

Årsredovisning

för

PAMPAS MARINA AB

556205-6894

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stefan Swenson, Styrelseledamot
2024-06-24

Styrelsen och verkställande direktören för PAMPAS MARINA AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Pampas Marina AB:s huvudanläggning finns i Solna kommun där bolagets lokaler och båtplatser har god beläggning.

Bolaget förvaltar den egna fastigheten Huvudsta 4:25 i Solna där uthyrning av båtplatser och lokaler sker till serviceföretag och andra företag, mestadels inom segmentet för fritidsbåtar.

Företaget har sitt säte i Solna kommun Stockholms län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvärvat boendeobjekt i den egna hamnen för att öka sin uthyrningsverksamhet. Bobåtarna klassificeras såsom fastighetstillbehör.

För att renodla verksamheten i bolaget har samtlig personal övergått till anställning i systerbolag samt en del anläggningstillgångar och lagertillgångar sålts till systerbolag.

Resultatet har försämrats jämfört med föregående år, bl a beroende på ökade räntor, men även av extraordinära konsultkostnader.

Genom omstrukturering av verksamheten kommer kassaflödet och resultatet att stärkas redan under nästkommande räkenskapsår.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker

Bolaget har en jämn beläggning på lokaler och båtplatser med endast mindre vakans.

Bolagets verksamhet medför naturligtvis risker. Bolaget arbetar aktivt med att minimera riskerna i verksamheten och har fullgott försäkringsskydd.

Operationella risker

De operationella riskerna är huvudsakligen följande: Konkurrensituationen och konjunkturberoende.

Finansiella risker

Bolagets huvudsakliga finansiella risk är kreditrisken d v s risken att bolaget inte erhåller betalning för utförda tjänster. Likviditetsrisken d v s risken för att bolaget inte har erforderliga likvida medel för att fullgöra sina åtaganden begränsas genom att inneha tillräckliga likvida medel samt möjlighet till krediter. Några andra finansiella risker bedöms inte vara väsentliga för bolaget.

Ägarförhållanden

Bolagets aktier ägs av GCR Webeat AB, org nr 559034-7638 till 100%.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 364	20 356	18 518	18 236	21 330
Resultat efter finansiella poster	-5 020	-630	591	1 908	692
Balansomslutning	190 901	172 006	167 236	163 753	157 168
Antal anställda	5	5	5	5	6
Soliditet (%)	37	44	46	46	46
Avkastning på eget kap. (%)	NEG	NEG	1	3	2
Avkastning på totalt kap. (%)	0	2	2	2	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	425 000	58 246 668	170 000	17 295 505	-575 659	75 561 514
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Balanseras i ny räkning				-575 659	575 659	0
Uppskrivning fastighet		-263 951		263 951		0
Årets resultat					-4 965 531	-4 965 531
Belopp vid årets utgång	425 000	57 982 717	170 000	16 983 797	-4 965 531	70 595 983

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 2 000 000 (2 000 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 983 797
årets förlust	-4 965 531
	12 018 266
disponeras så att i ny räkning överföres	12 018 266
	12 018 266

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Nettoomsättning		20 363 633	20 356 299
Aktiverat arbete för egen räkning		1 027 948	3 184 211
Övriga rörelseintäkter		893 856	32 570
		22 285 437	23 573 080
Rörelsens kostnader			
Material och underentreprenörer		-1 105 059	-3 805 628
Övriga externa kostnader		-13 562 812	-11 088 930
Personalkostnader	1	-4 886 643	-4 474 133
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 144 044	-1 662 378
		-21 698 558	-21 031 069
Rörelseresultat		586 879	2 542 011
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		274 980	178 561
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 881 764	-3 350 605
		-5 606 784	-3 172 044
Resultat efter finansiella poster		-5 019 905	-630 033
Resultat före skatt		-5 019 905	-630 033
Skatt på årets resultat		54 374	54 374
Årets resultat		-4 965 531	-575 659

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	2	0	0
		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	104 856 951	88 416 429
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	824 086	1 157 551
Skepp	5	985 534	7 959 791
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	3 254 627	2 226 679
		109 921 198	99 760 450
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	59 033 950	58 033 950
		59 033 950	58 033 950
Summa anläggningstillgångar		168 955 148	157 794 400
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Råvaror och förnödenheter		0	2 734 844
		0	2 734 844
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 188 981	1 358 601
Fordringar hos koncernföretag		8 956 610	7 623 259
Aktuella skattefordringar		73 974	104 999
Övriga fordringar		149 861	940 366
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		813 821	767 786
		12 183 246	10 795 011
<i>Kassa och bank</i>		9 668 941	786 352
Summa omsättningstillgångar		21 852 187	14 316 208
SUMMA TILLGÅNGAR		190 807 336	172 110 608

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		425 000	425 000
Uppskrivningsfond	8	57 982 716	58 246 667
Reservfond		170 000	170 000
		58 577 716	58 841 667
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		16 983 797	17 295 504
Årets resultat		-4 965 531	-575 659
		12 018 266	16 719 845
Summa eget kapital		70 595 982	75 561 512
Avsättningar			
Avsättningar för uppskjutna skatter	9	15 390 064	15 444 438
Summa avsättningar		15 390 064	15 444 438
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	10 11	72 580 000	71 700 000
Summa långfristiga skulder		72 580 000	71 700 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		1 361 416	926 510
Skulder till koncernföretag		951 735	0
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		17 924 554	0
Övriga skulder		5 047 013	2 798 716
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 956 571	5 679 431
Summa kortfristiga skulder		32 241 289	9 404 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		190 807 336	172 110 608

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella anläggningstillgångar

Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten	20%
---	-----

Materiella anläggningstillgångar

Hysesfastighet-Restaurangbyggnad	2,5-5%
Kontorsbyggnader	2-4%
Industribyggnader	1,67-4%
Hamnanläggning	2-10%
Fastighetstillbehör	4%
Skepp	3,33-10%
Inventarier	10-20%
Markanläggning	3,33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdragen för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på totalt kapital

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Avkastning på totalt kap. (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Not 1 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	5	5

Not 2 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	303 591	303 591
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	303 591	303 591
Ingående avskrivningar	-303 591	-303 591
Utgående ackumulerade avskrivningar	-303 591	-303 591
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	27 146 079	25 455 095
Inköp	12 410 375	1 943 689
Försäljningar/utrangeringar	-521 267	-252 705
Omklassificeringar	6 575 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 610 187	27 146 079
Ingående avskrivningar	-13 702 653	-13 069 010
Försäljningar/utrangeringar	187 227	88 445
Omklassificeringar	-526 000	0
Årets avskrivningar	-1 420 862	-722 088
Utgående ackumulerade avskrivningar	-15 462 288	-13 702 653
Ingående uppskrivningar	74 973 003	75 236 954
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-263 951	-263 951
Utgående ackumulerade uppskrivningar	74 709 052	74 973 003
Utgående redovisat värde	104 856 951	88 416 429

I årets redovisade värde ingår Fastighetstillbehör, i form av bobåtar, med ett redovisat värde om 9 854 000 kr.

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 164 038	4 190 478
Inköp	254 611	139 011
Försäljningar/utrangeringar	-2 482 809	-165 451
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 935 840	4 164 038
Ingående avskrivningar	-3 006 487	-2 887 175
Försäljningar/utrangeringar	1 997 117	66 180
Årets avskrivningar	-102 384	-185 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 111 754	-3 006 487
Utgående redovisat värde	824 086	1 157 551

Not 5 Skepp

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 032 153	11 032 153
Försäljningar/utrangeringar	-1 120 000	0
Omklassificeringar	-6 575 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 337 153	11 032 153
Ingående avskrivningar	-3 072 362	-2 581 515
Försäljningar/utrangeringar	320 000	0
Omklassificeringar	526 000	0
Årets avskrivningar	-125 257	-490 847
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 351 619	-3 072 362
Utgående redovisat värde	985 534	7 959 791

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående nedlagda kostnader	2 226 679	758 988
Årets inköp	1 027 948	3 347 251
Försäljning	0	-1 879 560
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 254 627	2 226 679

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	58 033 950	58 033 950
Tillkommande fordringar	1 000 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	59 033 950	58 033 950
Utgående redovisat värde	59 033 950	58 033 950

Not 8 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	58 246 667	58 510 618
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-263 951	-263 951
Belopp vid årets utgång	57 982 716	58 246 667

Not 9 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Uppskjuten skatteskuld		
Belopp vid årets ingång	15 444 439	15 498 813
Under året återförda belopp	-54 374	-54 374
	15 390 065	15 444 439

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 11 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	4 600 000	4 600 000
Fastighetsinteckningar	91 500 000	91 500 000
	96 100 000	96 100 000

Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget har omförhandlat en betydande del av tidigare finansiering och bytt långgivare, med lägre kommande räntor till följd.

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Solna

Stefan Swenson

Stefan Swenson

Ordförande

2024-06-04

Robert Sobocki

Robert Sobocki

2024-06-03

Christofer Bergström

Christofer Bergström

Verkställande direktör

2024-06-04

Richard Bergström

Richard Bergström

2024-06-05

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-05

Roland Brehme

Roland Brehme

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Pampas Marina Aktiebolag, org.nr 556205-6894

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Pampas Marina Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Pampas Marina Aktiebolags finansiella ställning per 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pampas Marina Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
 - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
 - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
 - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
 - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Pampas Marina Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-01-01-2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Pampas Marina Aktiebolag enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024-06-05

Roland Brehme
Roland Brehme
Auktoriserad revisor