

ÅRSREDOVISNING

för

Novilla AB

Org.nr. 556495-7206

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sten Eriksson, Styrelseledamot

2024-04-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvärv, uppförande, förvaltning och försäljning av fastigheter, samt förvaltning av värdepapper.

Företagets säte är Rottneros

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 823 515
Årets resultat	<u>845 133</u>
	2 668 648

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 668 648</u>
	2 668 648

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 374 567	1 165 636
Övriga rörelseintäkter		74 600	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 449 167</u>	<u>1 165 636</u>
Rörelsekostnader			
Inköpta tjänster		0	-56 900
Övriga externa kostnader		-48 392	-61 939
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 374</u>	<u>-1 408</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-49 766</u>	<u>-120 247</u>
Rörelseresultat		1 399 401	1 045 389
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		16 149	404
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-624</u>	<u>-486</u>
Summa finansiella poster		15 525	-82
Resultat efter finansiella poster		1 414 926	1 045 307
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-350 000</u>	<u>-70 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-350 000</u>	<u>-70 000</u>
Resultat före skatt		1 064 926	975 307
Skatter			
Skatt på årets resultat		-219 793	-47 202
Årets resultat		<u>845 133</u>	<u>928 105</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	938	2 312
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>938</u>	<u>2 312</u>
Summa anläggningstillgångar		938	2 312
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Lager tomter		<u>2 412 236</u>	<u>1 800 236</u>
Summa varulager		2 412 236	1 800 236
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		366 668	16 060
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>3 500</u>	<u>3 500</u>
Summa kortfristiga fordringar		<u>370 168</u>	<u>19 560</u>
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		0	8 376
Summa kortfristiga placeringar		<u>0</u>	<u>8 376</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>544 674</u>	<u>199 796</u>
Summa kassa och bank		544 674	199 796
Summa omsättningstillgångar		3 327 078	2 027 968
SUMMA TILLGÅNGAR		3 328 016	2 030 280

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 823 515	895 410
Årets resultat		<u>845 133</u>	<u>928 105</u>
Summa fritt eget kapital		2 668 648	1 823 515
Summa eget kapital		2 788 648	1 943 515
Obeskattade reserver			
Övriga obeskattade reserver		<u>420 000</u>	<u>70 000</u>
Summa obeskattade reserver		420 000	70 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		112 436	10 433
Övriga skulder		<u>6 932</u>	<u>6 332</u>
Summa kortfristiga skulder		119 368	16 765
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 328 016	2 030 280

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	20
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Markanläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	28 164	28 164
	Utgående anskaffningsvärden	28 164	28 164
	Ingående avskrivningar	-25 852	-24 444
	Årets avskrivningar	-1 374	-1 408
	Utgående avskrivningar	-27 226	-25 852
	Redovisat värde	938	2 312

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	84 477	84 477
	Utgående anskaffningsvärden	84 477	84 477
	Ingående avskrivningar	-84 477	-84 477
	Utgående avskrivningar	-84 477	-84 477
	Redovisat värde	0	0

Novilla AB
Org.nr. 556495-7206

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Rottneros

Sten Eriksson
Sten Eriksson

2024-04-15