

**Årsredovisning**  
för  
**Fröjel Hallgårds Etapp 3 AB**  
559369-5850

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Armend Hajdaraj, Styrelseledamot  
2025-01-31

Styrelsen för Fröjel Hallgårds Etapp 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska, direkt eller indirekt äga och förvalta fast och lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Fröjel Hallgårds Holding AB (559369-5835).

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Inga väsentliga händelser har inträffat.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b> (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-1	0
Soliditet (%)	6	100	100

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-300	-1 360	<b>23 340</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 360	1 360	<b>0</b>
Årets resultat			-1 580	<b>-1 580</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-1 660</b>	<b>-1 580</b>	<b>21 760</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-1 660
årets förlust	-1 580
	<b>-3 240</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 240
	<b>-3 240</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 580

-1 360

**Summa rörelsekostnader**

**-1 580**

**-1 360**

**Rörelseresultat**

**-1 580**

**-1 360**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 580**

**-1 360**

**Resultat före skatt**

**-1 580**

**-1 360**

**Årets resultat**

**-1 580**

**-1 360**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

314 124

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**314 124**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**314 124**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

21 760

23 340

**Summa kassa och bank**

**21 760**

**23 340**

**Summa omsättningstillgångar**

**21 760**

**23 340**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**335 884**

**23 340**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-1 660

-300

Årets resultat

-1 580

-1 360

**Summa fritt eget kapital**

**-3 240**

**-1 660**

**Summa eget kapital**

**21 760**

**23 340**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

314 124

0

**Summa kortfristiga skulder**

**314 124**

**0**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**335 884**

**23 340**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	314 124	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>314 124</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>314 124</b>	<b>0</b>

Stockholm 2025-01-31

*Armend Hajdaraj*  
Armend Hajdaraj  
Ordförande

*Martin Gustafsson*  
Martin Gustafsson

*Fredrik Nylén*  
Fredrik Nylén