<b>131 784</b>
<b>KASSA OCH BANK</b>			
Kassa och bank		<u>281 837</u>	<u>321 090</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>281 837</b>	<b>321 090</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>281 862</b>	<b>452 874</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>11 628 769</b>	<b>12 374 208</b>

<b>BALANSRÄKNING, fortsättning</b>	<b>2024-06-30</b>	<b>2023-06-30</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>EGET KAPITAL</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital, 500 aktier	50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	7 283 422	7 743 542
Årets resultat	6 003	-460 120
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>7 289 425</b>	<b>7 283 422</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>7 339 425</b>	<b>7 333 422</b>
<b>OBESKATTADE RESERVER</b>		
Periodiseringsfond	Not 4	1 000 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>LÅNGFRISTIGA SKULDER</b>		
Lån från aktieägare	3 670 299	3 576 118
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>3 670 299</b>	<b>3 576 118</b>
<b>KORTFRISTIGA SKULDER</b>		
Skatteskulder	448 159	298 163
Övriga skulder	42 020	42 020
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	128 866	124 485
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>619 045</b>	<b>464 668</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>11 628 769</b>	<b>12 374 208</b>

**TILLÄGGSUPPLYSNINGAR**

2023-07-01    2022-07-01  
-2024-06-30    -2023-06-30

**REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER MM**

- Denna årsredovisning är upprättad enligt Årsredovisningslagen och BFNAR 2008:1 "Årsredovisning i mindre aktiebolag".
- Några löner eller ersättningar har ej utbetalts under året.

**Upplysningar till resultaträkningen**

**1. RESULTAT FRÅN ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**  
(motsvarande 100% av bolagets resultat)

Resultatandel Besic Fastighet HB, 916561-7110	-574 428	-1 550 211
	<u>-574 428</u>	<u>-1 550 211</u>

**Upplysningar till balansräkningen**

**2. ANDELAR I KONCERNFÖRETAG**

In-och utgående ansk.värde: Andelar i Besic Fastighet HE	<u>3 800 000</u>	<u>3 800 000</u>
--	------------------	------------------

Besic Fastighet HB har sitt säte i Göteborgs kommun, Västra Götalands län.

Några inköp eller försäljningar till dotterföretaget har under året ej förekommit.

Kapitalandel på balansdagen (motsvarande 100% av bolagets redovisade kapital)

Besic Fastighet HB	<u>36 867 329</u>	<u>37 441 756</u>
--------------------	-------------------	-------------------

Besic Förvaltning AB som är moderbolag till Besic Fastighet HB upprättar ej koncernredovisning med hänvisning till ÅRL 7 kap. 3§.

**3. FORDRAN HOS KONCERNFÖRETAG**

Besic Fastighet HB	<u>7 546 907</u>	<u>8 121 334</u>
--------------------	------------------	------------------

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2023-07-01 2022-07-01  
-2024-06-30 -2023-06-30

Upplýsningar till balansräkningen

4. OBESKATTADE RESERVER

Periodiseringsfond avsatt beskattningsår 2017-2018	2 394 000	2 394 000
Återfört 2022-2023	-1 394 000	-1 394 000
Återfört 2023-2024	-1 000 000	
Utgående balans	<u>0</u>	<u>1 000 000</u>

Göteborg den 12 september 2024

Muharem Besic



Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2024093002144