

Årsredovisning

Tonny Greiff Holding AB

559457-7057

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Tonny Greiff
2026-02-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom förvaltning i fast och lös egendom.
Företaget har sitt säte i Enskededalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2501-2512	2311-2412
Resultat efter finansiella poster	987	6 036
Soliditet %	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	6 460 490		6 028 745
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			6 028 745	-6 028 745
- Återföring av överkursfond		-6 460 490	6 460 490	
- Årets resultat				980 287
- Belopp vid årets utgång	25 000		12 489 235	980 287
				Totalt
- Belopp vid årets ingång				12 514 235
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning				0
- Återföring av överkursfond				0
- Årets resultat				980 287
- Belopp vid årets utgång				13 494 522

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	12 489 235
<i>Årets resultat</i>	<i>980 287</i>
<i>Summa</i>	<i>13 469 522</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	2 400 000
Balanseras i ny räkning	11 069 522
<i>Summa</i>	<i>13 469 522</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2025-01-01 2025-12-31	2023-11-17 2024-12-31
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-23 607	-12 770
Summa rörelsekostnader	-23 607	-12 770
Rörelseresultat	-23 607	-12 770
Finansiella poster		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 024 651	6 061 839
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	96	15 668
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 893	-28 282
Summa finansiella poster	1 010 854	6 049 225
Resultat efter finansiella poster	987 247	6 036 455
Resultat före skatt	987 247	6 036 455
Skatter		
Övriga skattekostnader	-6 960	-7 710
Årets resultat	980 287	6 028 745

BALANSRÄKNING

1

		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	0	1 965 300
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 375 019	1 166 607
Andra långfristiga fordringar	4	9 602 572	9 009 552
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>10 977 591</i>	<i>12 141 459</i>
Summa anläggningstillgångar		10 977 591	12 141 459
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		2 153	1 729
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>2 153</i>	<i>1 729</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 530 417	380 547
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 530 417</i>	<i>380 547</i>
Summa omsättningstillgångar		2 532 570	382 276
SUMMA TILLGÅNGAR		13 510 161	12 523 735

BALANSRÄKNING

	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Fri överkursfond	0	6 460 490
Balanserat resultat	12 489 235	0
Årets resultat	980 287	6 028 745
<i>Summa fritt eget kapital</i>	13 469 522	12 489 235
Summa eget kapital	13 494 522	12 514 235
Kortfristiga skulder		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 639	9 500
Summa kortfristiga skulder	15 639	9 500
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	13 510 161	12 523 735

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 965 300	
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	1 965 300
	Försäljningar	-1 965 300	-
	Utgående anskaffningsvärden	0	1 965 300
	Redovisat värde	0	1 965 300

Not 3	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 166 607	
	Inköp	208 412	1 166 607
	Utgående anskaffningsvärden	1 375 019	1 166 607

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	9 009 552	
	Tillkommande fordringar	593 020	9 009 552
	Utgående anskaffningsvärden	9 602 572	9 009 552

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-13

UNDERSKRIFTER

Enskededalen

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

Tonny Greiff

Tonny Greiff

2026-02-13