

Årsredovisning för

Erding1 AB

559292-0358

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Theodor Trulsson
Styrelseledamot

2025-04-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erding1 AB, 559292-0358, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2020 och skall äga och förvalta fast egendom samt bedriva annan därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trulsson Invest AB (559434-1090).

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	375 294	366 221	370 827	0
Resultat efter finansiella poster	-71 512	-120 140	152 235	-71 411
Soliditet %	1	0,9	1	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	120 140	-120 140
Balanseras i ny räkning		-120 140	120 140
Erhållna aktieägartillskott		71 513	
Årets resultat			-71 512
Belopp vid årets utgång	50 000	71 513	-71 512

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	71 513
Årets resultat	-71 512
Summa	1
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1
Summa	1

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		375 294	366 221
Övriga rörelseintäkter		0	12 581
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		375 294	378 802
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-159 903	-195 991
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-106 591	-106 591
Summa rörelsekostnader		-266 494	-302 582
Rörelseresultat		108 800	76 220
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 300	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-179 012	-196 390
Summa finansiella poster		-180 312	-196 360
Resultat efter finansiella poster		-71 512	-120 140
Resultat före skatt		-71 512	-120 140
Årets resultat		-71 512	-120 140

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	5 071 563	5 164 082
Inventarier, verktyg och installationer	3	4 172	18 244
Summa materiella anläggningstillgångar		5 075 735	5 182 326
Summa anläggningstillgångar		5 075 735	5 182 326
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		17 789	19 823
Övriga fordringar		1 271	2 611
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 540	7 328
Summa kortfristiga fordringar		25 600	29 762
Kassa och bank			
Kassa och bank		55 063	95 575
Summa kassa och bank		55 063	95 575
Summa omsättningstillgångar		80 663	125 337
SUMMA TILLGÅNGAR		5 156 398	5 307 663

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		71 513	120 140
Årets resultat		-71 512	-120 140
Summa fritt eget kapital		1	0
Summa eget kapital		50 001	50 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4,5	3 622 900	3 659 908
Summa långfristiga skulder		3 622 900	3 659 908
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	37 008	37 008
Leverantörsskulder		2 109	6 591
Skulder till koncernföretag		1 348 657	1 428 740
Skatteskulder		12 876	34 691
Övriga skulder		39 896	49 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		42 951	41 679
Summa kortfristiga skulder		1 483 497	1 597 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 156 398	5 307 663

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2
Inventarier, verktyg och installationer	30

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 381 884	5 381 884
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		0
Fusion		0
Utgående anskaffningsvärden	5 381 884	5 381 884
Ingående avskrivningar	-217 802	-125 283
Förändringar av avskrivningar		
Fusion		0
Årets avskrivningar	-92 519	-92 519
Utgående avskrivningar	-310 321	-217 802
Redovisat värde	5 071 563	5 164 082

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	46 909	46 909
Utgående anskaffningsvärden	46 909	46 909
Ingående avskrivningar	-28 665	-14 593
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-14 072	-14 072
Utgående avskrivningar	-42 737	-28 665
Redovisat värde	4 172	18 244

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	3 474 868	3 511 876

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	3 705 000	3 705 000
Summa ställda säkerheter	3 705 000	3 705 000

Underskrifter

Malmö

Theodor Trulsson

2025-04-09

Theodor Trulsson
Styrelseledamot

Datum